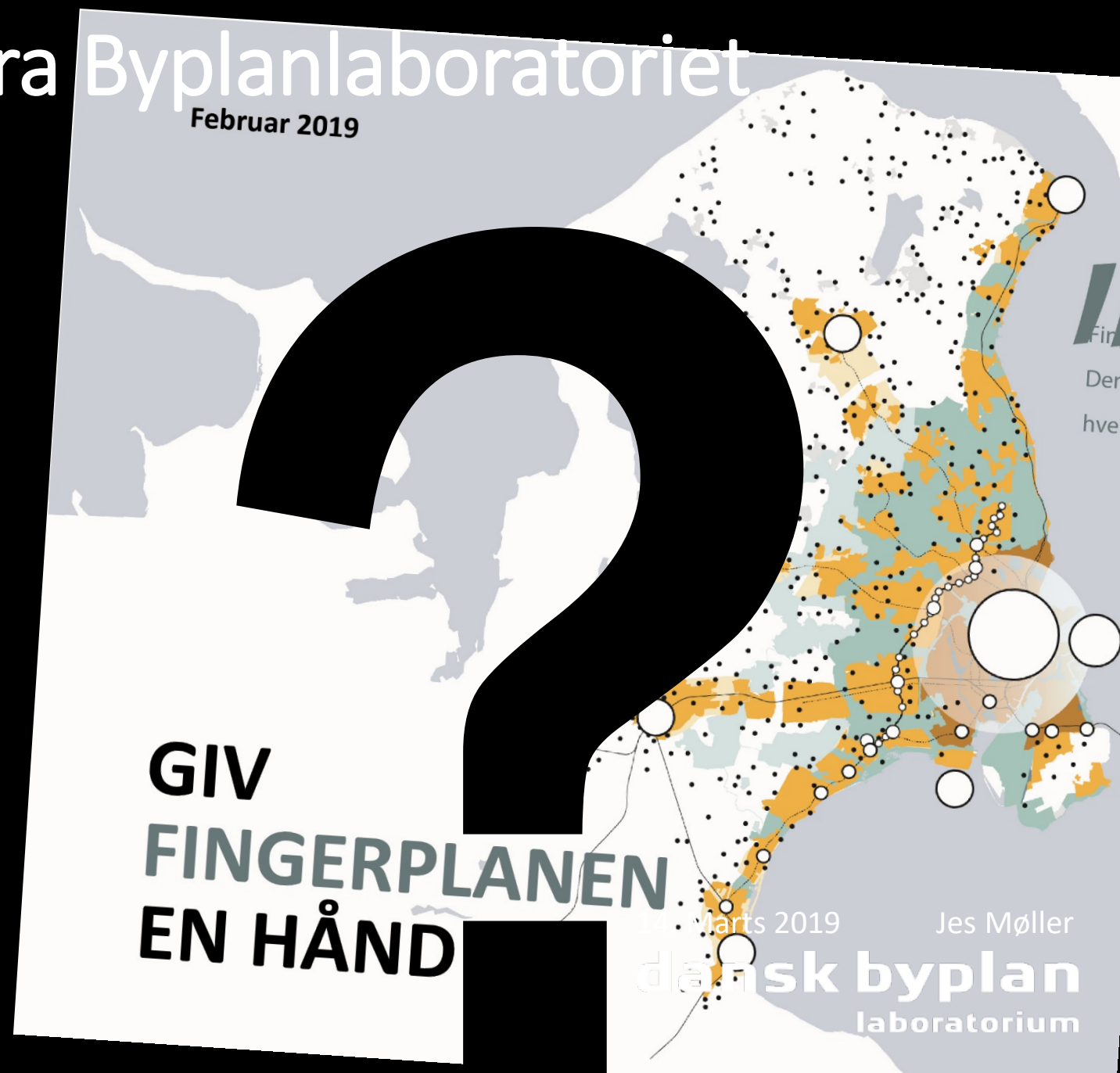


Hvorfor dette udspil fra Byplanlaboratoriet

Vi ønsker en bredere debat om Hovedstadens udvikling

Hvordan løses udfordringerne og hvordan udnyttes potentialerne i Hovedstaden?

Hvordan styrkes den regionale stemme – på tværs af de 34 kommuner?



De særlige potentialer

- Tilflytning fra udlandet og resten af Dk
- København ligger højt mht "liveability"
- Grundlag for højklasset kollektiv trafik og cykeltrafik
- Mange naturkvaliteter (grønt og blåt)
- Arkitektur på højt niveau
- Mangeårig udvikling af gode byrum/bykvaliteter
- En rig kulturarv

De særlige udfordringer

- Boligpriserne styres pt mest af markedsmekanismen
- Social segregering mellem byfingrene - og mellem center og periferi
- Boligboomet i København truer bykvaliteten
- Stort forbrug af nyt areal til byudvikling
- Langsom omdannelse af ældre erhvervsområder
- Stigende trængsel på vejene
- Meget varierende serviceniveau i den kollektive trafik

Fingerplanens rolle

Stor positiv betydning for Hovedstadens udvikling siden 1947

Vigtigste effekter:

- det klare regionale billede
- den stationsnære byudvikling
- de grønne kiler

Vigtigste forandringer siden 1947:

- Stigende befolkningstal
- Stigende boligforbrug – flere parcelhuse
- Store almene boligområder
- Udflytning af arbejdspladser fra København
- Mere trafik på tværs af fingrene

To vigtige konklusioner:

- Fingerplanen skal opdateres – ikke forkastes
- Fingerplanen skal suppleres med andre initiativer

14. marts 2019 Jes Møller

dansk byplan
laboratorium

Opdatering af fingerplanen

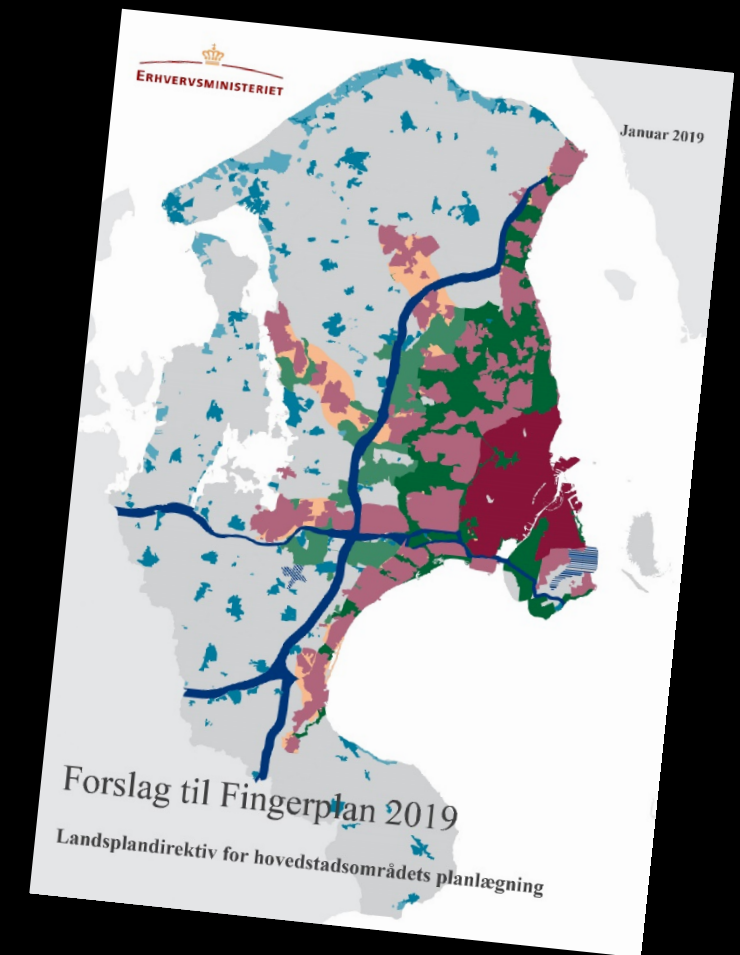
Reduktion af samlet rummelighed i Hovedstaden (fra 50 år til 25 år?)

Styrket rækkefølgeplanlægning på tværs af kommunerne

Udpegning af knudepunkter i ny bymodel

Særlige incitamerter til byudvikling i knudepunkterne

Opfyldelse af kommunale ønsker, hvis de understøtter bymodellen



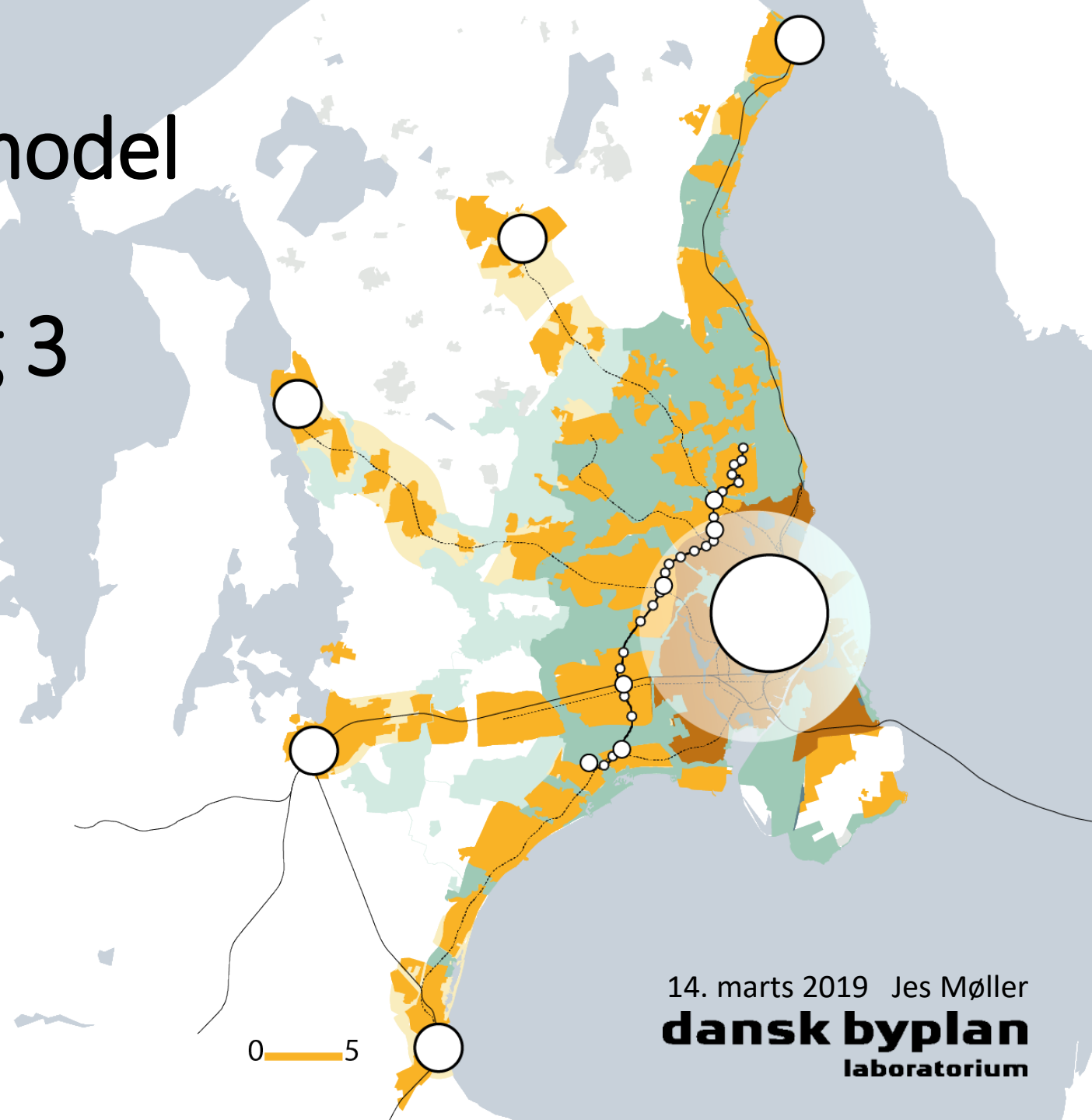
14. Marts 2019

Jes Møller

dansk byplan
laboratorium

Et bud på den nye bymodel – en kombination af fremtidsbillede 1, 2 og 3

Ligelig fordeling af byvæksten
mellem København, Ringbyen
(Loop City) og købstæderne



Andre politiske initiativer – en videreudvikling af Hovedstadsstrategien

1. En samlet vision for **bæredygtighed** og opfyldelse af FN's 17 **verdensmål**. Kobling mellem denne vision og initiativer til tiltrækning af nye virksomheder og ny forskning/uddannelse

2. En socialt balanceret **boligpolitik** med initiativer til sikring af billigere boliger forskellige steder i Hovedstaden og opretning af nuværende skævheder i boligudbuddet

3. En plan for **trafikinvesteringer** med vægt på styrkelse af den kollektive trafik. Tæt kobling til udvikling af de nye knudepunkter. Sikring af **koordinationen** i hele den kollektive trafik

4. En visionær plan for udvikling af de **grønne kiler** til understøttelse af fritidsaktiviteter, biodiversitet og regnvandshåndtering

5. Nye redskaber til stimulering af kommunernes **omdannelse** af ældre erhvervsområder til boliger og moderne erhverv mv.



14. Marts 2019

Jes Møller

dansk byplan
laboratorium

Hvordan styrkes den regionale stemme

Flere statslige initiativer, som binder Hovedstaden sammen

Incitamerter til kommuner, der tænker og handler regionalt

Nye aktører på banen (virksomheder, investorer, interesseorganisationer)

En stærkere folkelig debat, understøttet af medierne

Byplanlaboratoriet holder fast i tovet



14. Marts 2019

Jes Møller

dansk byplan
laboratorium