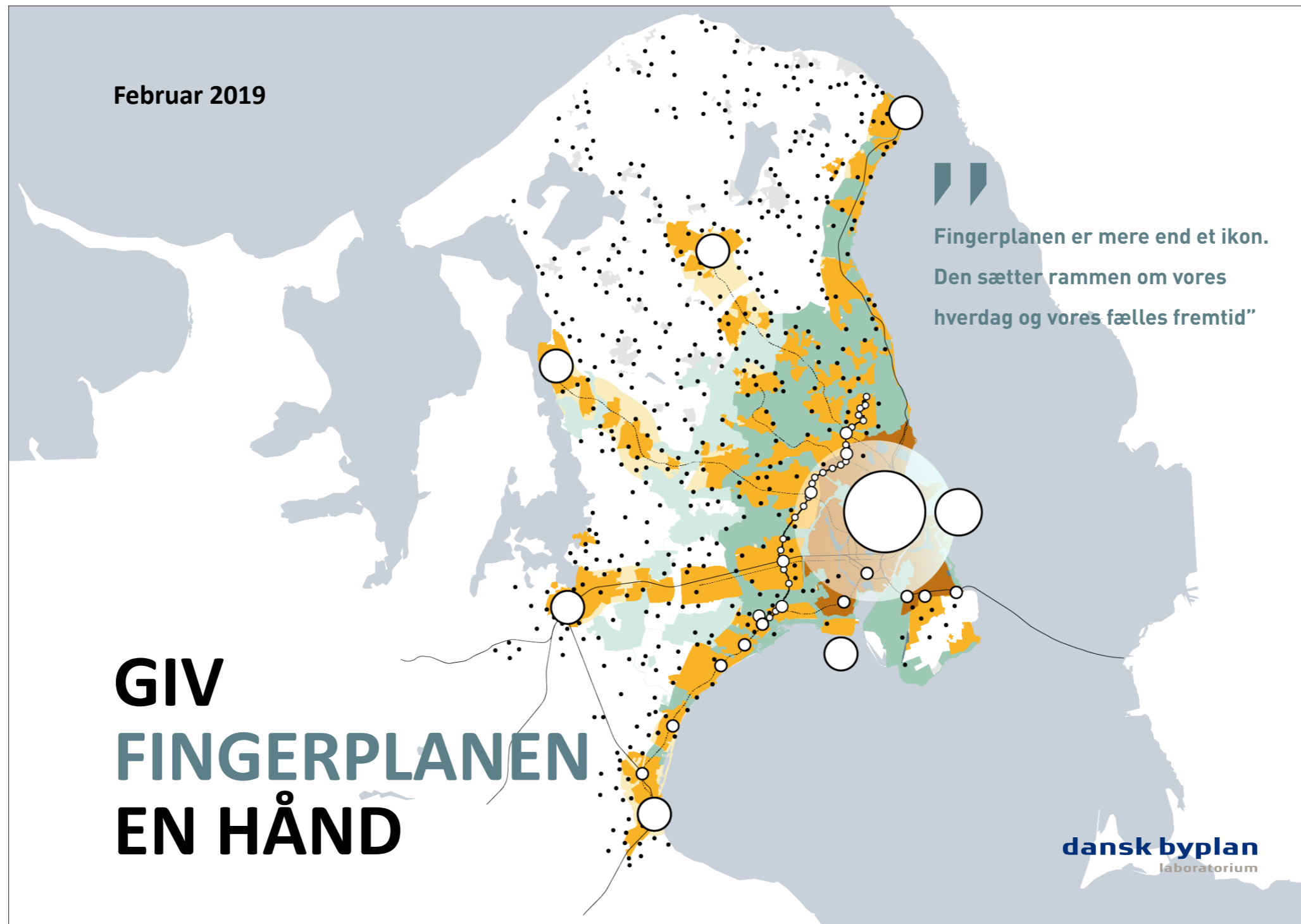
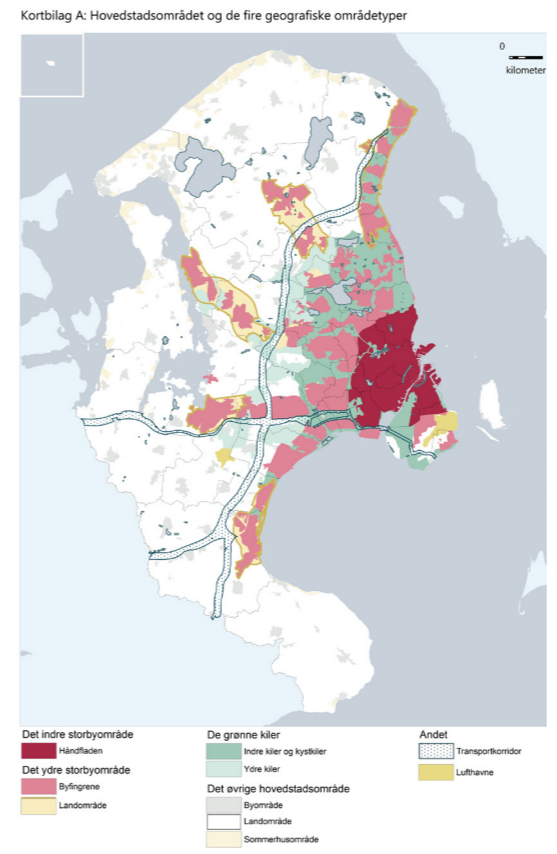
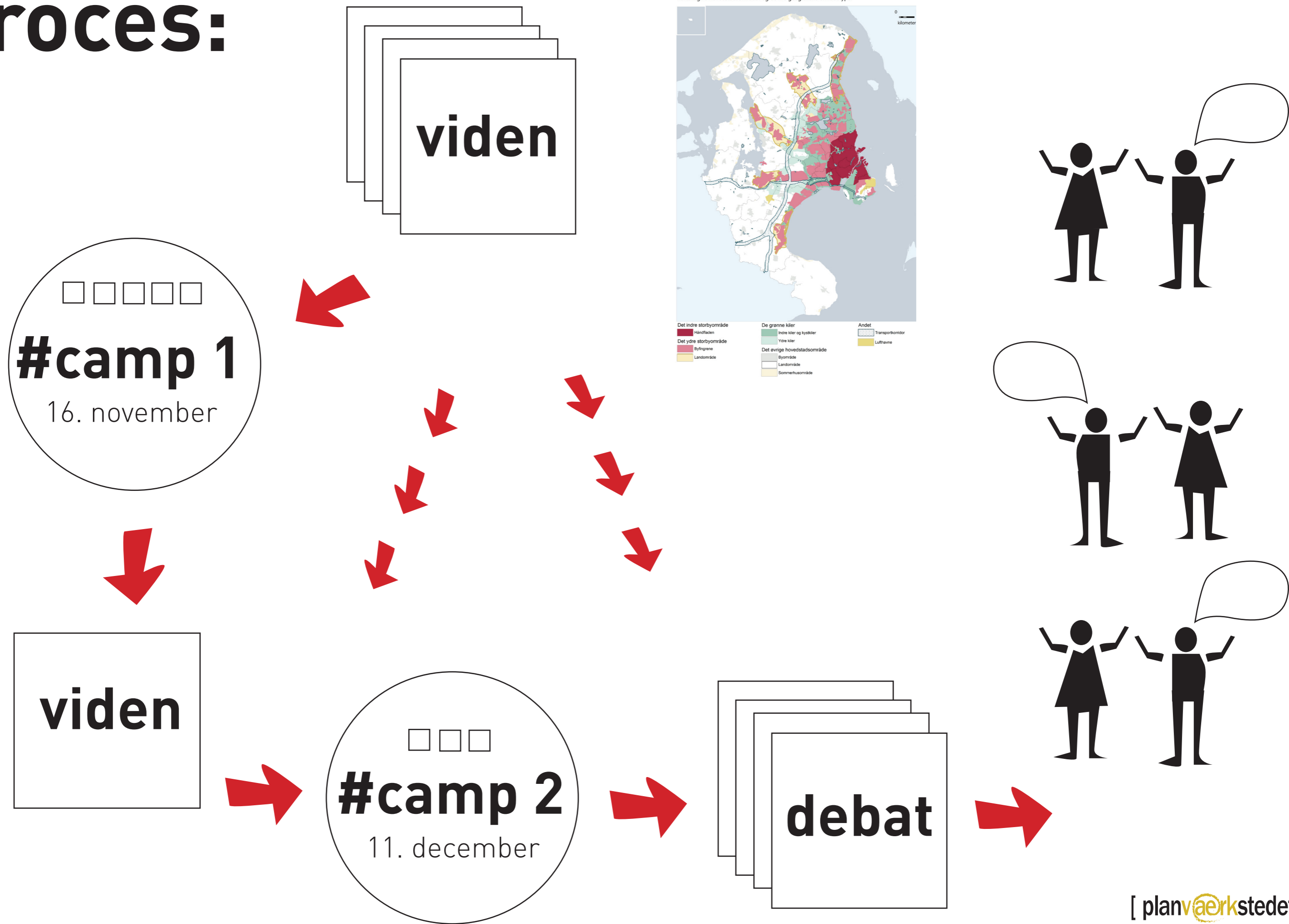


5 fremtidsbilleder



Giv Fingerplanen en hånd

Proces:



Camp 1 Udkast til fremtidsbilleder



Konsekvenser

mobilitet

Konsekvenser mobilitet	5 Lignende fremtidsbilleder					?
	Billed 1	Billed 2	Billed 3	Billed 4	Billed 5	
Transport						
Udviklingsmuligheder						
Risikofaktorer						
Andre konsekvenser						
Udfordringer						
Mål og strategier						
Udfordringer og muligheder for samarbejde						
Andre konsekvenser						
Udfordringer						
NAVN _____						

det grønne/blå

Konsekvenser Grønne/blå	5 Lignende fremtidsbilleder					?
	Billed 1	Billed 2	Billed 3	Billed 4	Billed 5	
Udviklingsmuligheder						
Risikofaktorer						
Andre konsekvenser						
Udfordringer						
Mål og strategier						
Udfordringer og muligheder for samarbejde						
Andre konsekvenser						
Udfordringer						
NAVN _____						

byudvikling

Konsekvenser byudvikling	5 Lignende fremtidsbilleder					?
	Billed 1	Billed 2	Billed 3	Billed 4	Billed 5	
Udviklingsmuligheder						
Risikofaktorer						
Andre konsekvenser						
Udfordringer						
Mål og strategier						
Udfordringer og muligheder for samarbejde						
Andre konsekvenser						
Udfordringer						
NAVN _____						

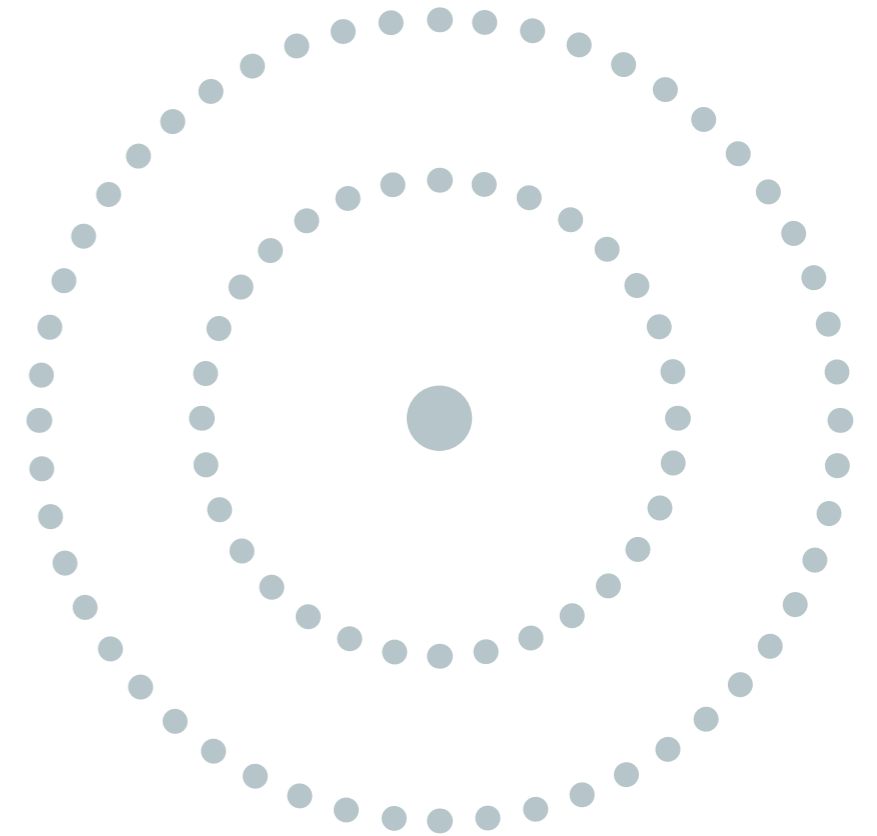
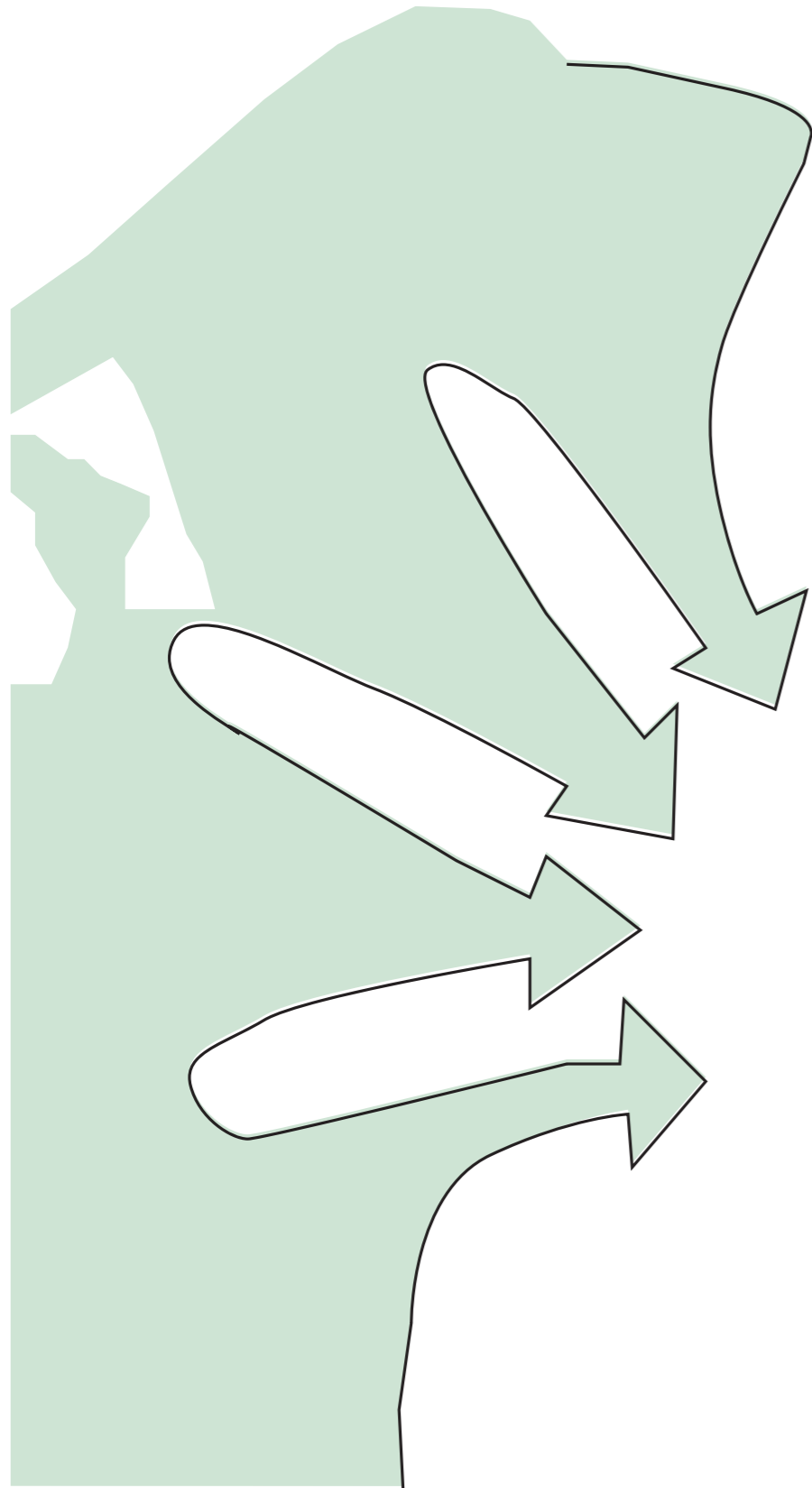
Camp 2 Realitetstjek, velfærd og bæredygtighed

	<h2>Håndfladen vokser</h2>
	<p>Drøft fremtidsbilledet og de tilknyttede udsagn</p>
<p>BY</p> <ol style="list-style-type: none">1. Vækst i håndfladen åbner mulighed for fortætning og nye bolig- og erhvervsområder tæt på kollektiv trafik2. Byfortætning i håndfladen kan skabe sammenhængskraft med Malmø og give en stærkere Øresundsregion3. Vækst i håndfladen styrker fundamentet for en blandet by med butikker, kulturfunktioner og turisme4. Den tætte by er bæredygtig i forhold til CO2 men udfordret af miljøkonflikter i forhold til fx støj, varmeeffekt m.v.5. Stigende udenlandske opkøb, forældre køb, AirB&B skaber høje ejendomspriser og gør det dyrt at bo i byen6. Den tætte by giver udfordringer i forhold til at sikre byens identitet og velfærd i form af boligkvalitet og fælles opholdsarealer med lys og luft.	
<p>MOBILITET</p> <ol style="list-style-type: none">1. Byfortætning i håndfladen giver en bæredygtig mobilitet, som understøtter principperne om kort afstand til alle steder og funktioner2. Byfortætning giver med et stort kundegrundlag økonomiske fundament for flere teknologiske og smarte mobilitetsløsninger som kan understøtte en bæredygtig mobilitet3. Byfortætning forudsætter et økonomisk fundament til finansiering af infrastrukturen/klimasikring mv. – fx i forhold til Lynetteholmen4. Byvæksten har en fysisk begrænsning, hvis der samtidig ønskes en trafikal fredeliggørelse af centrum5. Kampen om pladsen er udfordret og der er behov for en styrket og sammenhængende kollektiv transport6. Byfortætning skaber behov for regulering fx. roadpricing, trængselsafgift og restriktive parkeringsnormer	
<p>DET GRØNNE</p> <ol style="list-style-type: none">1. Det grønne i den tætte by bliver presset af byvækst, og der kommer mindre grønt2. De eksisterende grønne områder i byen bliver "overbefolkede"3. Der bliver større fokus på det blå som rekreativt areal, vandfladen bliver regnet med som rekreative arealer/fria-realer, men vand har begrænsede anvendelsesmuligheder i forhold til grønne områder4. Mange borgere får længere ud til de store grønne kilerområder uden for byen, og der kommer et øget pres på byranden5. Der er begrænset plads til grønne klimaløsninger i byen, hvilket kan føre til flere tekniske løsninger frem for grønne løsninger6. Fredninger kan blive truet	
<p>Hvad vil fremtidsbilledet betyde for resten af Hovedstadsregionen?</p>	



Fingerplanen

Hvad står vi på?



Tendenser

Hvor bevæger vi os hen?

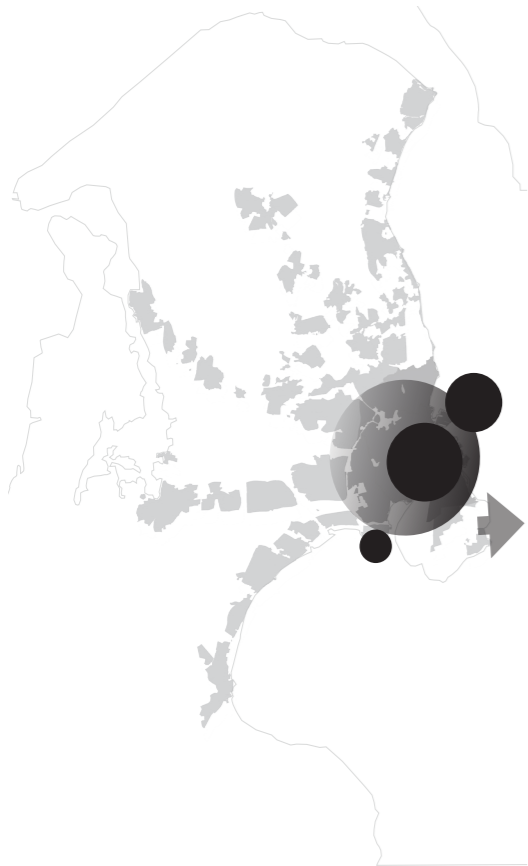
- Flere flytter til byerne
- Efterspørgsel på nye boformer
- Boligpriserne stiger
- Opsplitning af befolkningen (segregering)
- Trængslen stiger
- Større efterspørgsel på det grønne
- Behov for klimatilpasning



5 fremtidsbilleder

1

Fremtid 1
Håndfladen vokser i
højden og bredden



2

Fremtid 2
Loop City skaber nye
centrale knudepunkter



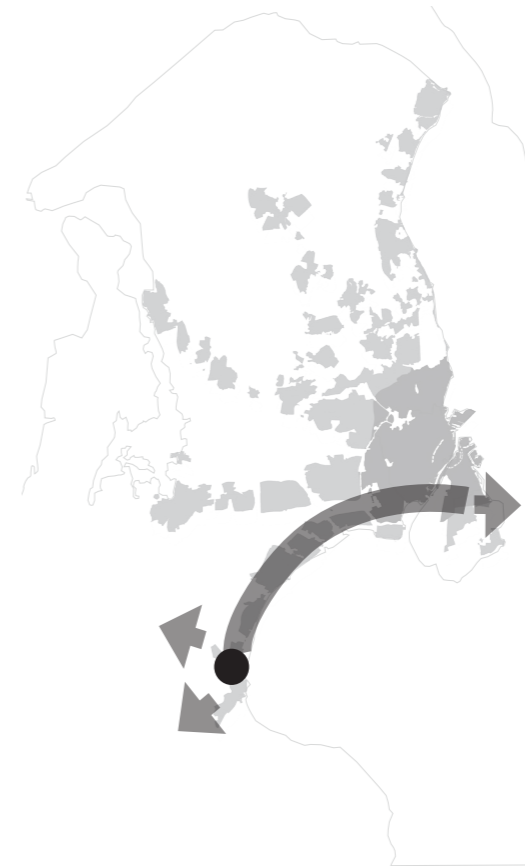
3

Fremtid 3
Købstæderne styrkes
med deres respektive
potentialer



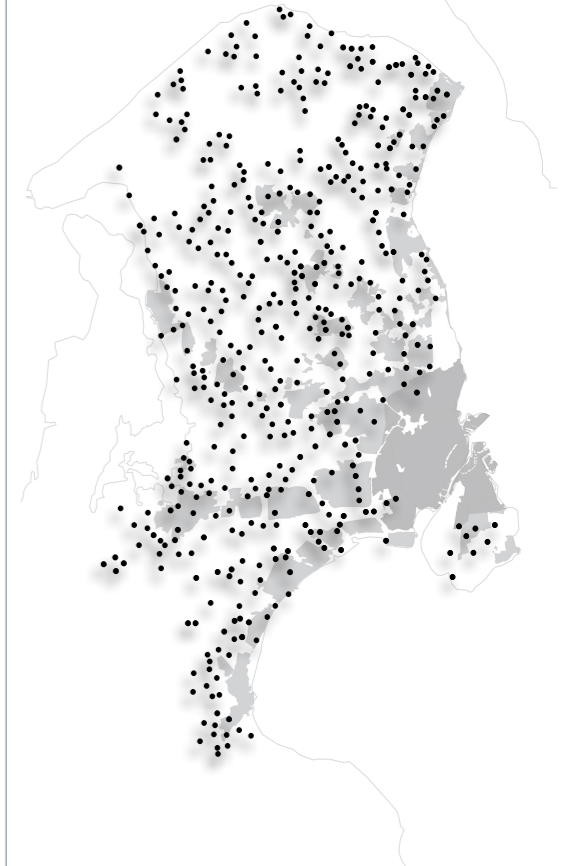
4

Fremtid 4
Køgefingeren om-
dannes og udvikles
på nye arealer



5

Fremtid 5
Spredt vækst,
baseret på kommu-
nernes ønsker

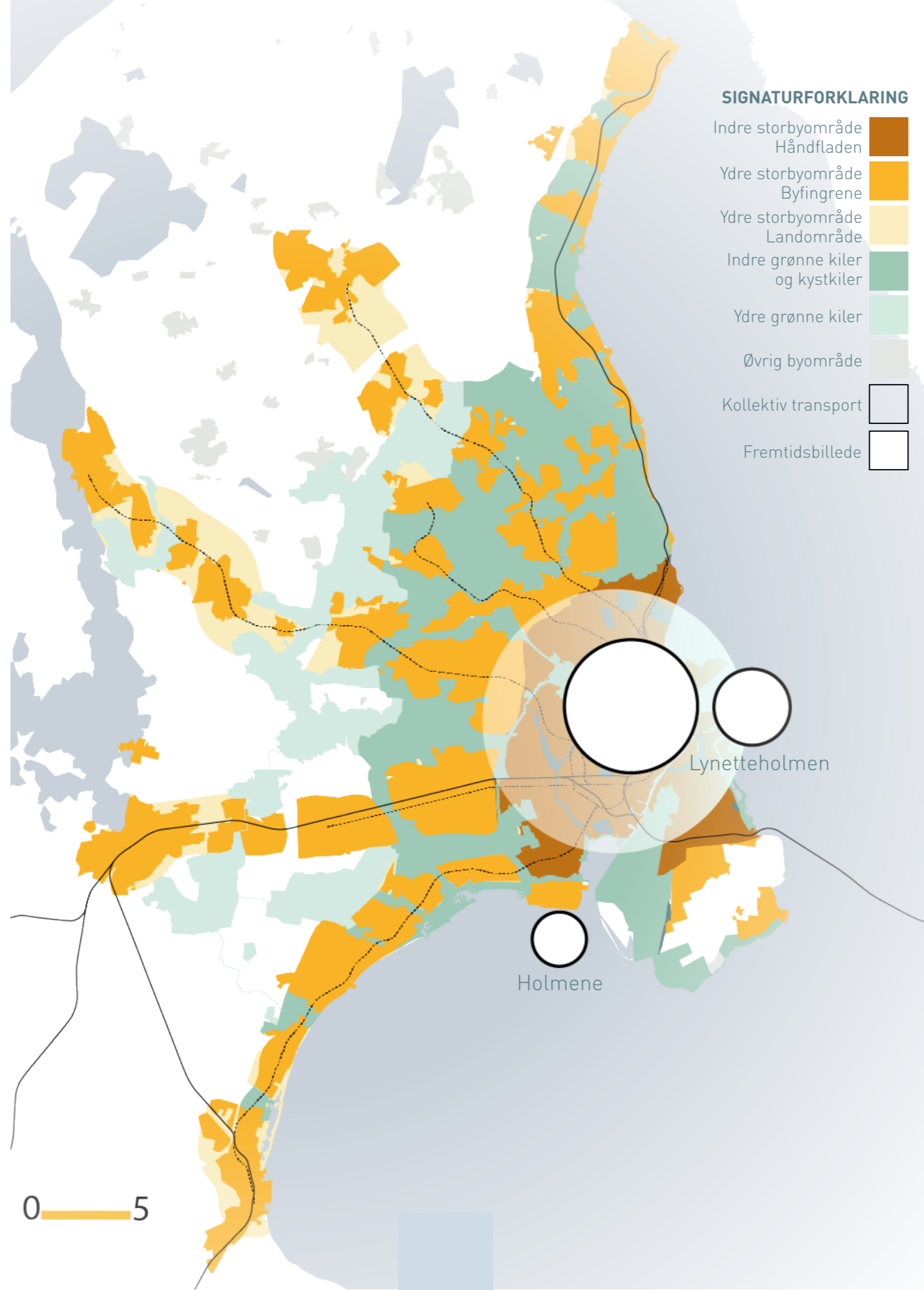


Håndfladen

Vokser i højden og bredden

FREMTIDSBILLEDE 1

Væksten fortsætter i håndfladen ved fortætning og omdannelse af gamle erhvervsarealer, havneområder og mellemrum i byen med nye stationsnære projekter fx i relation til S-tog eller metrostationer. Ud over fortætningen af den eksisterende by, indeholder fremtidsbilledet fortætningsmuligheder på kunstigt anlagte øer som Lynetteholmen og Holmene. To store projekter som i skala og investeringer skiller sig markant ud fra de øvrige fortætningsområder i Håndfladen.



Ca **307.000**

NYE BEBOERE

forventes der at være plads til i København og Frederiksberg frem mod 2035



Ca **153.500**

FLERE BOLIGER

forventes der at være plads til i København og Frederiksberg frem mod 2035

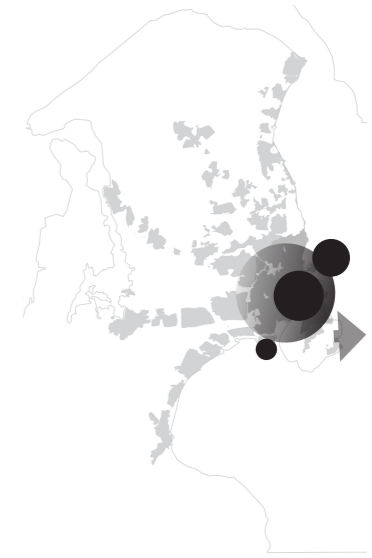


Ca. **20%**

VOKSER INTERNE TURE

i København og Frederiksberg frem mod 2035

1. Håndfladen



Vi bor højt og tæt i en levende by, men priserne bliver høje med risiko for at lavindkomstgrupper presses ud

Bæredygtig mobilitet og korte afstande - men støj og mange biler kan være en udfordring

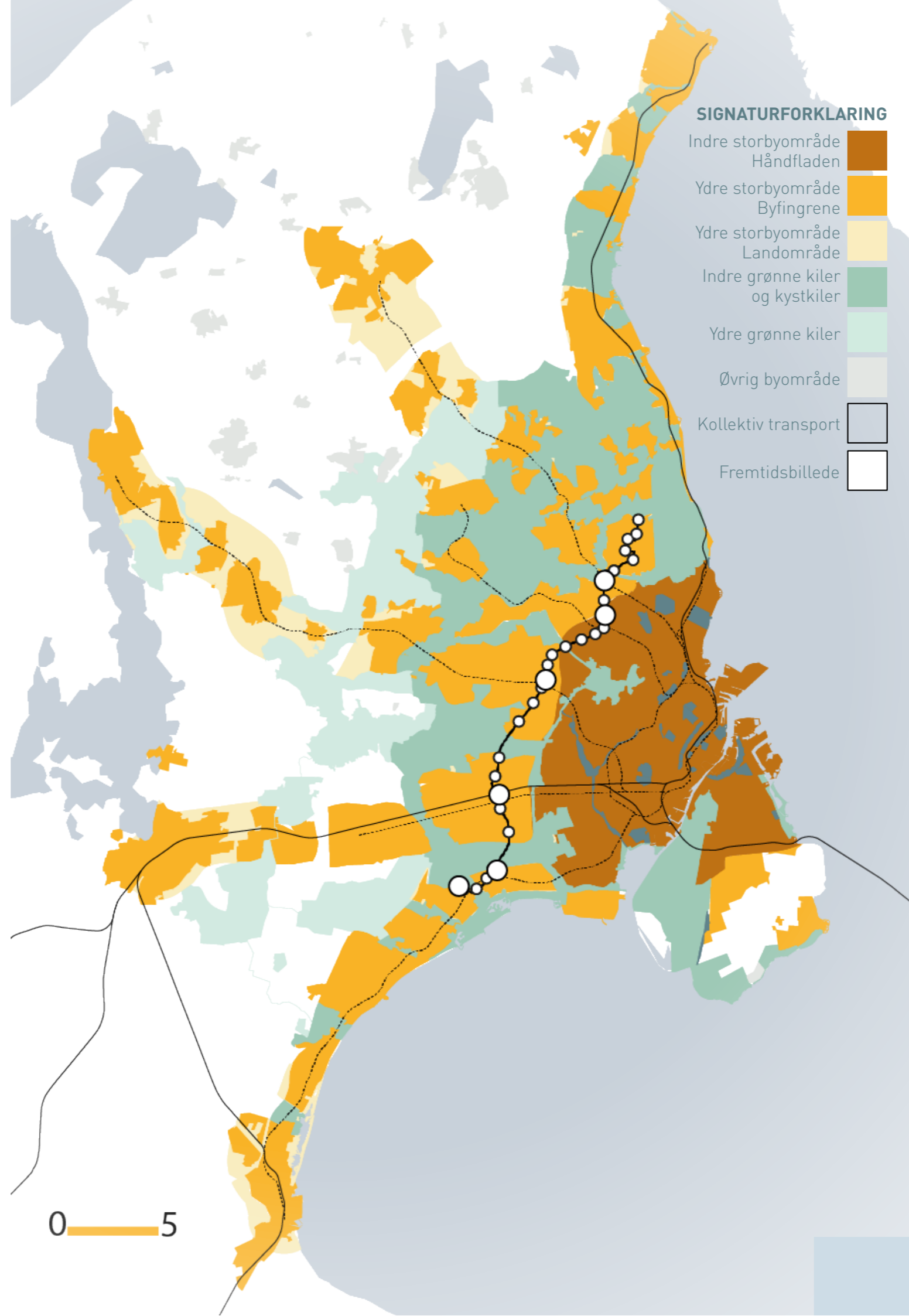
Pres på det grønne i byen og i bykanten, mindre biodiversitet og mangel på fælles arealer. Behov for dobbelt bosætning?

Loop City

Skaber nye
centrale
knudepunkter

FREMTIDSBILLEDE 2

Alle nedslidte erhvervsområder, omkring de kommende letbanestationer langs den fremtidige letbane i Ring 3, bliver omdannet til nye tætte byområder med kontor, erhverv, boliger og grønne byrum. Byfunktioner samles i centrale knudepunkter.



Ca. **31.000**
NYE BEBOERE

forventes at kunne rummes
i Loop City



Ca. **36.500**
NYE ARBEJDSPLADSER

inden for 1200 m fra stati-
onerne forventes at der vil
være plads til i Loop City



Ca. **15.500**
FLERE BOLIGER

forventes at der kan rum-
mes i Loop City



Ca. **22%**
VOKSER INTERNE TURE
i ringbyen frem mod 2035

2. Loop City



Ny stationsnær bosætning til forskellige indkomstgrupper - tæt på København, natur og arbejdspladser - en udfordring af få kvalitet og investeringer

Letbanen giver god mobilitet og kombinationsmuligheder af transportformer

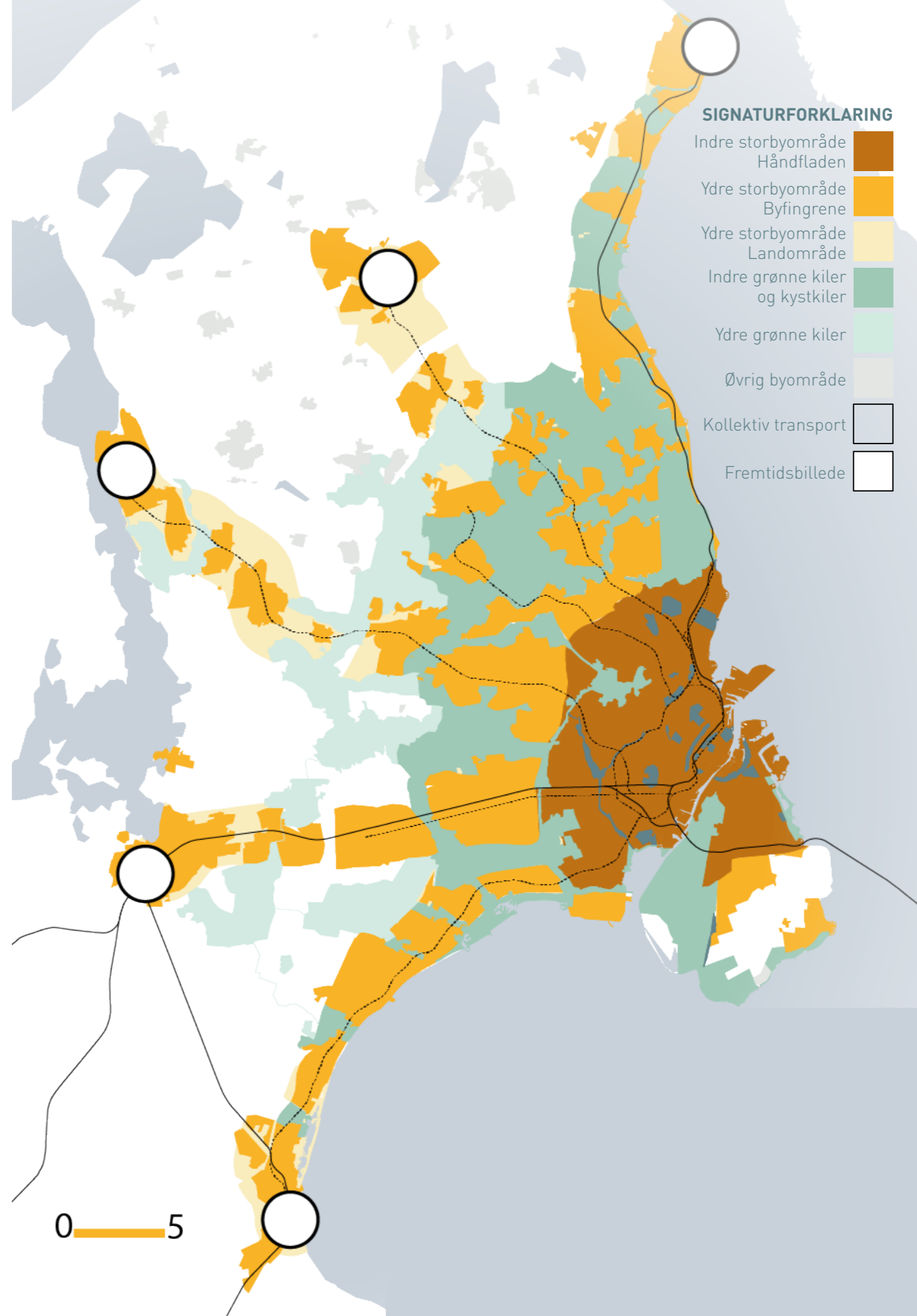
Øget pres på det grønne nær stationer, i kiler og barrierer

FREMTIDSBILLEDE 3

Der er fokus på vækst i købstæderne Helsingør, Hillerød, Frederikssund, Roskilde og Køge, som udgør trafikale og bymæssige knudepunkter for enden af byfingrene. De fem købstæder udvikles forskelligt ud fra hver deres potentiale og styrkeposition. En fokuseret vækst i de ydre dele af fingrene styrker Fingerplanens byvækstprincipper og giver et alternativ til væksten inderst i håndfladen.

Købstæderne

Styrkes med deres respektive potentiale



Ca. **60.000**

NYE BEBOERE

forventes at være plads til i købstæderne frem mod 2035



Ca. **26.000**

NYE BOLIGER

forventes at være plads til i købstæderne frem mod 2035



Mindst **15.000**

NYE ARBEDJESPLADSER

forventes at kunne etableres i købstæderne

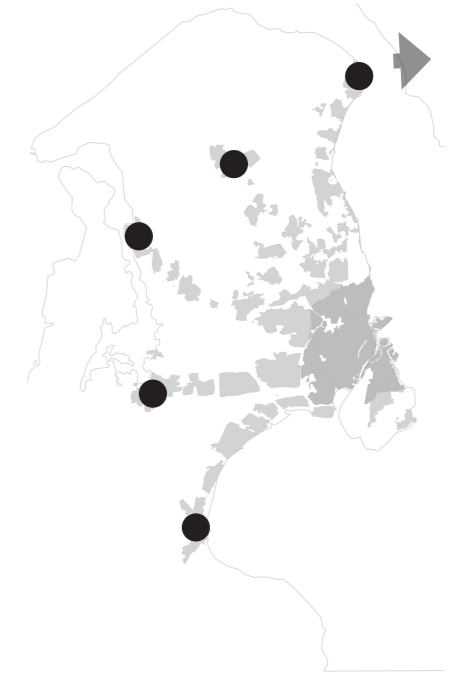


Ca. **10%**

VOKSER INTERNE TURE

i fingerbyen frem mod 2035

3. Købstæderne



Revitalisere købstæderne, man kan bo tæt på grønt og billigere end i Kbh.

Mere transport på tværs af fingre, men mulighed for at koble transportformer

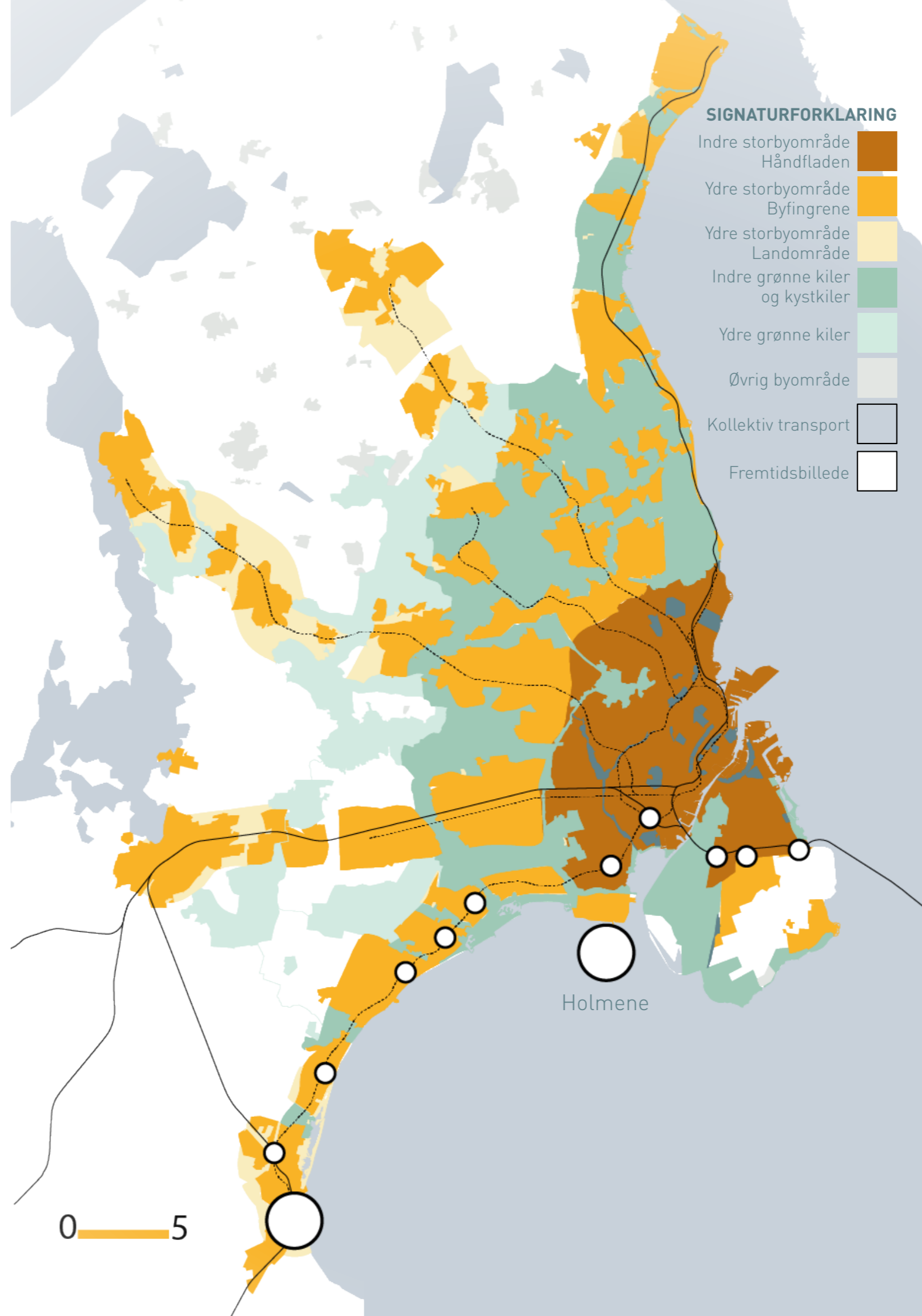
Det grønne tæt på Købstæderne kommer mere i spil, men kan udfordres af nye store projekter. Udfordring at tiltrække investeringer og at bygge stationsnært

Køgefingeringen

Omdannes og udvikles på nye arealer

FREMTIDSBILLEDE 4

Hele Køgefingeringen udvikles og fortættes i de stationsnære områder. Med en station på højhastighedsbanen mellem København og Ringsted i kombination med en station på S-banen, bliver området Køge Nord et regionalt og trafikalt knudepunkt. Køge får et nyt sygehus og udbygningen af Køge Kyst fortsætter.



Ca. **59.000**

NYE BEBOERE

forventes der at være plads til i hele Køgefingeringen frem mod 2035



Ca. **25.000**

NYE BOLIGER

forventes der at være plads til i hele Køgefingeringen frem mod 2035



Mindst **19.000**

NYE ARBEJDSPLADSER

forventes der at kunne etableres i Køgefingeringen

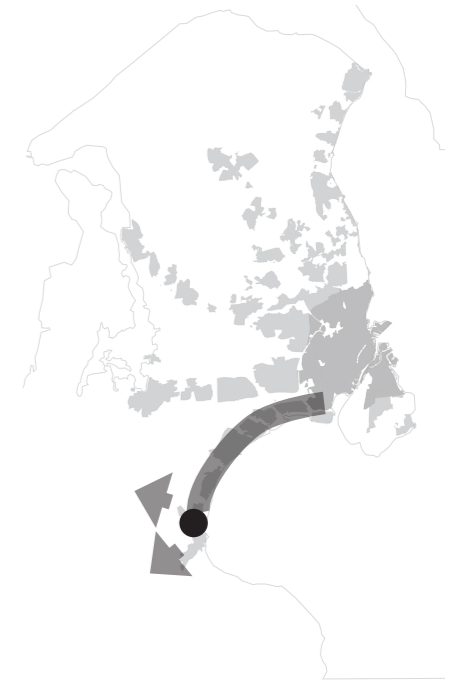


ca. **8%**

VOKSER INTERNE TURE

i Køgefingeringen frem mod 2035

4. Køgefingeren



Byvækst kan ske stationsnært og tæt på natur og kyst med diversitet i boligtyper. Udvikling kræver investeringer

God infrastruktur med muligheder for at koble til fx Letbanen

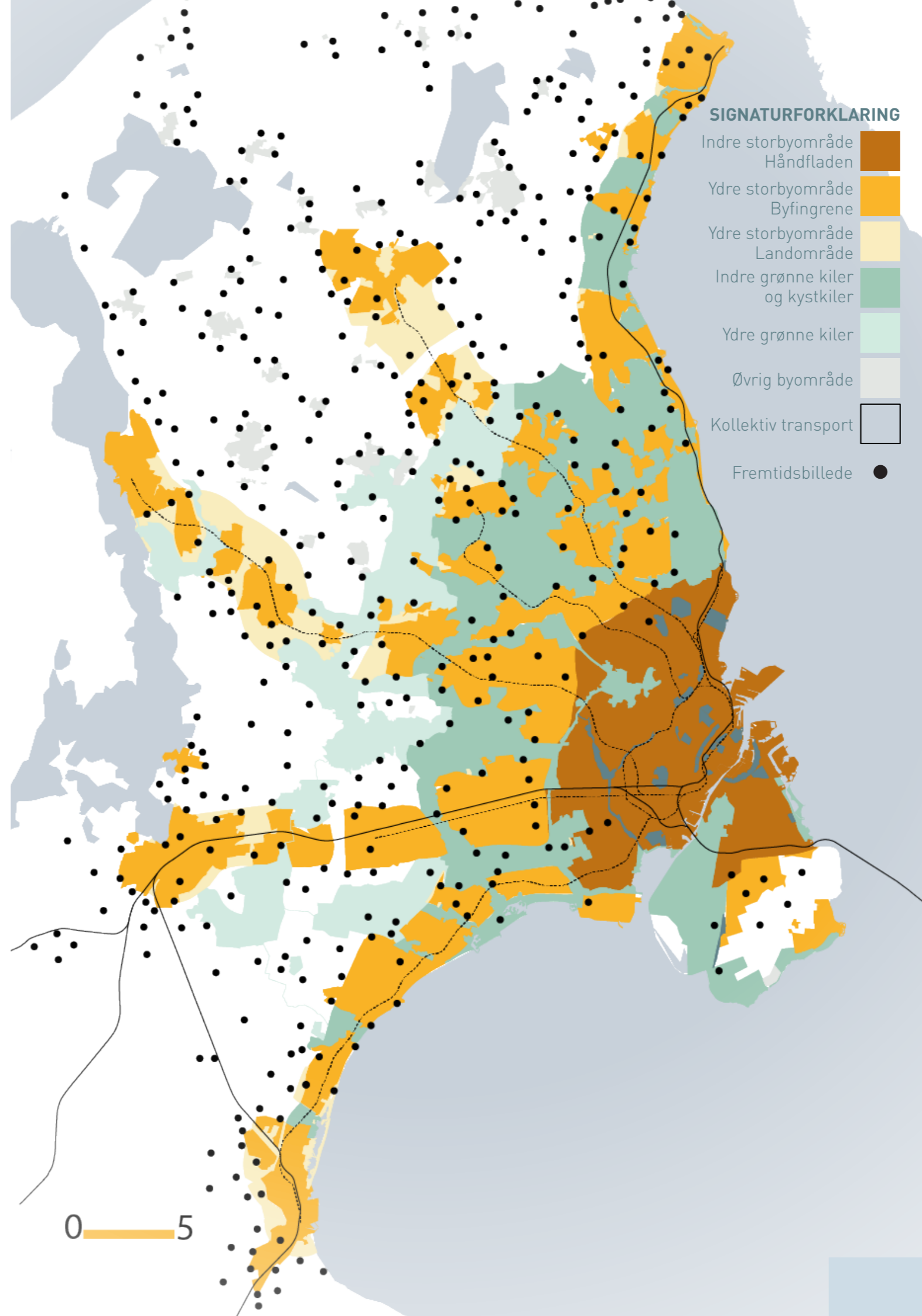
Det grønne imellem byområderne og langs kysten kan blive udfordret, men kan også komme mere i spil

Spredt vækst

Baseret på kommunernes ønsker

FREMTIDSBILLEDE 5

Væksten sker spredt og uden samlet retning i takt med, at kommunerne ønsker nye projekter realiseret. Nogle projekter er allerede på vej, mens andre forventes over tid og med en placering alt efter, hvor der er interesse og investeringslyst. Resultatet bliver en spredt vækst, som ikke følger en samlet regional strategi.



SPREDT VÆKST BETYDER MASSIVT MERE RUMMELIGHED

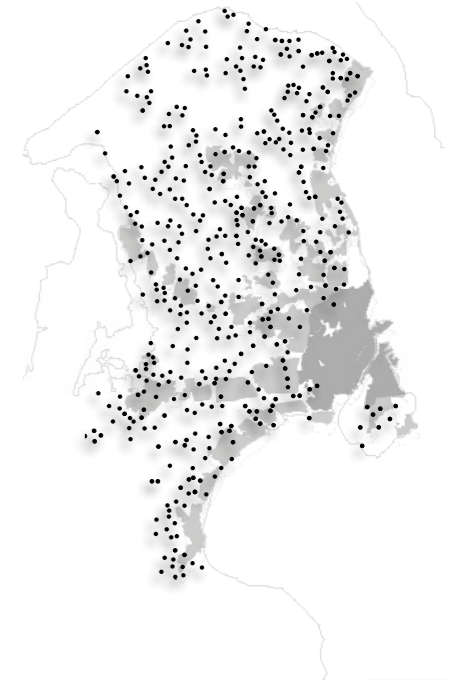
En åbning for at bygge uden for Fingerbyen, som dette fremtidsbillede viser, giver en rummelighed, der rækker langt ind i det næste årtusinde.



SPREDT VÆKST BETYDER MERE BILKØRSEL

Undersøgelser viser, at andelen af brugere i den kollektive trafik er absolut størst, når vi ser på en radius af 600 meter – længere væk end de 600 meter får bilen en større andel. Det betyder, at dette fremtidsbillede giver flere biler på vejene.

5. Spredt vækst

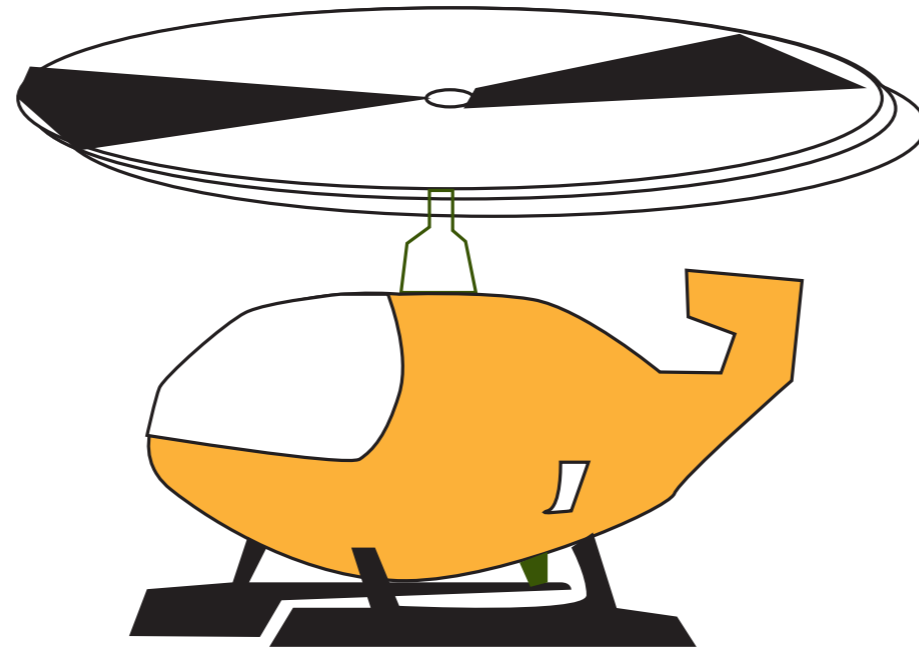


Gode lokale muligheder for at bo attraktivt, men langt fra de stationsnære områder

Udfordring for bæredygtig mobilitet. Bilen vil have fordele frem for kollektiv transport

Der vil blive "taget hul på" nye landskaber. Overgangen mellem by og land bliver udfordret og der vil ske byspredning

Behovet for et regionalt blik



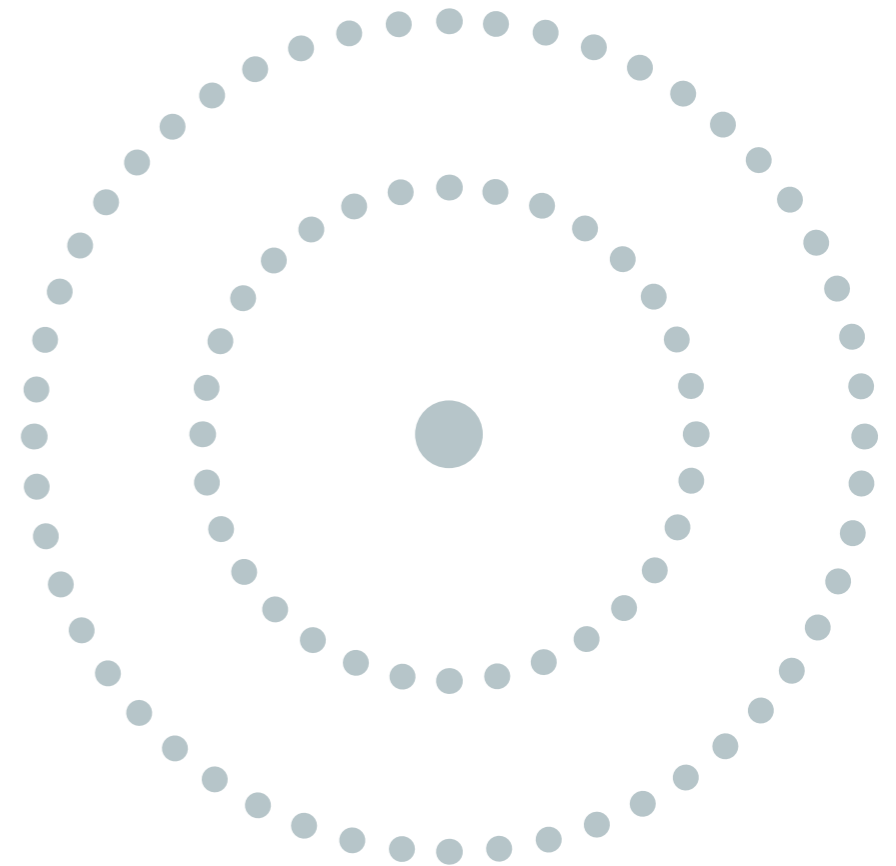
Fastholdelse af Fingerplanens dyder



Byvækst

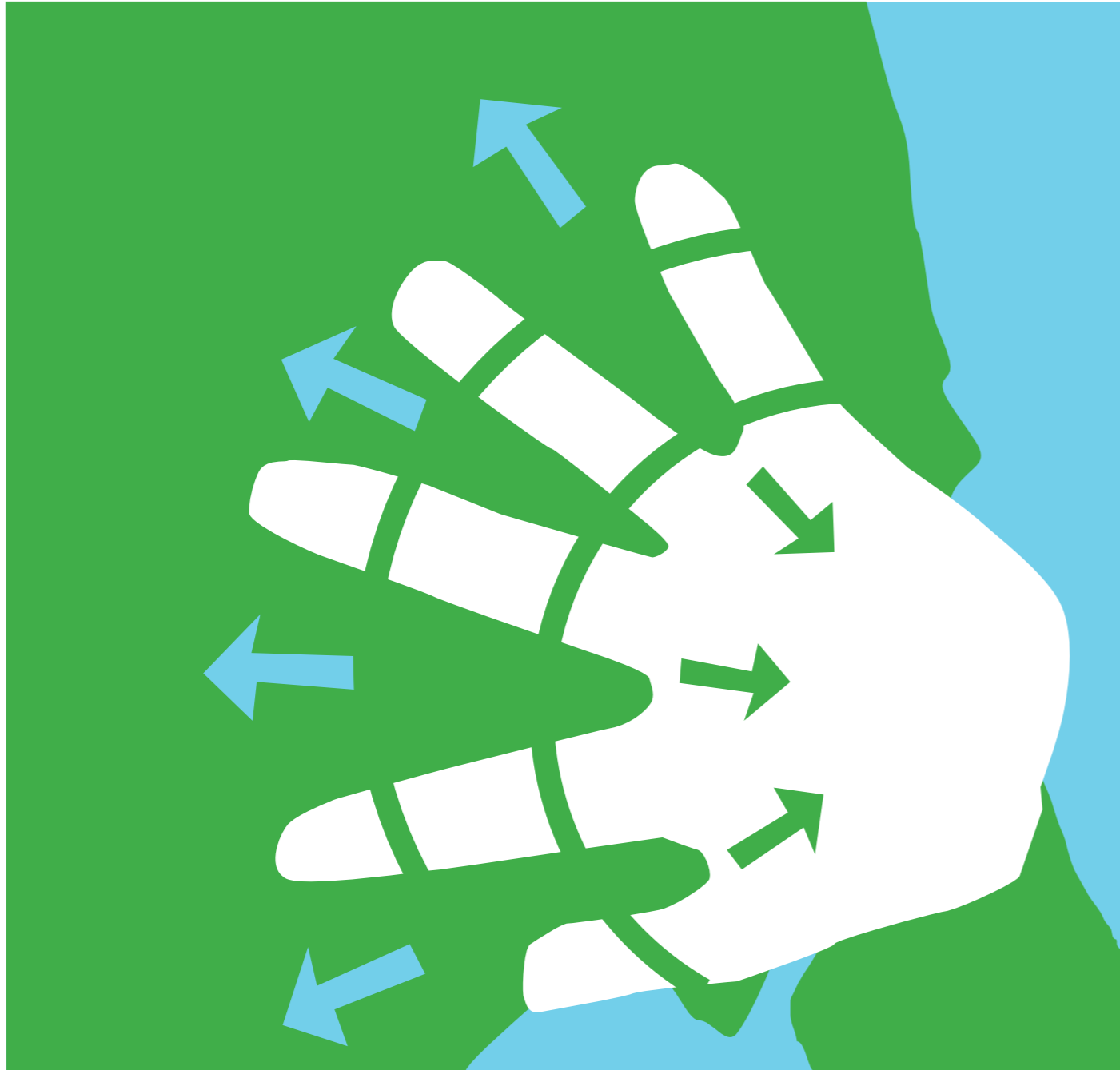


De grønne kiler

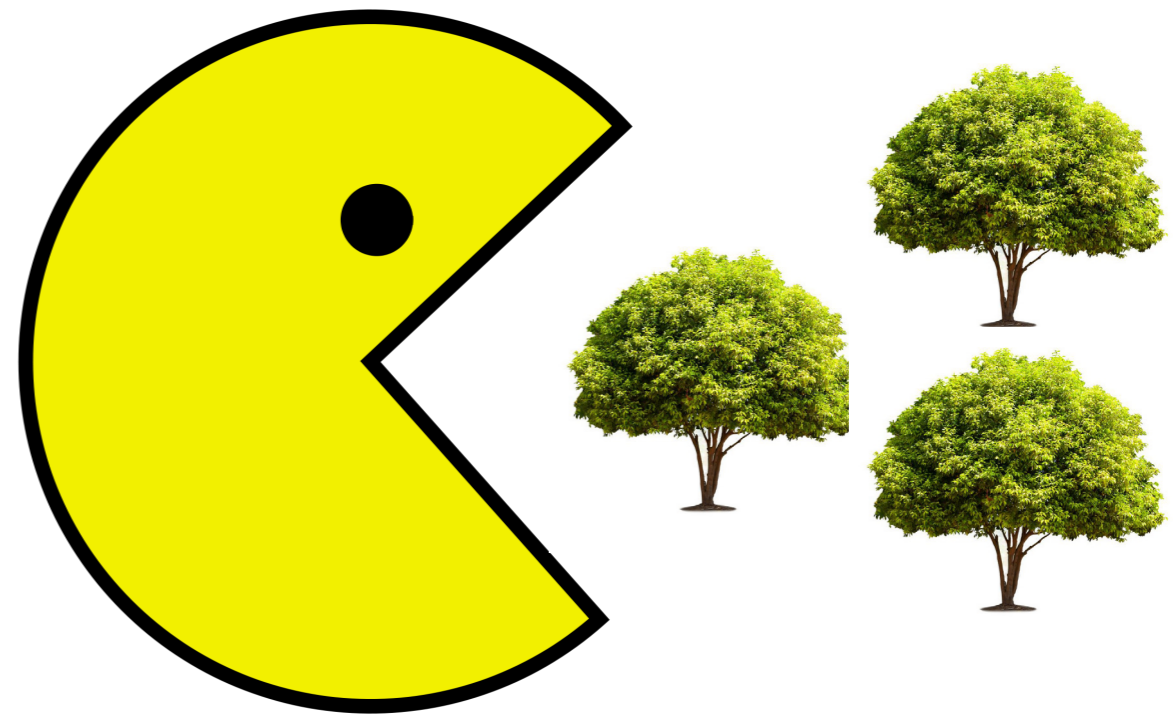


Stationsnærhed

Tænke grønt i hele hånden



HVORDAN SIKRER VI AT VÆKST IKKE
BLIVER PÅ BEKOSTNING AF DET GRØNNE?



Bykvalitet i en blandet by for alle



