



| Politisk udspil om Danmarks hovedstad og forslag til Fingerplan 2019

14. marts 2019

Sigmund Lubanski

Agenda

1	Indledning
2	Fokus i arbejdet med udspillet
3	Plads til alle
4	Vækst, viden og virksomheder
5	Smart og effektiv mobilitet
6	Aktiv, levende og grøn hovedstad
7	Fingerplanen

Indledning

- Regeringen offentliggjorde d. 24. januar 2019 et udspil om Danmarks hovedstad
- Samtidig blev udkast til moderniseret fingerplan sendt i høring frem til d. 21. marts 2019
- Arbejdet med regeringens politiske udspil om Danmarks hovedstad blev igangsat i maj 2018 med nedsættelsen af et ministerudvalg bestående af:
 - erhvervsministeren (formand)
 - finansministeren
 - økonomi- og indenrigsministeren
 - transport-, bygnings og boligministeren
 - miljø- og fødevareministeren
 - uddannelses- og forskningsministeren
- Arbejdet med revision af fingerplanen er kørt i to spor.

Debat i Dansk Arkitekturcenter d. 7. marts 2019

Program

Velkomst og politisk oplæg

- 9.30** **Registrering og kaffe**
- 10.00** **Velkomst** Sigmund Lubanski, vicedirektør, Erhvervsstyrelsen
- 10.05** **Hovedstaden 2030 - Regeringens visioner for hovedstadsområdet** Rasmus Jarlov, erhvervsminister

Faglige oplæg

- 10.30** **Fingerplanen og den fysiske udvikling i hovedstaden** Jes Møller, formand for bestyrelsen i Dansk Byplanlaboratorium
- 10.40** **Erhvervsklimaet i hovedstadsområdet**
Brian Mikkelsen, adm. direktør, Dansk Erhverv
- 10.50** **Hovedstaden set i et internationalt perspektiv**
Susanne Hyldelund, direktør, Trade Council, UM
- 11.00** **Boligudvikling i hovedstaden**
Hans-Bo Hyldig, adm. direktør, FB Gruppen
- 11.10** **Vækst gennem fysisk planlægning**
Anne Skovbro, adm. direktør, By & Havn
- 11.20** **Hovedstaden som vækstmotor**
Kent Damsgaard, direktør, DI

Frokost og netværk

11.40

Politisk debat

12.10

Paneldebat med deltagelse af:

- Rasmus Jarlov (K), erhvervsminister
Frank Jensen (S), overborgmester, Københavns Kommune
Steen Christiansen (S), formand for KKR Hovedstaden
Pernille Beckmann (V), borgmester, Greve Kommune
Jan E. Jørgensen (V), MF, valgt i Frederiksberg Kommune
Benedikte Kiær (K), borgmester, Helsingør Kommune

13.30

Tak for i dag Rasmus Jarlov, erhvervsminister

Fokus i arbejdet med udspillet

- **Udfordringer:**

1. Hvordan skaber vi plads til 200.000 flere borgere?
2. Hvordan håndterer vi den øgede trængsel?
3. Hvordan skaber vi internationalt konkurrencedygtige rammer for virksomheder og videninstitutioner?
4. Hvordan fastholder vi hovedstaden som aktive, attraktiv og grøn?

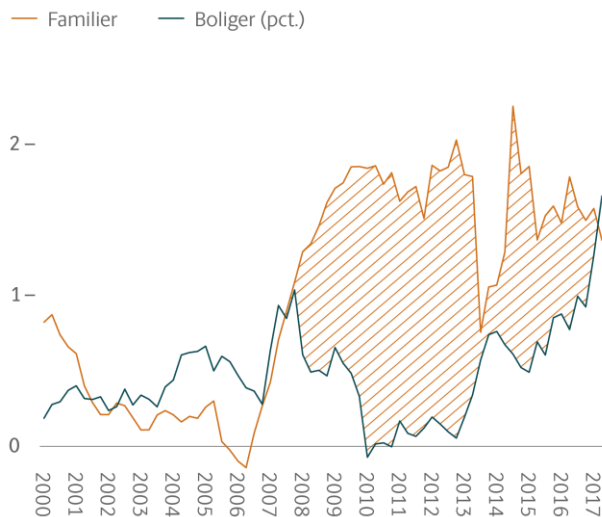
- **Overordnede vision:**

"Det er regeringens vision, at hovedstaden også fremover skal være en af de bedste storbyer i Nordeuropa at bo, leve, arbejde og drive virksomhed i."

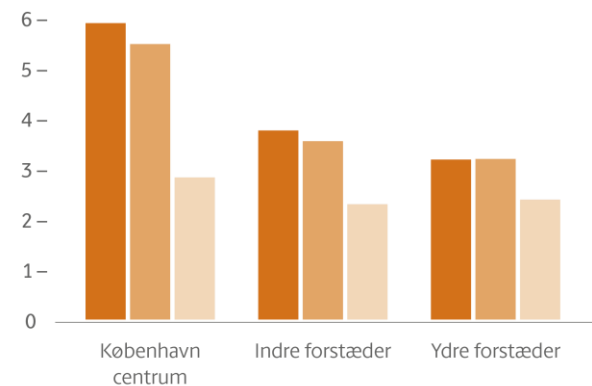
Plads til alle

Vision: "Regeringens vision er, at hovedstadsområdet kan imødekomme den stigende efterspørgsel efter attraktive boliger fra alle befolkningsgrupper."

- Befolkningen i hovedstaden forventes at stige med 200.000 indbyggere frem mod 2030.
- Der er behov for at øge boligudbuddet med ca. 67.000 boliger i København og ca. 31.000 boliger i forstæderne.
- Der ønskes balance mellem boligudbuddet og bolig efterspørgslen for at undgå prisstigninger.



Reale årlige prisstigninger (pct.)



Boligmarkedsanalyse for hovedstaden, Transport-, Bygnings- og Boligministeriet, 2018

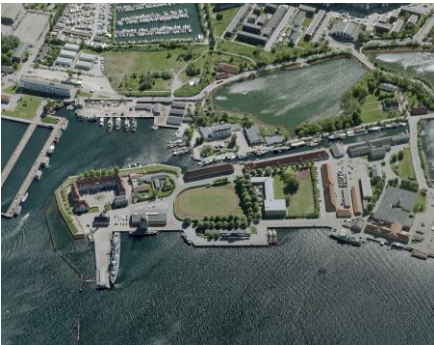
Plads til alle – flere boliger i den centrale del

Lynetteholmen



- Boliger til omkring 35.000 borgere
- Omkring 35.000 arbejdspladser
- Skabe plads til deponi af overskudsjord

Nyholm



- På baggrund af politisk aftale om forsvarsområdet indlede en proces med udvikling af dele af Nyholm → plads til nye boliger
- Der udarbejdes en helhedsplan for den nordlige del af Nyholm, der bevares i Forsvarsministeriets regi, herunder de historiske bygninger og monumenter.

Nordøstamager



- Nye byudviklingsmuligheder gennem zonerings af Prøvestenen.

Plads til alle – byudvikling i hele hovedstadsområdet

○ Udvidelse af byfingrene

Transportkorridor

Nord-syd:

Planlægningsundersøgelse + servicetjek af reglerne om byggeri

Øst-vest:

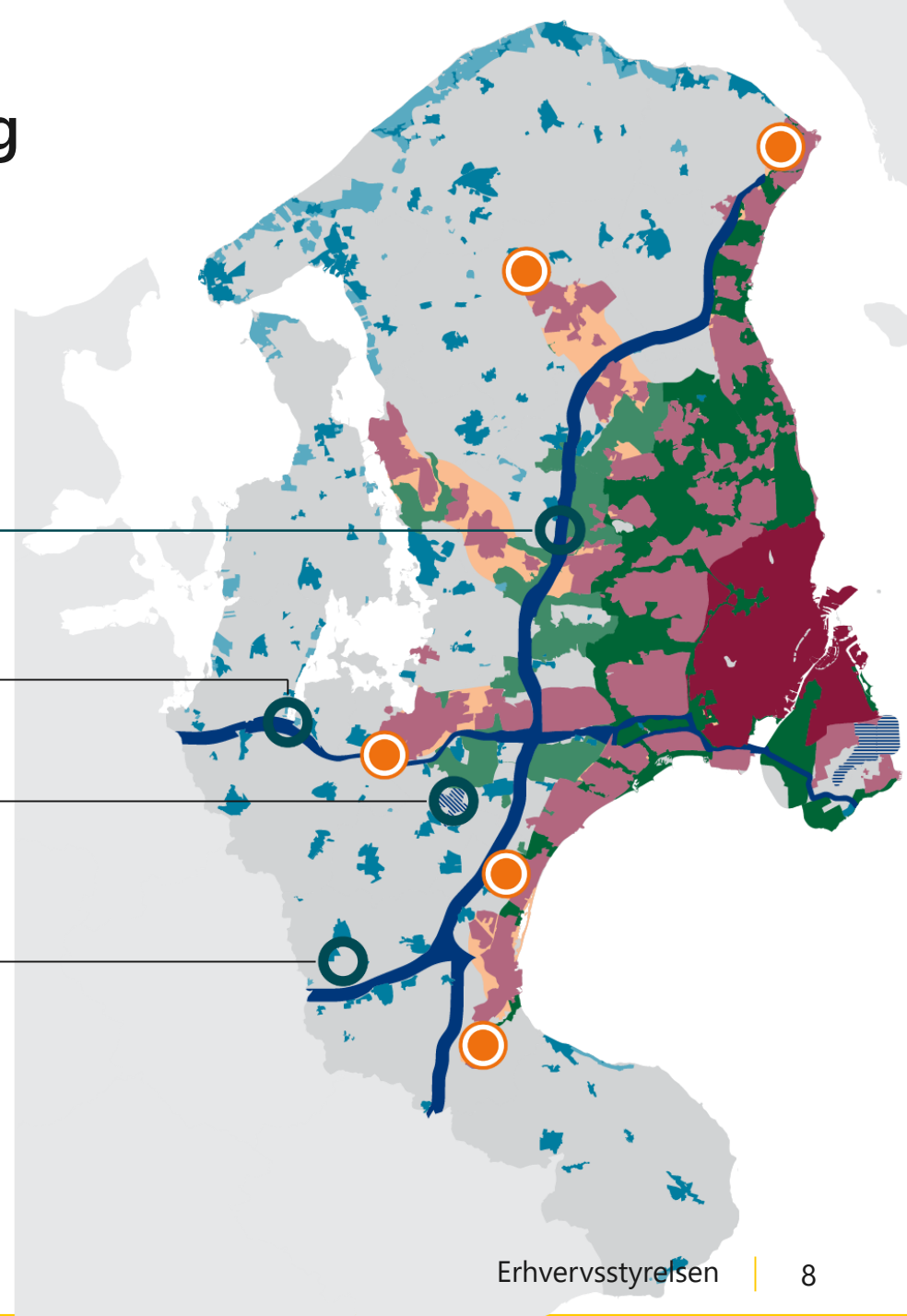
Servicetjek af reglerne om byggeri

Støjzone

Opdatere støjzonen omkring Roskilde Lufthavn

Klarer rammer for byudvikling udenfor Fingerbyen

Ændring af kolonihaveloven



Vækst, viden og virksomheder

Vision: "Regeringens vision er, at hovedstadsområdet vilkår for vækst, viden og virksomheder er blandt de bedste i Nordeuropa."

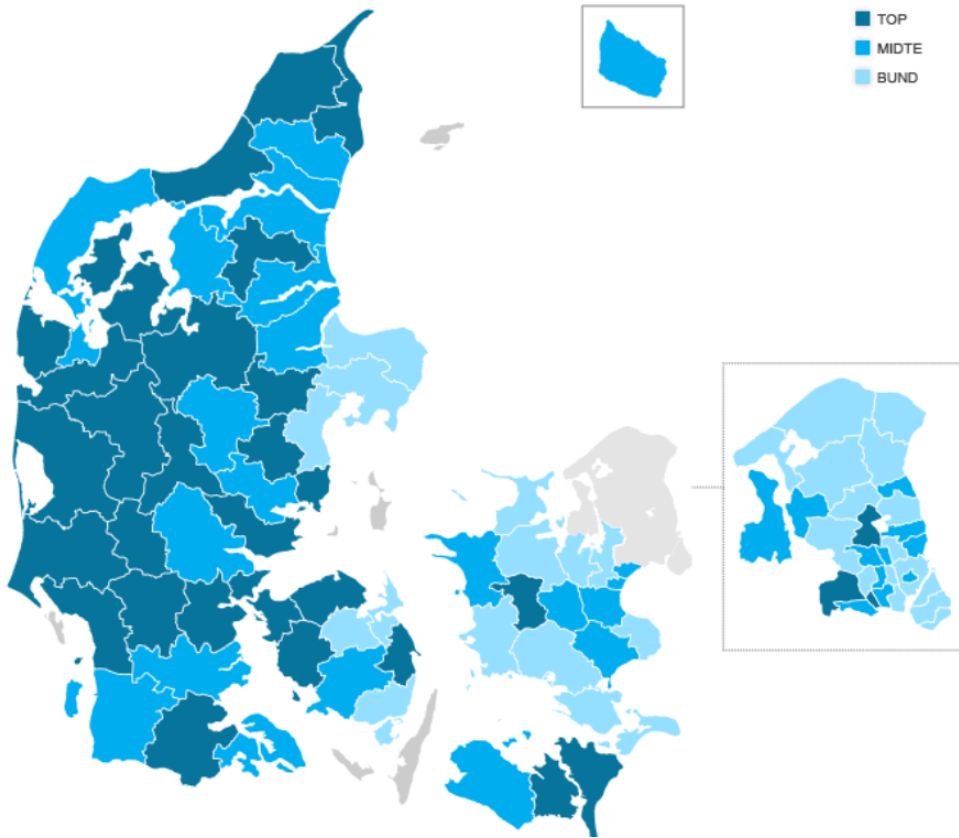
- Hovedstadsområdet står for over 40 % af Danmarks BNP → hovedstaden er en vækstmotor for landets økonomi
- Hovedstaden har flere internationalt ejede virksomheder og flere store virksomheder end resten af landet
- Hovedstadsområdet står for størstedelen af privat forskning og udvikling i Danmark
- Danmark er ét af de lande i EU, der har størst gennemslagskraft inden for forskning.

- Dette er styrker, der skal understøttes og videreudvikles for at sikre, at hovedstadsområdets vilkår for vækst, viden og virksomheder er blandt de bedste i Nordeuropa

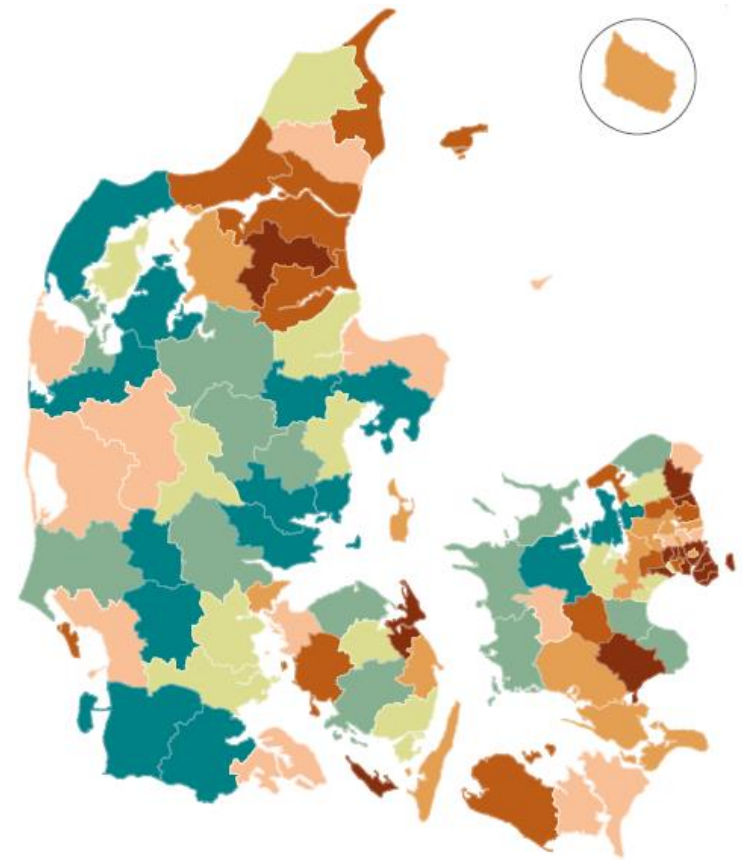


**40
pct.**

Vækst, viden og virksomheder



DI – Det lokale erhvervs klima 2018



Dansk Byggeri – Kommunernes erhvervsvenlighed 2018

Vækst, viden og virksomheder – konkurrencedygtige vilkår for vækst og viden

ESS - Den fælleseuropæiske forskningsfacilitet i Lund



- Videreudvikle partnerskabet mellem danske universiteter, erhvervsliv og andre relevante aktører, der skal udløse potentialet ved etableringen af ESS.

Forskning



- Der er afsat 63 mio. kr. årligt i 2019-2021 til en forhøjelse af basisforskningstilskuddet til ITU og CBS.
- Der er afsat 180 mio. kr. i 2019 til særlige forskningscentre.
- Indføre en ny model for tildeling af basismidler til universiteterne for at løfte kvaliteten i forskningen.

Smart Hovedstads-forum

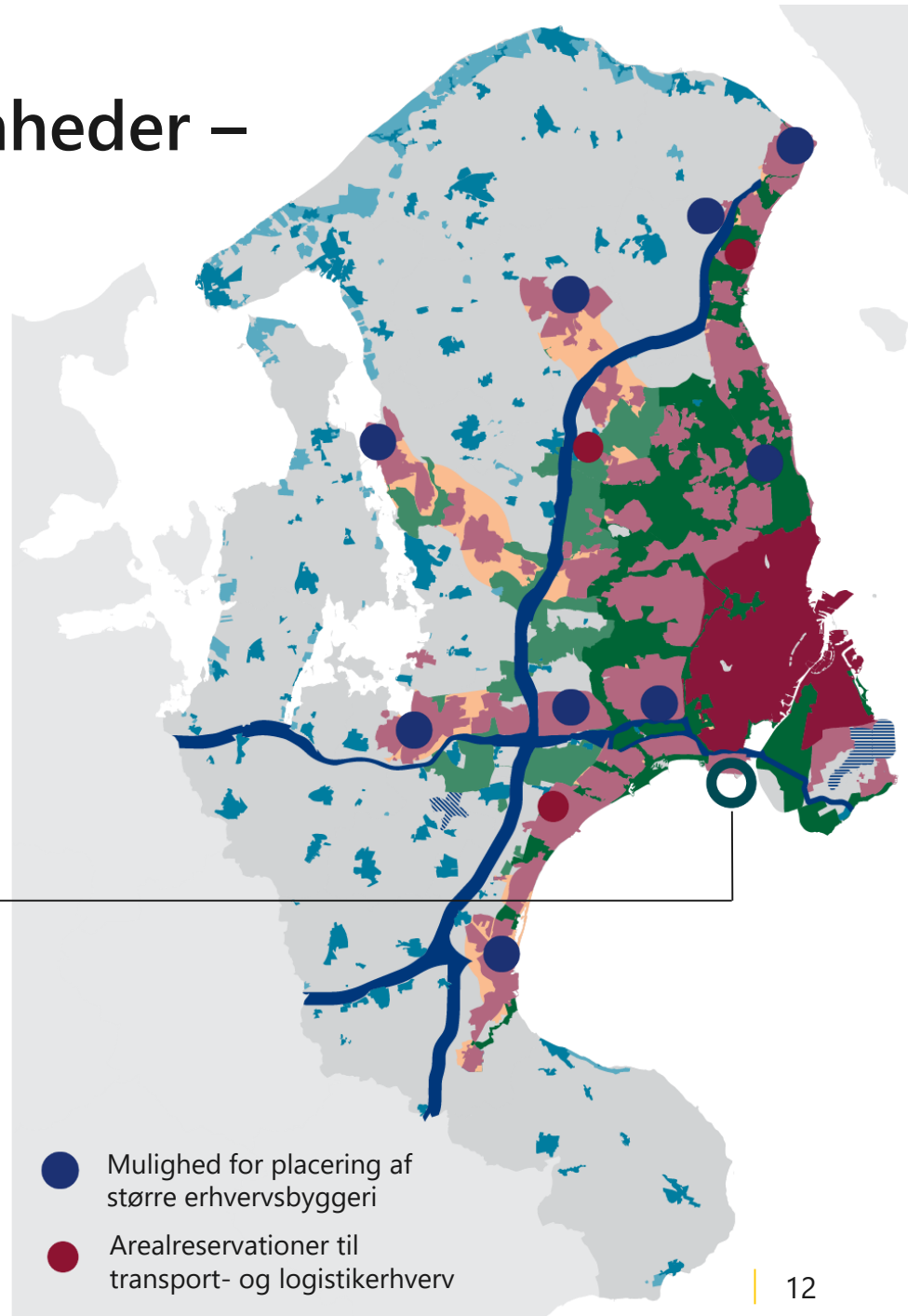


- Etablere et Smart Hovedstad-forum med henblik på at gøre hovedstaden til teststed for smart city-løsninger.

Vækst, viden og virksomheder – bedre erhvervsklima

- Justere stationsnærhedsprincippet for de fem købstadsstationer og for Høje Taastrup St. samt udpege særlige lokaliseringsområder
- Forsøgsordning med BRT
- Tre nye VSB arealer
- KKR samarbejde om nye erhvervsklimamålinger

Avedøre Holme



Smart og effektiv mobilitet

Vision: "Regeringens vision er, at hovedstaden har en smart og effektiv infrastruktur, der udbygges i takt med det stigende behov og baserer sig på moderne løsninger."

- Befolkningstilvækst og flere arbejdspladser i hovedstaden → voksende transportbehov
- Trængslen for bilister forventes at stige med 72 % frem mod 2030 → store samfundsøkonomiske omkostninger
- Antallet af passagerer i metroen forventes at stige med 50 % frem mod 2030 → behov for effektive og fleksible løsninger
- Københavns Lufthavn har et mål om et stigende passagertal fra 30 mio. passagerer til 40 mio. passagerer om året
- Der er behov for fokus på forbedring af kapaciteten på vejnettet, optimering af den kollektive transport samt fastholdelse af Københavns Lufthavn som en førende international lufthavn.

Smart og effektiv mobilitet

- Etablere en østlig ringvej og metro til Lynetteholmen
- VVM undersøgelse af øget kapacitet på og imellem Ring 3 og Ring 4
- Undersøgelse af Ring 5 (ny motorvej i den sydlige del og indsnævring af korridoren i den nordlige del)
- HOT: Ny organisation af den offentlige transport i hovedstaden
- Udvidelse af Københavns Lufthavns St. med to perroner
- Aftale om et sammenhængende Danmark - Investeringsplan 2030



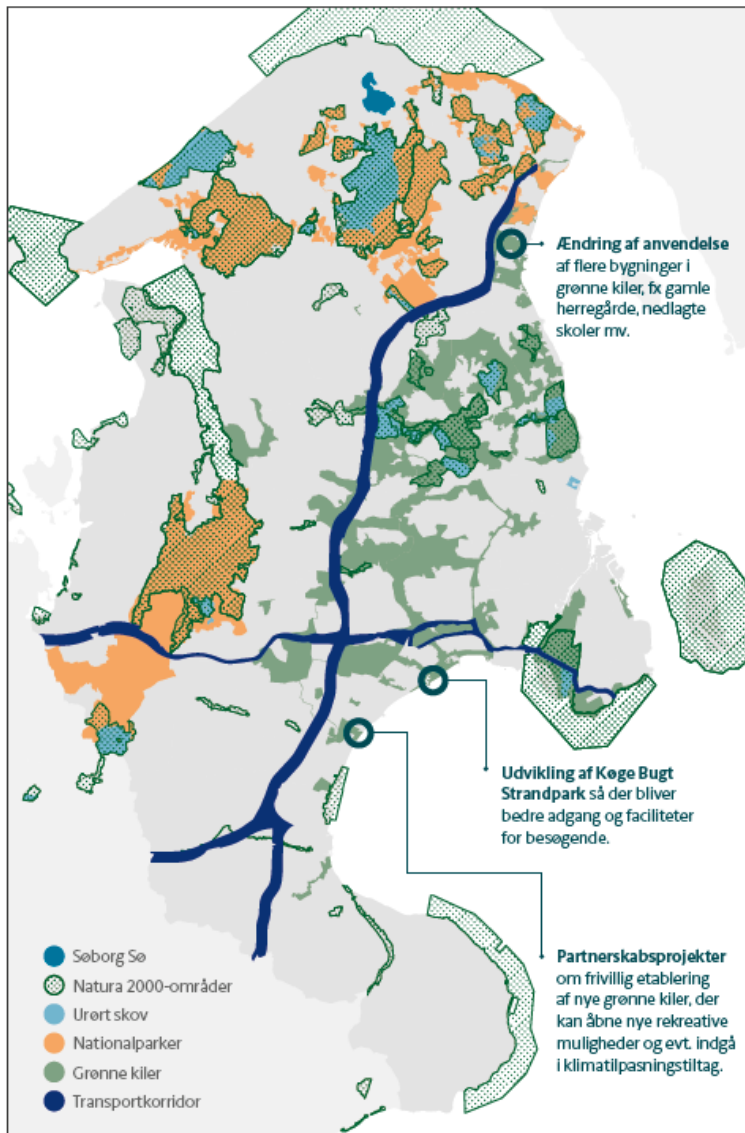
Aktiv, levende og grøn hovedstad

Vision: "Regeringens vision er, at hovedstadsområdet har en førende position i Nordeuropa med hensyn til grønne områder, bylivskvaliteter og klimasikring."

- Hovedstaden har en førende position i internationale sammenligninger hvad angår liveability. Det er en styrkeposition, der skal fastholdes.
- Heri er adgangen til grønne områder et væsentligt element.
- Fingerplanen har været med til at sikre den rette balance mellem urbane og grønne arealer.
- Hvis hovedstadsområdets position skal fastholdes frem mod 2030, skal der findes løsninger på støj-, luft- og klimaudfordringerne.



Aktiv, levende og grøn hovedstad – kultur, natur og grønne områder



- Udlægge ca. 400 ha nye grønne kiler
- Igangsætte partnerskabsprojekter om frivillig etablering af nye grønne kiler
- Muliggøre ændring af anvendelse af flere bygninger i de grønne kiler fx gamle herregårde
- Tour de France
- Udvikling af Køge Bugt Strandpark

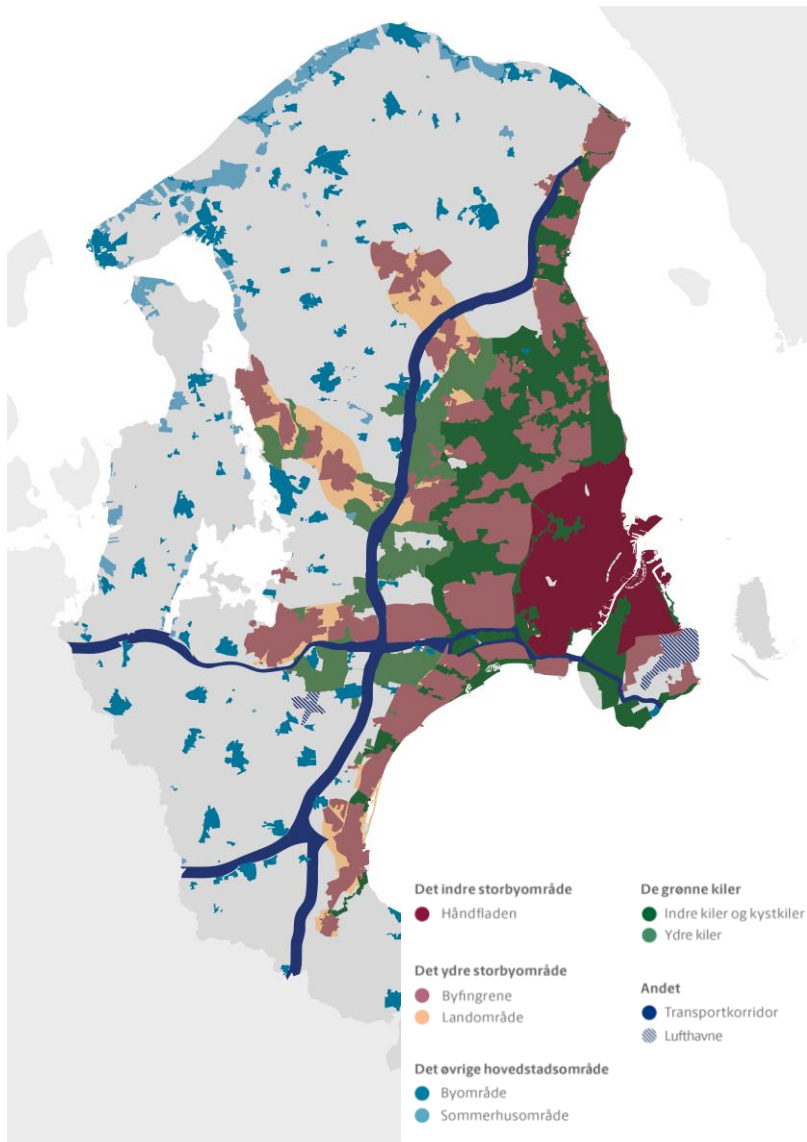


Aktiv, levende og grøn hovedstad – klimasikring, støj-, og luftforurening

- Muliggøre etablering af støjvolde i de grønne kiler langs motorvejen
- Nedsætte en ekspertgruppe der skal analysere muligheder og udfordringer ved at bruge eksisterende og fremtidige grønne kiler til klimatilpasningstiltag
- Anlægge Lynetteholmen, der billiggør klimasikring af København fra nord
- Elementer fra regeringens klima- og luftudspil "Sammen om en grønnere fremtid"



Fingerplanen – hvad regulerer fingerplanen



- Fingerplanen er et landsplandirektiv udstedt med hjemmel i planloven
- Det udgør en forpligtende ramme for den kommunale planlægning for de 34 hovedstadskommuner
- Byudvikling er koncentreret i håndfladen og byfingrene, og der er begrænset mulighed for byudvikling i øvrige hovedstadsområde
- Fingerplanen reserverer arealer til særlige formål:
 - Til natur og rekreative formål mv. (grønne kiler)
 - Til evt. fremtidige infrastruktur- og energianlæg (Transportkorridorer)
 - Til miljøbelastende virksomheder og transporterhverv
 - Til lufthavne (støjzoner)

Fingerplanen

- Flere af initiativerne i udspillet om Danmarks hovedstad er initiativer fra forslag til Fingerplan 2019.
- I arbejdet med fingerplanrevisionen er der kommet 150 forslag fra kommuner og interessenter, der er blevet udarbejdet analyser, og der er afholdt konference og dialogmøder.
- Med forslag til Fingerplan 2019 lægger regeringen op til at imødekomme 80 af de 150 indkomne forslag, mens der igangsættes opfølgende arbejder for at imødekomme yderligere 23 forslag.