

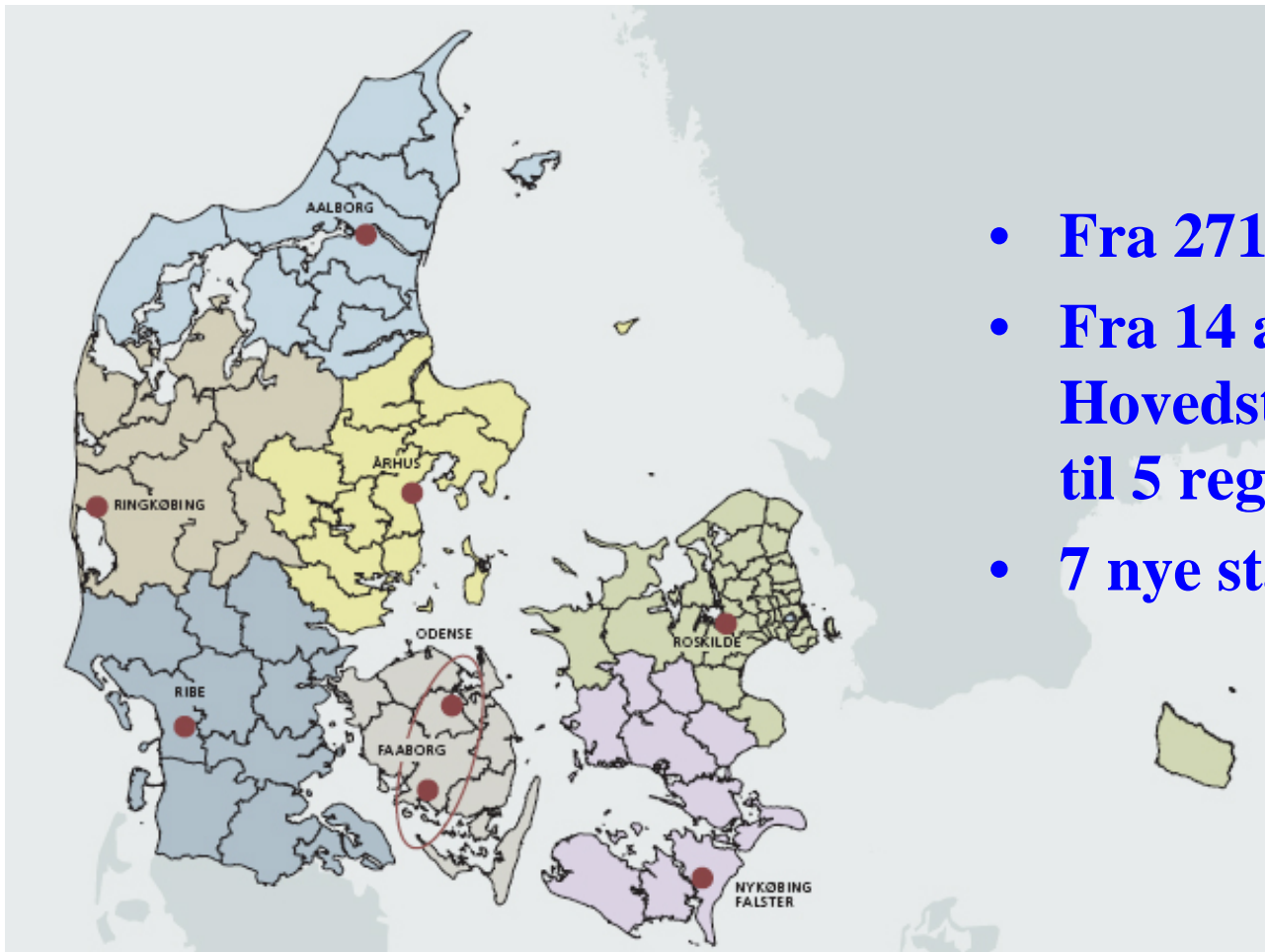
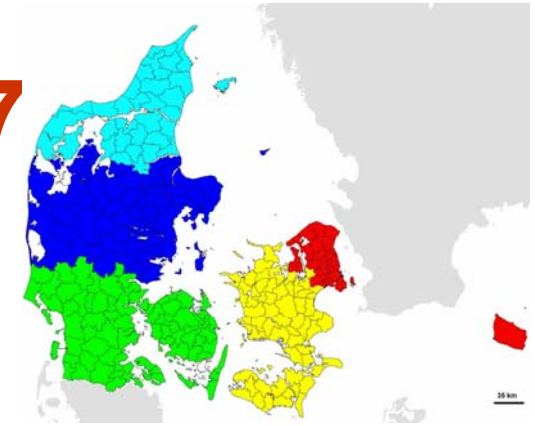


Nyt kommunalt Danmarkskort - Plan09 og nyt plansystem 2007

- Niels Østergård, Miljøministeriet og Plan09

Planavdelingens seminar, Kongsvinger 29. august 2007

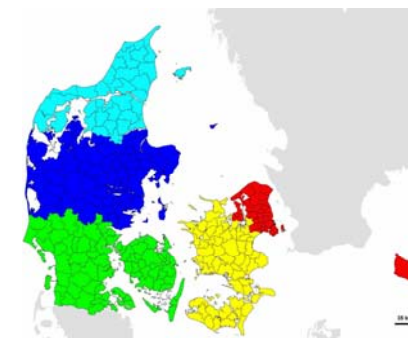
Det nye Danmarkskort 2007



- Fra 271 til 98 kommuner
- Fra 14 amter og Hovedstadens Udviklingsråd til 5 regioner
- 7 nye statslige miljøcentre



Planlovreformen 2007



Før

Efter

Landsplanlægning

Styrket Landsplanlægning

12 Regionplaner

5 Regionale udviklingsplaner

271 Kommuneplaner

98 Kommuneplaner

1300 Lokalplaner pr. år

1300 Lokalplaner pr. år

Overgangsordning 2006 - 2009

Plan09

Vision

- Værdifulde bymiljøer og attraktive landskaber
- Politisk ejerskab og engagement
- Fagligt professionelle og innovative planlægningsmiljøer i både offentlig og privat regi

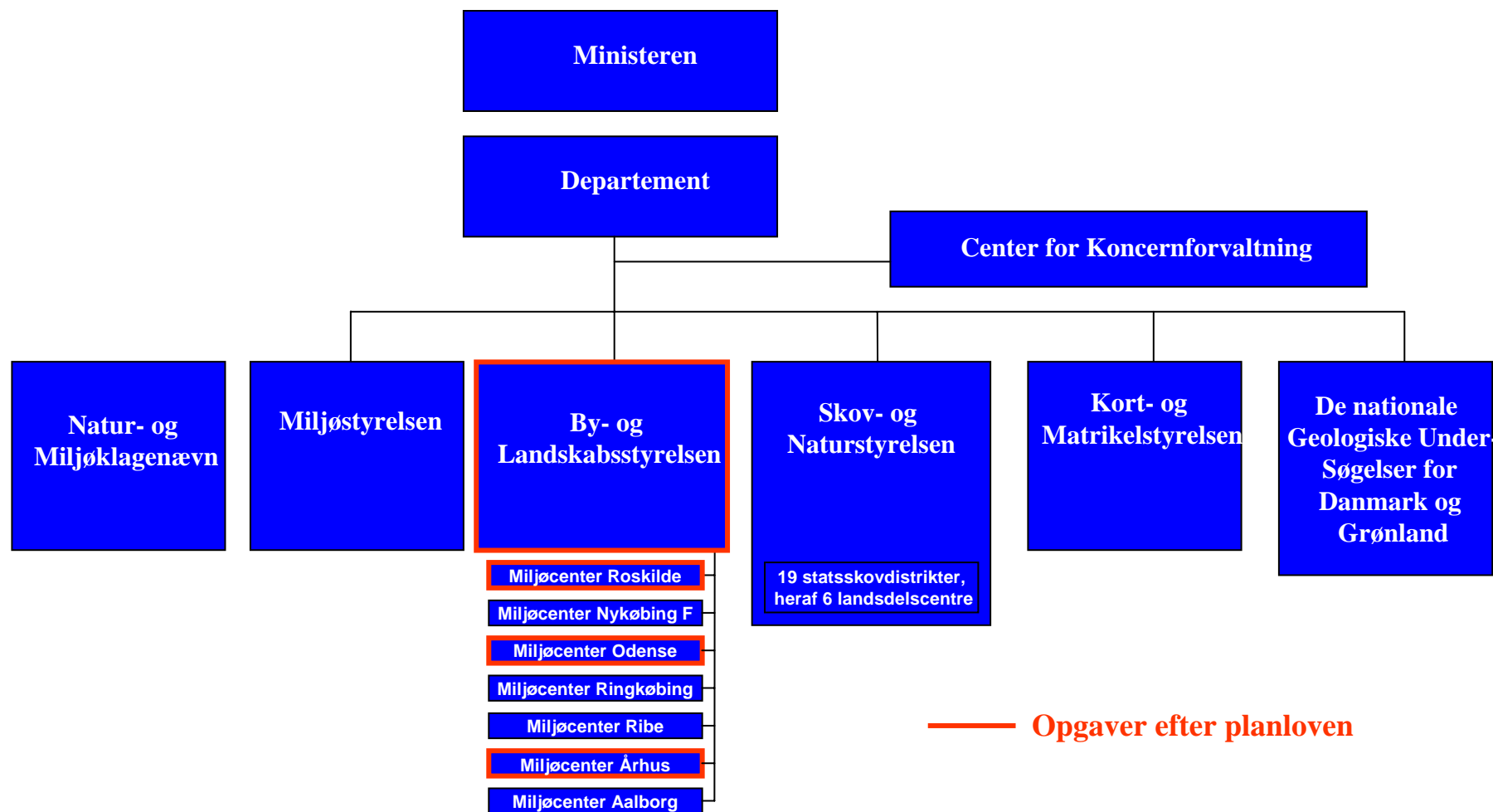


Fakta

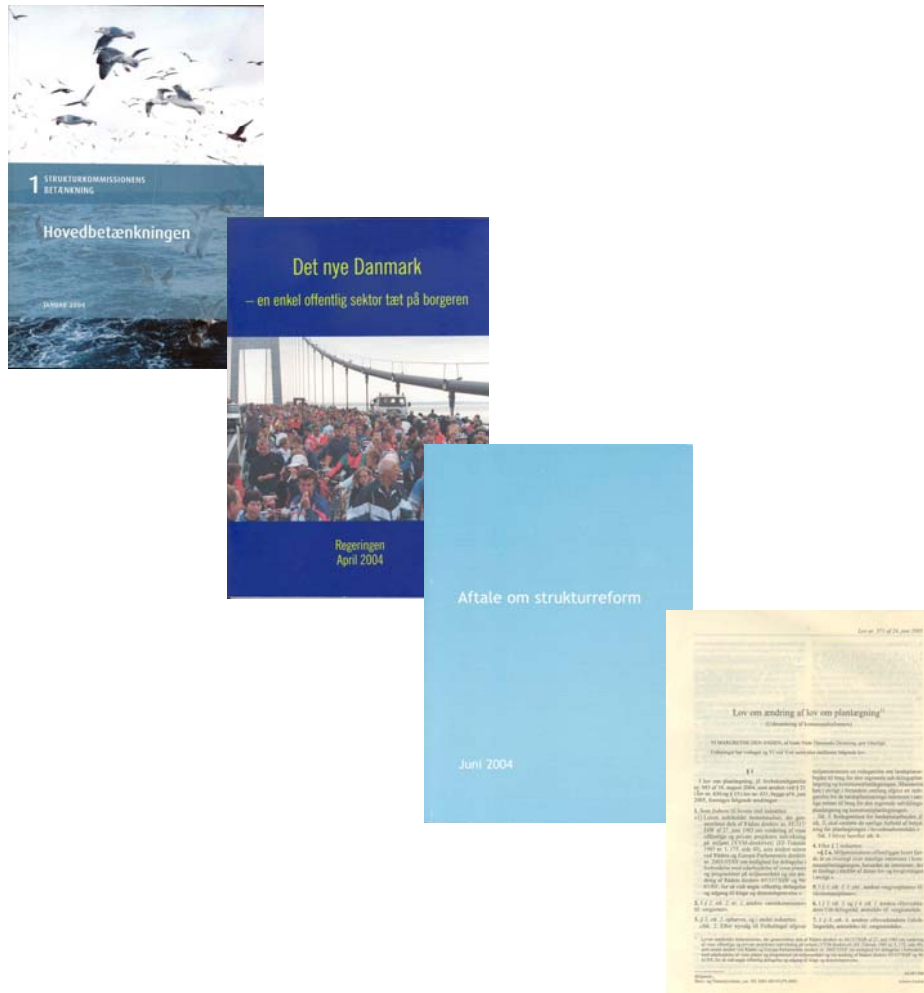
- Partnerskabsprojekt mellem Realdania og Miljøministeriet
- Samlet budgetramme 2006-2009 på 50 mio. kr.

PLAN09

Miljøministeriets organisation, oktober 2007



Kommunalreformen



- **Okt 2002 til jan 2004** Strukturkommission. Analyse og modeller – men uden forslag. 3 måneders høring
- **27. april 2004** Regeringens forslag
- **Maj - juni 2004** Politisk aftale
- **Efterår 2004** 50 love forberedes
- **December 2004** Høring
- **December 2004** Kommunernes forslag til sammenlægninger
- **8. februar 2005** Folketingsvalg
- **24. februar 05** Lovforslag i Folketinget
- **Juni 2005** Lovene vedtages
- **November 2005** Kommunalvalg til nye kommuner og regioner
- **2006** Overgangsordning

7. januar 2004 i Vingstedcentret

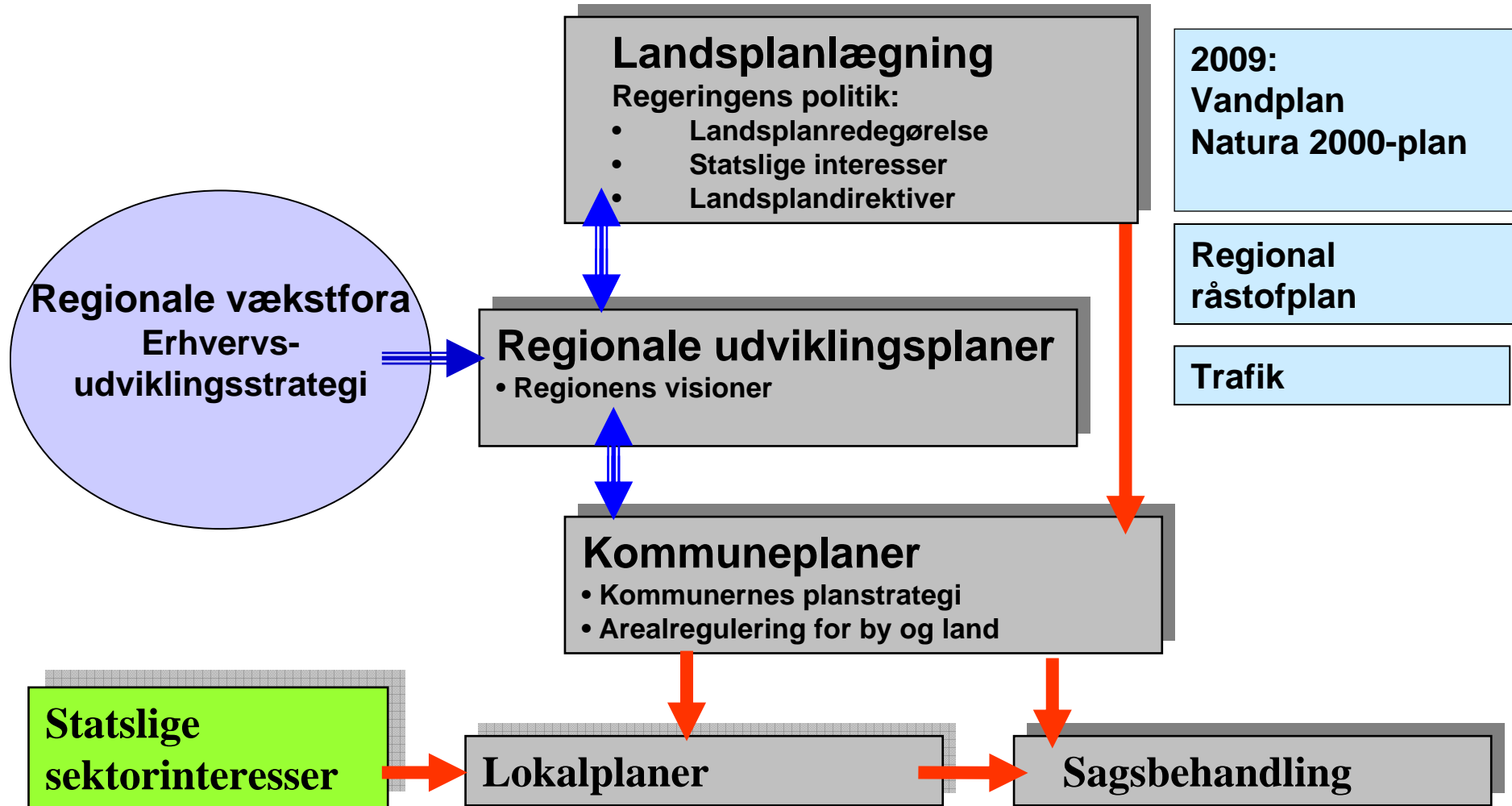


”Kommunalreformen er i gang”, sagde indenrigsminister Lars Løkke Rasmussen, da han afsluttede debatten.

Strukturkommissionen fremlagde deres 1600-siders betænkning. Samtlige landets borgmestre og TV-kameraer var tilstede.

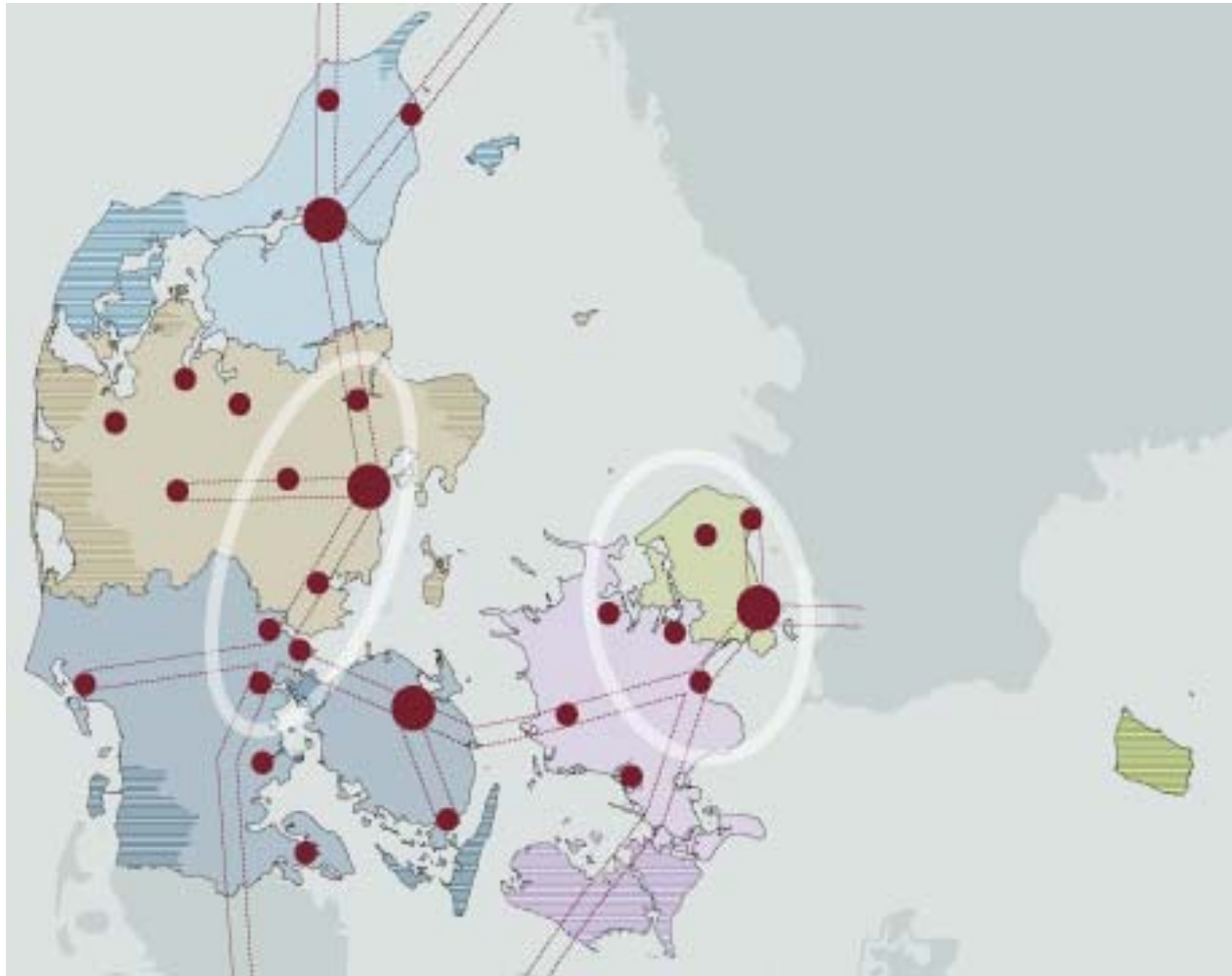
Nu var der ingen vej tilbage. Forhandlinger og samtaler om kommune-sammenlægninger kickstartede.

Planlovsystemet 2007



Landsplanredegørelse 2006

Det nye danmarkskort



5 områdetyper:

- Hovedstaden
- Sjælland
- Østjylland
- Mellemstore byregioner
- Yderområder

Flere opfølgende dialogprojekter



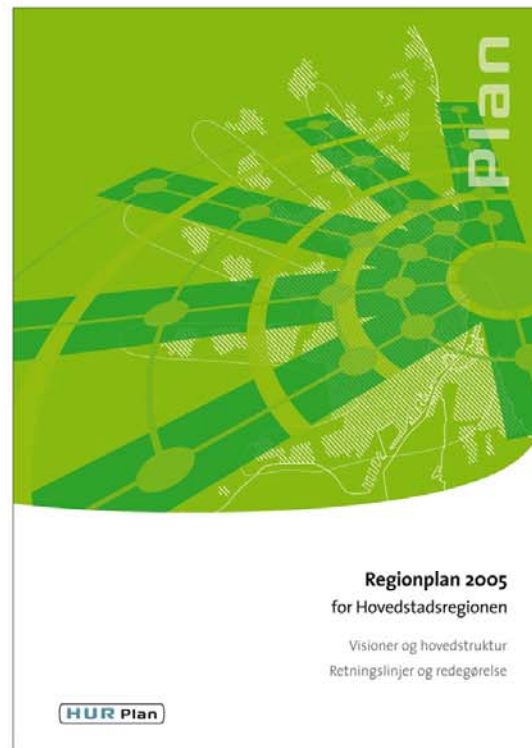
Landsplanredegørelse 2006

Regeringens fem pejlemærker:

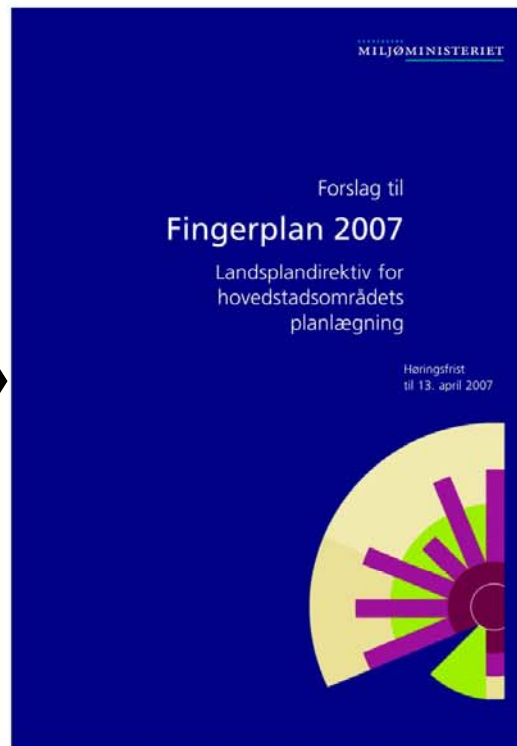
1. Fastholde adskillelsen mellem by og land
2. Udviklingen skal komme hele landet til gode
3. Planlægningen skal basere sig på respekt for naturen, miljøet og landskabet
4. Fysisk planlægning skal spille tæt sammen med den overordnede transportstruktur
5. Planlægningen skal være helhedsorienteret – sikre dynamikken mellem by og land og funktionaliteten i den enkelte by.

Hovedstadsområdet, særlige regler i planloven

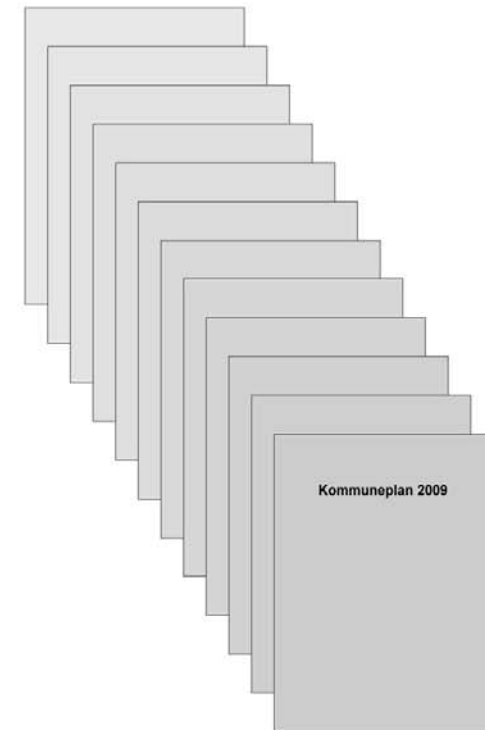
Regionplan 2005 erstattes af Fingerplan 2007 + 34 kommuneplaner



Hovedstadens Udviklingsråd 2005

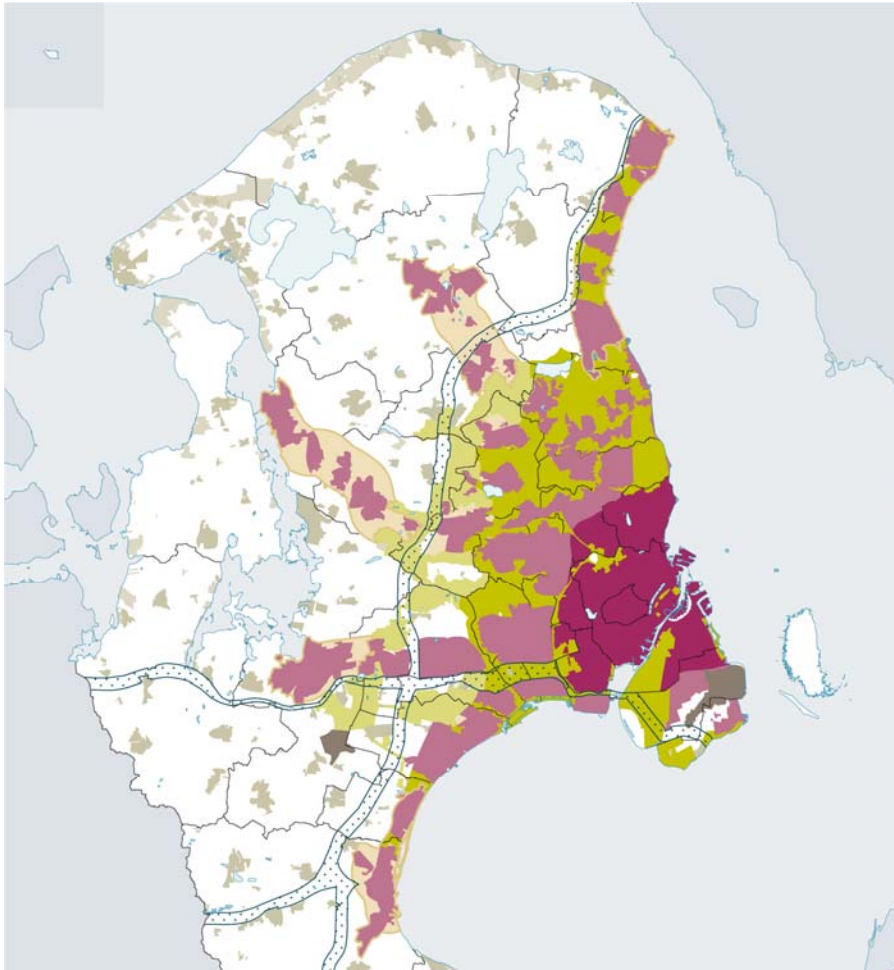


Fingerplan 2007



34 Kommuneplan 2009

Fingerplan 2007, juni 2007



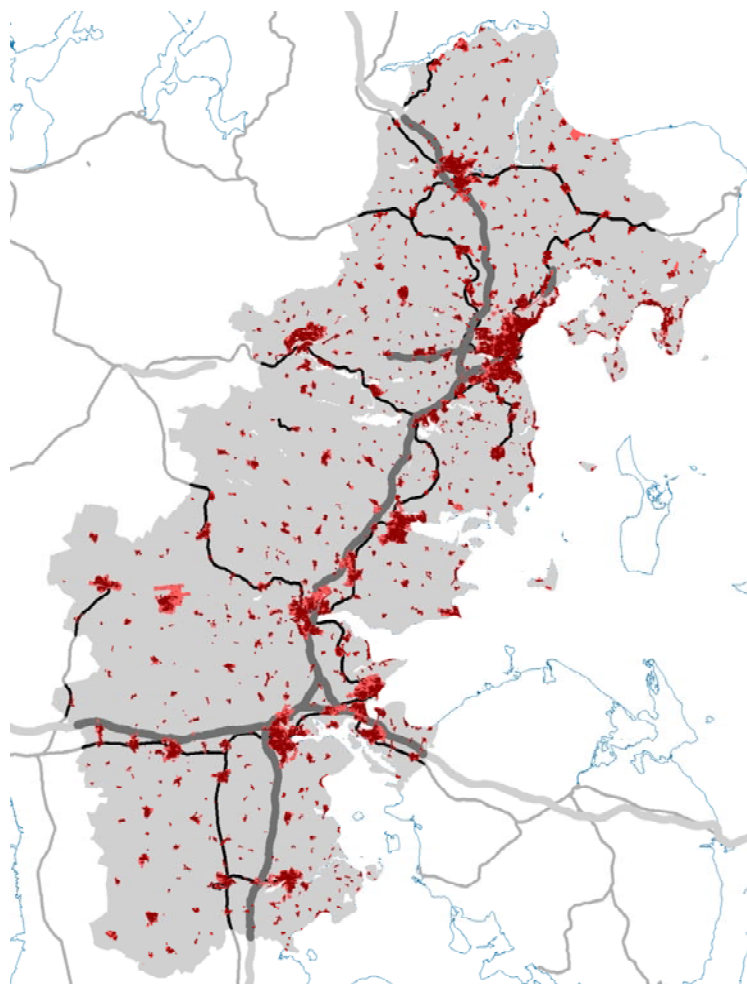
Indhold:

- **Byudvikling og grøn struktur, 4 delområder**
- **Stationsnær lokalisering**
- **Reservationer til transportanlæg**

Efterfølgende supplementer:

- **Detailhandel (efterår 2007)**
- **Oplysninger, data og analyser (løbende)**

Det østjyske bybånd – opfølgning på landsplanredegørelsen

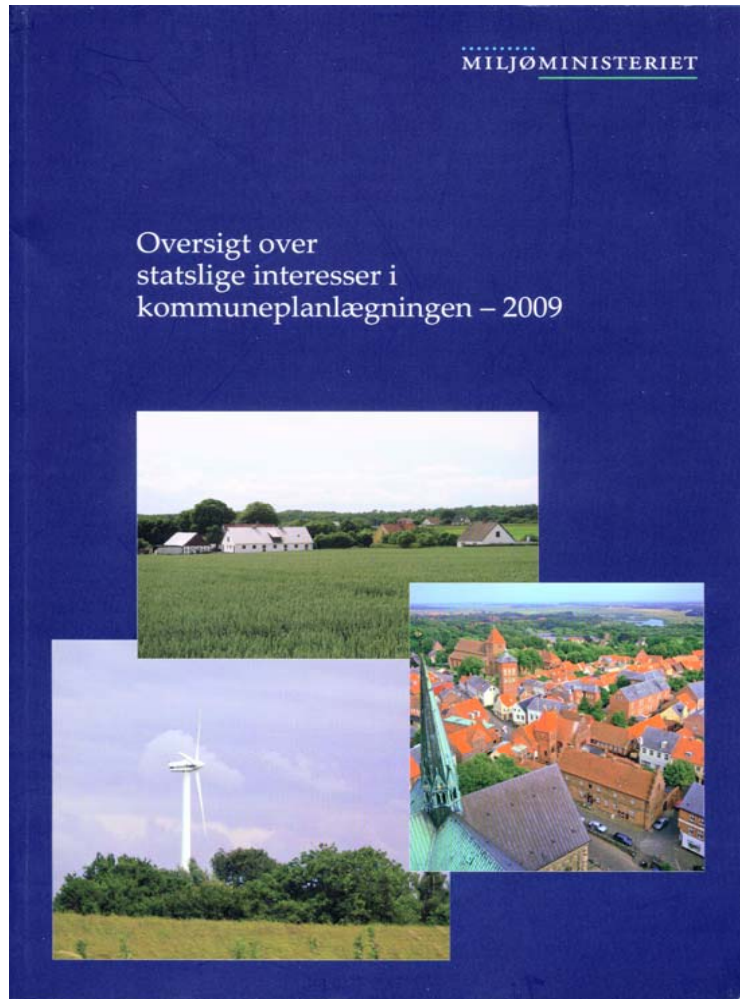


Dialogprojekt

- om bæredygtig byudvikling:

- 1 mio. indbyggere - stærk vækst
- 17 kommuner, 2 regioner, 2 ministerier
- Fase 1: Funktionalitetsanalyse
- Fase 2: Vision/Mission
- Fase 3: 3-4 alternative principskitser
- Afsluttende konference, okt. 2008

Oversigt over statslige interesser



- Hvert 4.år
- Konkretiserer det kommunale råderum
- Ikke nye krav, men lovgivning, statslige redegørelser og handlingsplaner mv.
- Udarbejdes med fagministerier og i dialog med KL
- Mål at undgå indsigelse
- Miljøministeren har pligt til at gøre indsigelse

Supplerende lovændringer 2007



Bypolitik:

- Frivillige udbygningsaftaler om infrastruktur
- Planlægning for blandede byfunktioner
- Støjisolering af nye boliger
- Planlægning for vandområder i havneområder
- Miljøhensyn i lokalplaner



Detailhandel:

- Formålet fra 1997 fastholdes
- Mere fokus på bymidten
- Hovedregel: 3.500 kvm for dagligvarer og 2.000 kvm for udvalgsvarer
- Byer over 40.000: Få store udvalgsvarebutikker

Regionplanlægningen var en succes !



7 generationer:

- 1980: Regionalpolitik og bymønstre
- 1985: + Recipientkvalitet, byfornyelse
- 1989: + Åbent land, vindmøller
- 1993: + Kysterne, skovrejsning
- 1997: + Grundvand, naturkvalitet
- 2001: + Kulturmiljø, detailhandel
- 2005: Rammer for kommuneplanlægning og landsplanlægning 2007-2009

Intensiv strategidebat i efteråret 2007

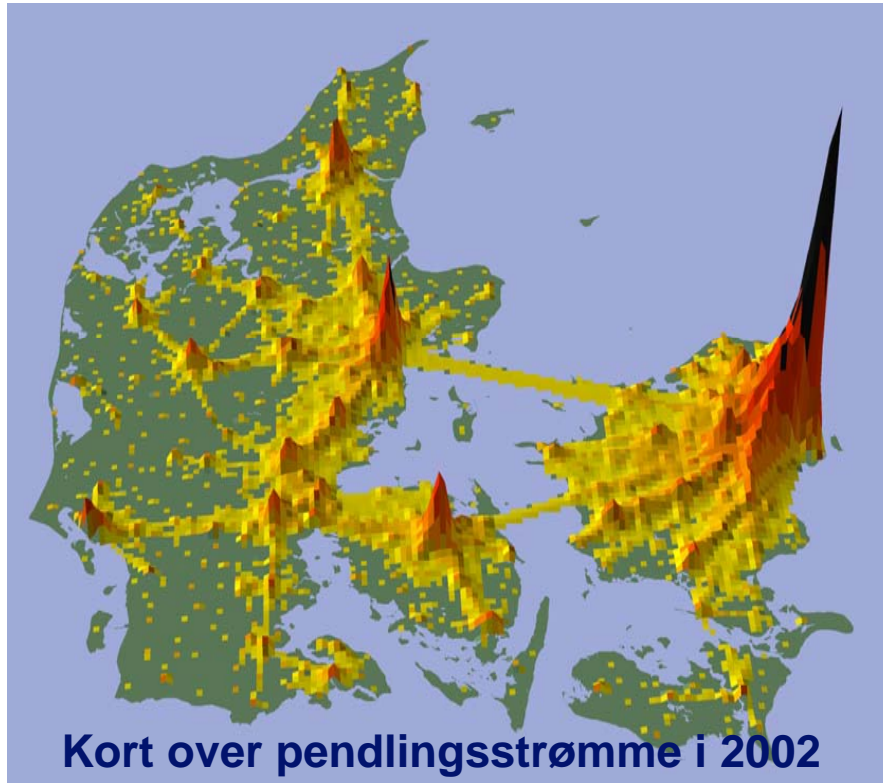
De politiske markeringer sker samtidigt:

- 98 kommunale planstrategier
- Infrastrukturkommissionens anbefalinger
- 5 regionale udviklingsplaner
- Høring og idefase vandplanlægningen + Natura 2000



PLAN09

Nu venter vi på Infrastrukturkommissionens forslag

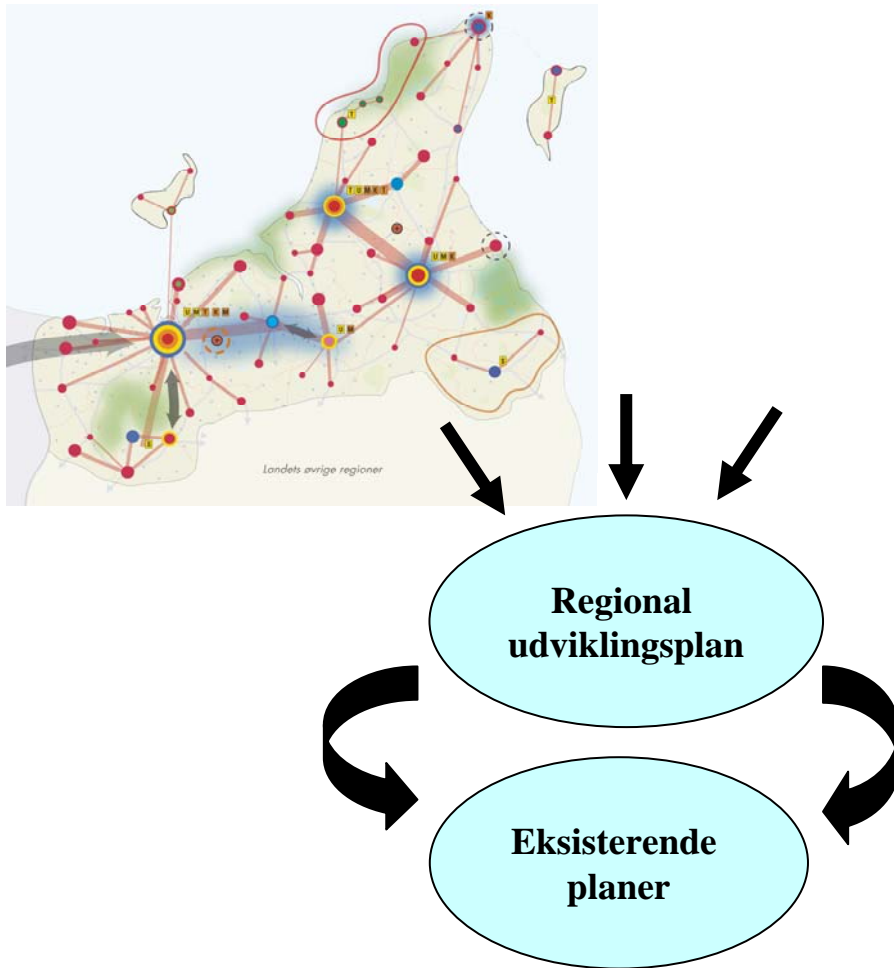


**Forslaget fremlægges oktober
2007**

**Stor mulighed for at påvirke med
regionale forslag**

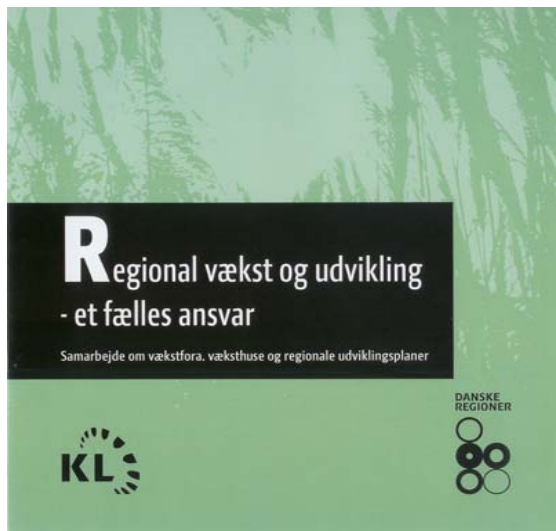


5 regionale udviklingsplaner, efterår 2007



- **Ny plantype:
Regionsrådets vision**
- **Binder regionale strategier sammen**
 - Erhvervsudvikling- Beskæftigelse og uddannelse
 - Natur og miljø
 - Trafik mv.
- **Kortbilag - men ikke præcise udpegninger**

Erhvervsudviklingsstrategierne er på plads



Hovedpunkterne i erhvervsudviklingsstrategierne er:

- **Erhvervslivets stærke sider**
- **Regeringens fire vækstdrivere:**
 - Innovation
 - Iværksættere
 - Uddannelse
 - Ny teknologi
- **Partnerskaber**
- **1 mia. til regional udvikling pr. år**

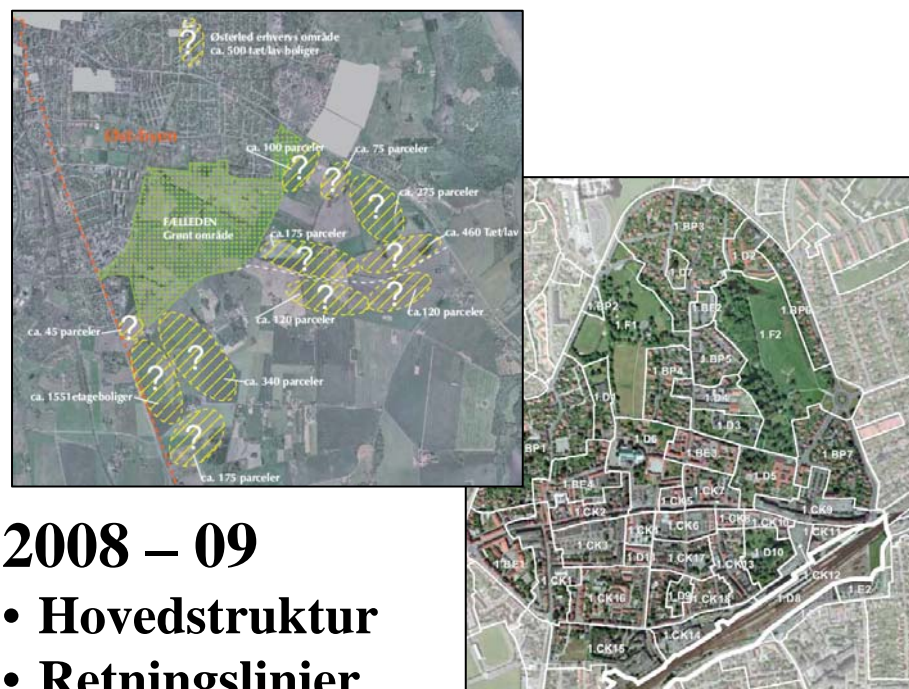
Midler til regional udvikling ¹				
Mio. kr	Erhvervsudvikling	Uddannelse	Kultur	EU midler Mål 2
Region Hovedstaden ^{2,3}	69	34	5	70
Region Sjælland	65	19 ⁴	0 ⁴	72
Region Syddanmark	80	20	7	102
Region Midtjylland	115	20	5	72
Region Nordjylland	55	17	4	112
Bornhoms Regionskom.	12,5	1	0,5	15
I alt	369,5	111	21,5	443

Kommunerne, fra strategi til kommuneplan



2007

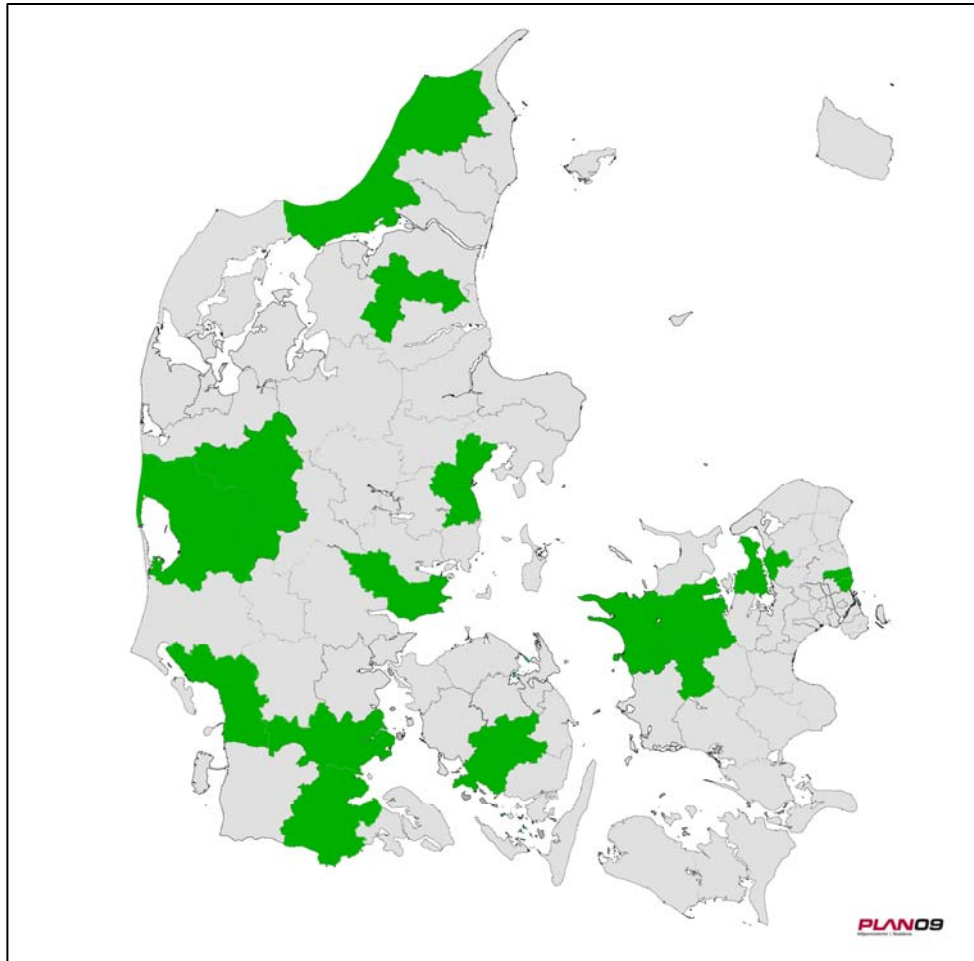
- Strategi
- Høring og debat



2008 – 09

- Hovedstruktur
- Retningslinier
- Rammer for lokalplanlægningen
- Høring og debat

17 planstrategier offentliggjort, aug. 2007



Karakteristik

- Højere kvalitet end i 2002 - 2003
- Øget politisk fokus
- Mere borgerinddragelse
- Svært at arbejde regionale perspektiv
- Svært med de nye emner
- Behov for nye analyser
- Oplæg til kommuneplan

Fem eksempelprojekter i Plan09

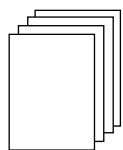


- **Borger- og organisationsinddragelse**
- **Det åbne land**
- **Politisk ejerskab**
- **Erhvervsudvikling**
- **Det fremtidige bymønster**
- **Tværasektoriel koordinering**
- **Plan- og budgetlægning**

Plan09: Aktiviteter

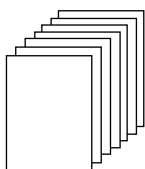
Eksempelprojekter

25 mio. kr
50% + 50%



Planstrategier 2007

Fem eksempelprojekter i gang (20% af midlerne)



Kommuneplanlægning 2007-2009

Flere og større eksempelprojekter 2007-2009 (80% af midlerne)

Netværk, videndeling og debat

Seminarer og workshops

Plan09-seminarer, Byplanlab., COK mfl.

Elektronisk netværk

- Kontaktpersoner i kommunerne mv.

Hjemmeside og nyhedsformidling

www.plan09.dk



Kommuneplan 2004
Rammer for lokalplanlægningen

Startside Kvarterer Rammer Vejledning Kontakt Hovedstruktur Byheder

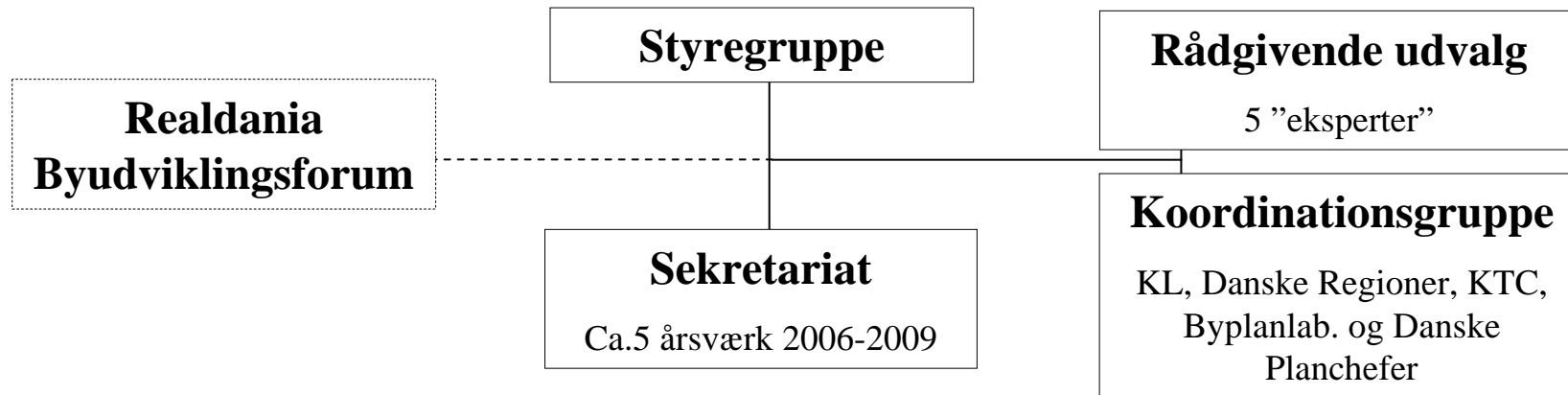
Rammer

signaturforklaring

Rammebestemmelser
Rammene for lokalplanlægningen består dels af de generelle rammebestemmelser dels af rammebestemmelser for de enkelte områder i kommunen - herunder særlige bestemmelser for detaljhandel samt kontor- og serviceerhverv i udsatteområder. Der skal udarbejdes lokalplaner for der gennemføres større udbygninger eller større bygge- og anlægsarbejder, herunder nedrivninger af bebyggelse, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommunens vinkelgrænse. Kommunalbestyrelsen kan modvælte sig oplyselse af bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanens rammer. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det på...

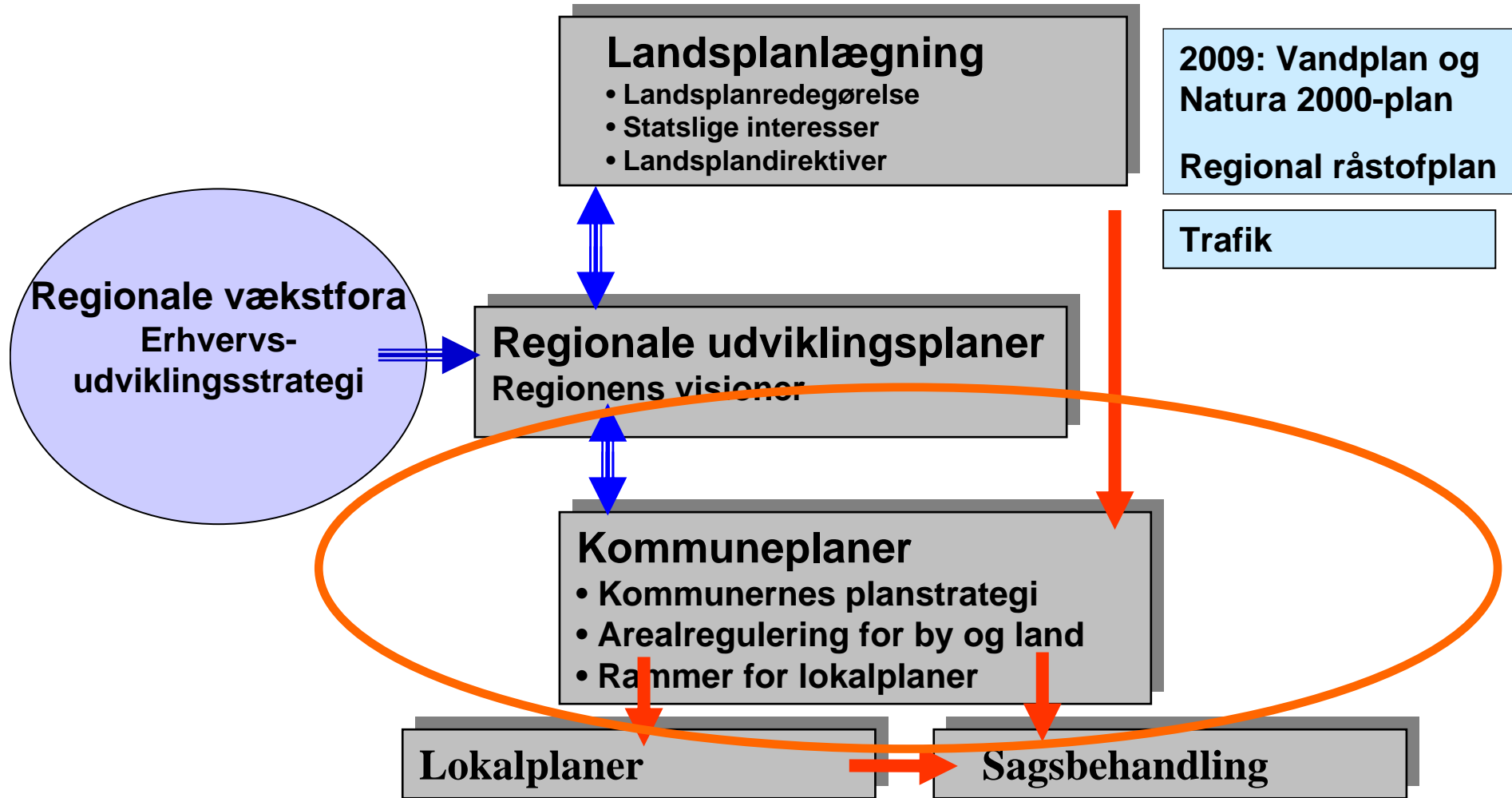
Les mere

Plan09: Organisering og netværk



- **Styregruppe:**
 - Niels Østergård, formand
 - Hans Peter Svendler, direktør Realdania
 - Mads Lebech, borgmester Frederiksberg Kommune
 - Peter Pouplier, kontorchef Skov- og Naturstyrelsen
- **Sekretariatet** er placeret i Skov- og Naturstyrelsens Landsplanområde.
 - Sekretariatsleder Svend Erik Rolandsen

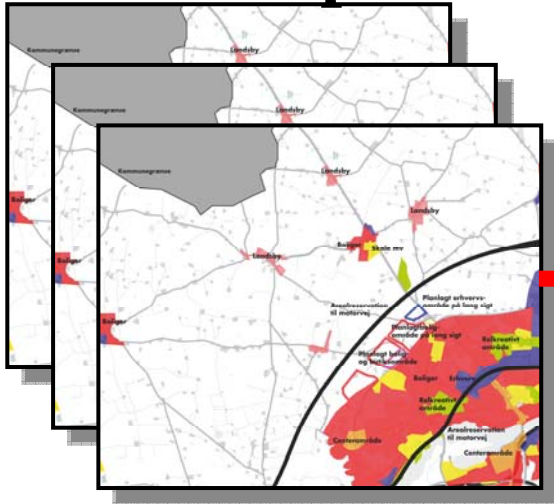
Plan09s fokus



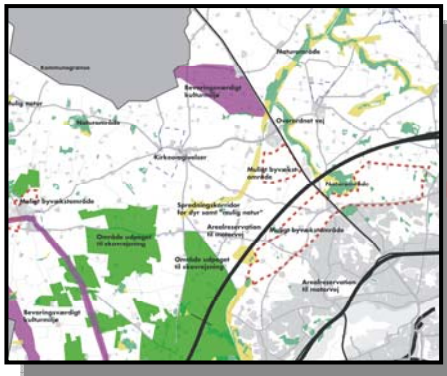
Kommuneplanlægning 08-09



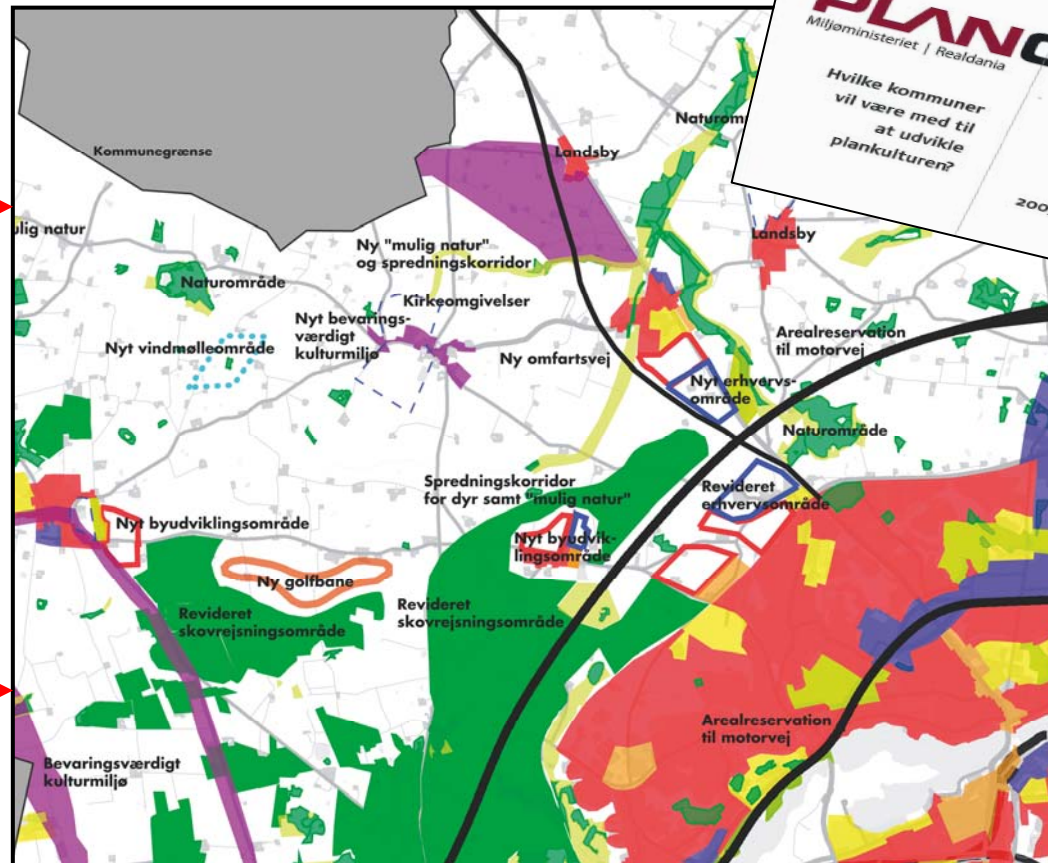
Kommuneplan



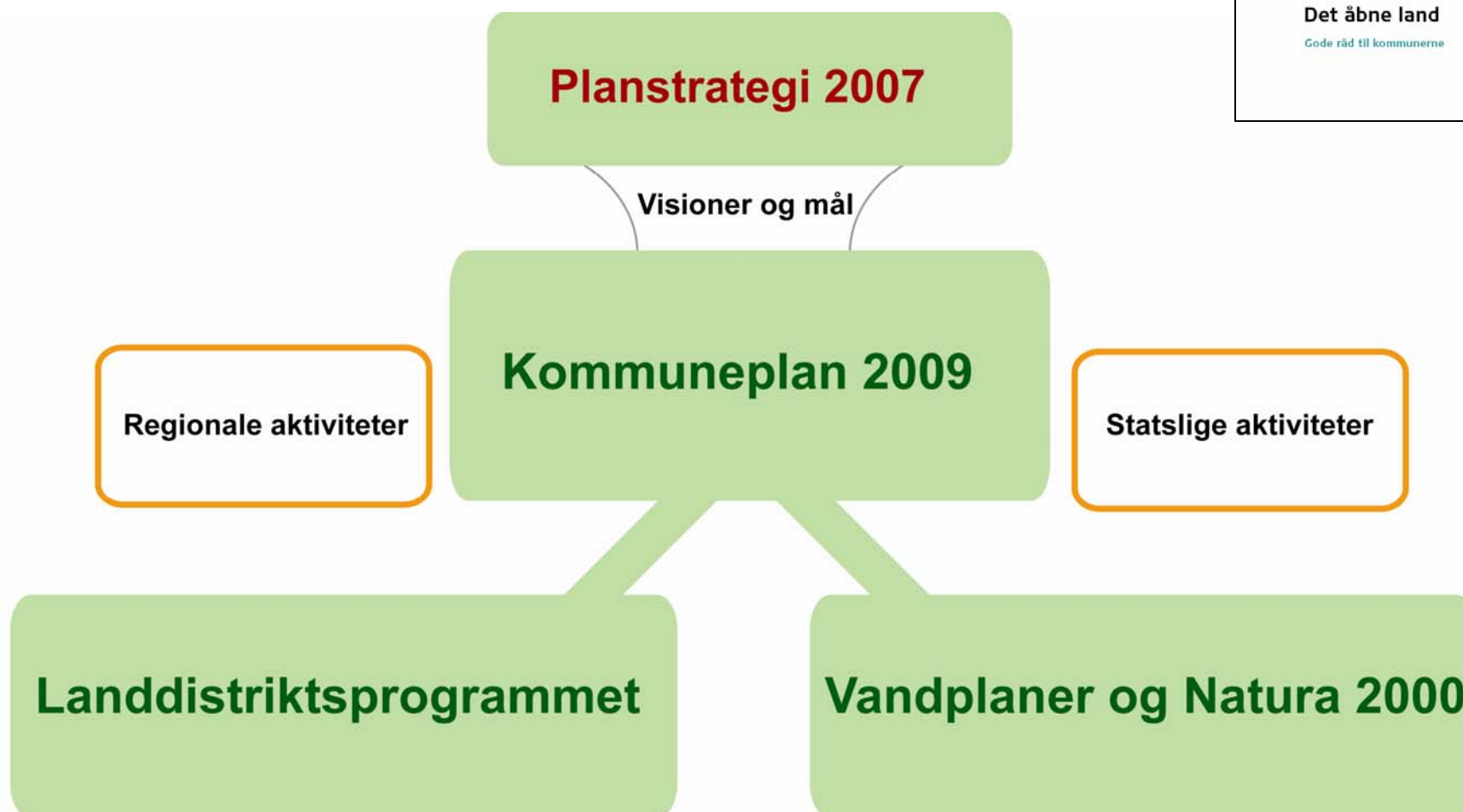
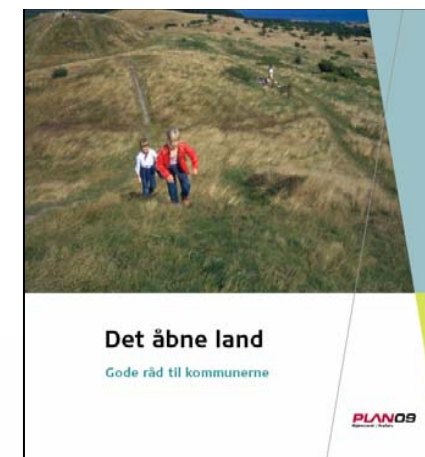
Regionplan 2005



Kommuneplan 2009



Kommuneplanlægningens rolle



- Skemaet med uddybende noter



Eksempelprojekter: 2. udbudsrunde

Fokus på kommuneplanlægningen:

- 10 – 15 nye eksempelprojekter i Plan09 regi
- Budgetramme op til 2 mio. pr. projekt
- Realdania 50% - kommunen 50%
- Gerne samarbejde med andre parter
- Ansøgningsfrist 5. september 2007
- Afsluttes senest 31. oktober 2009



Frit emnevalg med det formål at forny og forbedre plankulturen



Eksempelprojekter: 2. udbudsrunde

Plan09 skal bidrage til fornyelse og innovation i

1. Den strategiske kommuneplanlægning
2. Den fysiske kommuneplanlægning
3. Planprocesserne
4. Planlægningens organisering og implementering

Fra ”strategiprojekter” til meget konkret metodeudvikling af fx kommuneplanens rammedel



PLAN09

Inspiration fra www.plan09.dk


PLAN09

Indholdsoversigt English ↗

FORSIDE AKTUELT PROJEKTER NETVÆRK INSPIRATION OM PLAN09

Ny plankultur?

▶ Se eksempelprojekterne i Plan09



Rekreativt område ved Furesø i Nordsjælland

Nærdemokrati

Inddragelse af borgere og brugere kvalificerer planerne.

Vælg hurtig adgang

BY & LAND PLANLÆGNING 2007

▶ Læs om 2. udbudsrunde

LINKS

- ▶ Det elektroniske netværk
- ▶ Aktuelle planstrategier
- ▶ Plan09s eksempelprojekter

Nyheder

14. august - Spørgsmål til 2. udbudsrunde? Deadline er 5. september.

9. august - Modtag mail med jævne mellemrum med **nyheder fra Plan09**

6. juli - Læs fem borgmestre om at eksperimentere med plankulturen som Plan09-eksempelprojekt.

▶ Læs flere nyheder

Inspiration

Læs om de tre første bud på, hvordan vi skaber **rammerne for det gode liv**.

Publikationen "**Det åbne land**" er udkommet i sin endelige version.

Sæt fokus på samspillet mellem **arkitekturpolitikken** og kommunens planlægning.

De aktuelle planstrategier - bliv inspireret af, hvordan andre griber opgaven an.

▶ Bliv inspireret

Kalender

27. - 28.08.07 - **Planloven i praksis**, arrangeret af Dansk Byplanlaboratorium og Skov- og Naturstyrelsen.

13.09.07 Plan09 og Faaborg-Midtfyn inviterer til workshop om planstrategi og kommuneplan som **styrings- og budgetredskab**.

5.09.07- Deadline for ansøgning til Plan09s **2. udbudsrunde**.

22.-26.09.07 - "**Future of the Cities**" - 51. IFHP kongres i København.

▶ Se kalenderen

