

Fire råd i projektprocessen

Plan 09 - 22. januar 2008

Tove Frederiksen

Københavns Kommune,

Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Anlæg og Udbud



CV Tove Frederiksen

- 1995 Civilingeniør fra DTU 1995.
- 1993 - 1998 DSB/Banestyrelsen. Miljøplaner, regionplanlægning, arealforvaltning og direktionsssekretariat
- 1998 - 2000 Ledende ministersekretær i Trafikministeriet
- 2000 - 2003 Bygherrerådgiver
- 2003 - 2006 Projektchef, Amager Strandpark I/S
- 2007 - Projektchef P-anlæg i Indre Brokvarterer, Københavns Kommune

1. Fasesstyring og milepæle

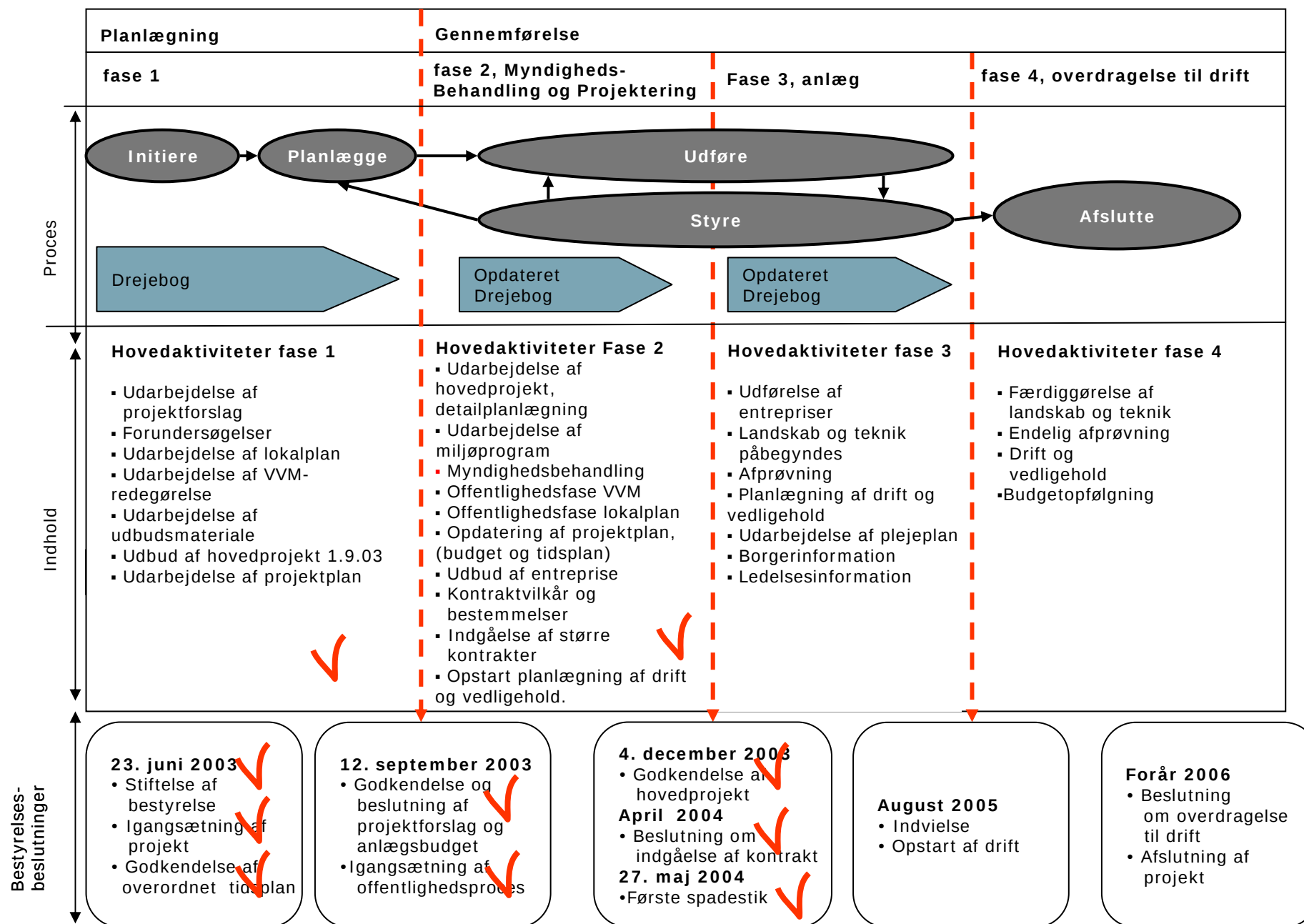


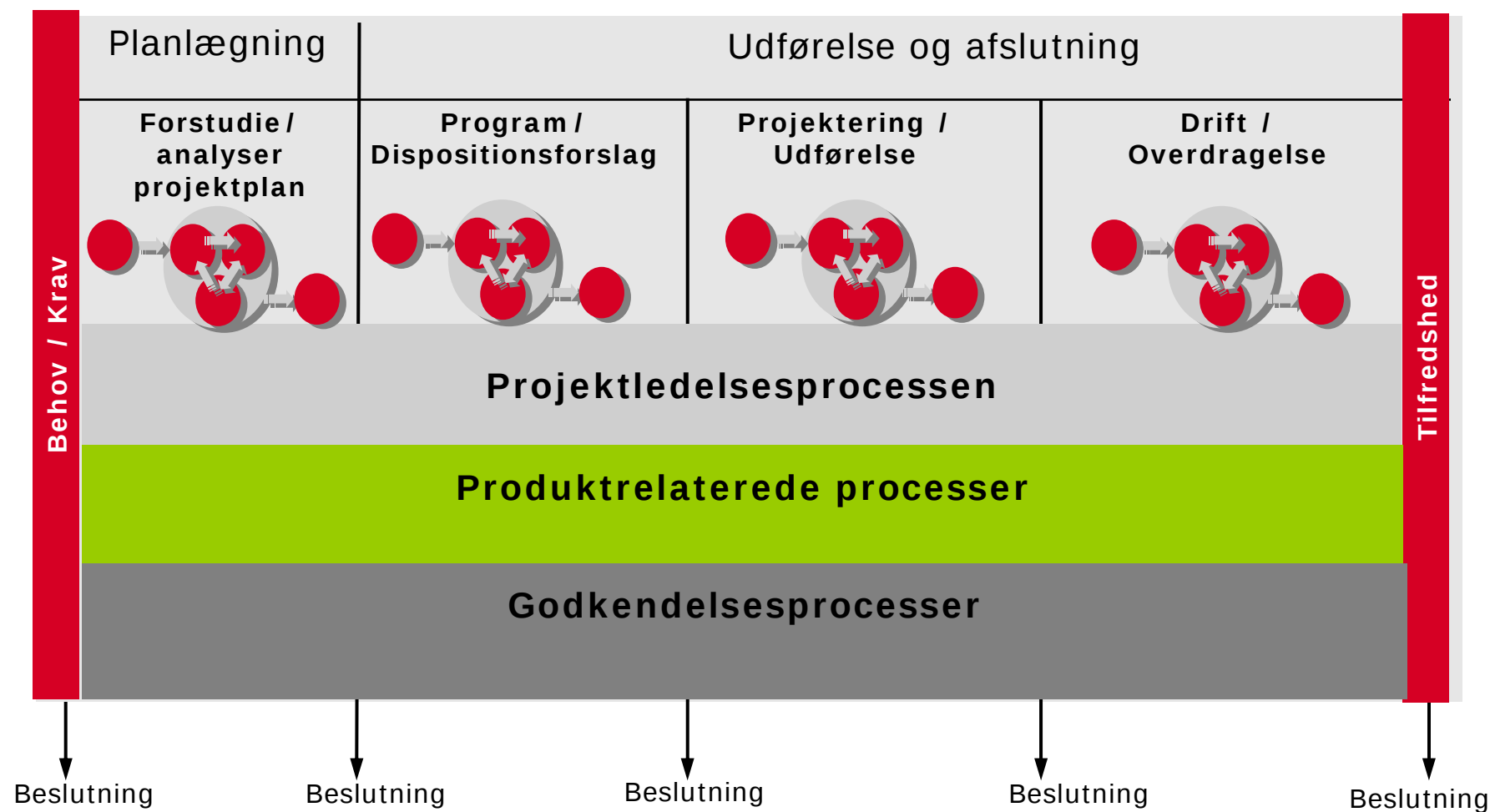
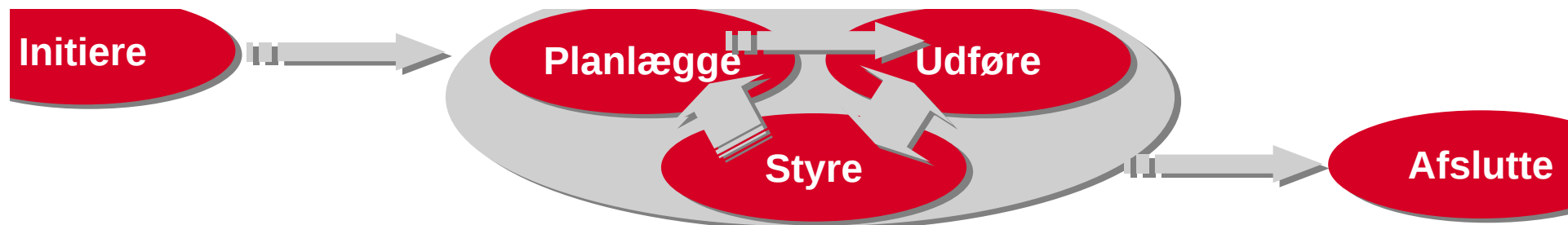
Indvielse af Amager Strand 18. august 2005



Proces og tidsplan for anlæg af Amager Strandpark, fase 3

24. juni 2005





2. Interessenter og borgerinddragelse



Interessenter og borgerinddragelse

- Borgernes holdninger er vigtig baggrund for beslutningstagerne
 - Fru Jensen - Fokusgrupper - kvalitative input
 - Telefoninterview - kvantitative input
- Interessentanalyse
 - hvem skal inddrages hvornår?
- Interesseorganisationer
 - Konflikter skal håndteres! Det er ofte for sent i høringsfasen.
- Kommunikations- og pressestrategi
 - Image



3. Forberedelse af ledelsesbeslutninger



Amager Strandpark I/S bestyrelse, 2003 til 2006

Københavns Kommune: Jens Kramer Mikkelsen, formand, Ole Hentzen,
Monica Thon, Kresten Thomsen

Københavns Amt: Erling Eiberg, næstformand, Ebbe Salling,

Frederiksberg Kommune: Mads Lebech, Borgmester Frederiksberg Kommune

Samarbejde med beslutningstagerne

- det er en fælles opgave at "beskytte" projektet

- Ejerskab hos beslutningstagerne
- Planlæg og godkend beslutningsprocesser
 1. idéer og ønsker, evt. undersøgelser
 2. udkast til kommentering
 3. udkast til godkendelse
- Klare og entydige referenceforhold i projektorganisationen
- Husk at skrive! (oplæg, indstillinger og referater)



KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

PRESSEMEDDELELSE

21. juni 2007

9 ud af 10 københavnere synes underjordiske P-anlæg er en god idé

Københavnerne holdning til parkering og særligt til de kommende underjordiske P-anlæg, er blevet undersøgt. Analysen viser blandt andet:

- 91 pct. af de adspurgte synes, at det er en god idé med underjordiske, fuldautomatiske P-anlæg, så bilerne ikke fylder i gadebilledet.
- 52 pct. synes det er en god idé at nedlægge parkeringspladser i bybilledet, hvis kommunen forskønner de frigjorte arealer.
- 78 pct. mener, at København skal være et rart sted at være, både for dem der bor der, og dem der kommer til. Derfor skal biltrafikken begrænses mest muligt.

Nu skal bilerne under jorden

PARKERING

Borgerrepræsentation sætter gang i underjordisk P-anlæg på Nørre Alle. Miljøorganisation kalder beslutningen 'forkert'

AF CHRISTIAN M. OLSEN

NØRREBRO: Underjordiske parkeringsanlæg i København har været på tegnebrættet længe, men i sidste uge satte Borgerrepræsentationen skub i etableringen af et fuldautomatisk P-anlæg på Nørre Allé.

Parkeringsanlægget, der bliver placeret ved Sankt Johannes Kirke, kommer til at rumme 164 parkeringspladser og etableres som et avanceret elevatorsystem, hvor bilen køres ind i en overjordisk bygning og så ganske automatisk bliver parkeret langt under jorden.

»Det nye P-anlæg på Nørre Allé vil gøre det nemmere at finde en parkeringsplads. Derfor vil færre biler cirkulere rundt for at finde en ledig plads. Det betyder færre udstødningsfasser, større trafikssikkerhed og mindre støjforurening, og



UNDERJORDISK: Det nye p-anlæg på Nørre Allé bliver fuldautomatisk. Illustration: Københavns Kommune

dermed kommer vi et vigtigt skridt en realisering af visionen om København som Miljømetropol,« siger teknik og miljøborgmester Klaus Bondam (R).

Ikke alle klapper dog i hænderne over P-anlægget.

»Det er et skridt i den forkerte retning, hvis man skal være verdens miljømetropol,« siger Ivan Lund Pedersen fra NOAH Trafik og henviser til tidligere beregnin-

ger, der viser at etablering af en enkelt P-plads i det nye anlæg vil koste 410.000 kroner.

»Man skulle hellere bruge pengene til yderligere forbedringer for cyklister og busstrafikken,« mener NOAH.

Teknik- og Miljøforvaltningen regner med at starte på omlægningen af ledninger i januar 2008 og forventer, at selve byggeriet af anlægget starter i midten af marts 2008 og varer til udgangen af 2009.

»Forvaltningen vil gøre alt, hvad der er muligt for at begrænse generne fra byggeriet. Men det kan ikke undgås, at der opstår en del gener i nabolaget, primært i form af støj og støv,« lyder det i en pressemeddelelse fra forvaltningen.

For at mindske generne for de beboere, der har bil, bliver beboerlicenzonen for Indre Nørrebro udvidet i byggeperioden, så zonen

også omfatter den nordlige del af Nørre Allé.

Træerne i Nørre Allé, som står nærmest P-anlægget, vil blive fældet. De er ikke bevarelsesværdige og bliver erstattet af nye træer, som det allerede er sket i den nordlige del af Nørre Allé.

Der holdes borgermøde om P-anlægget tirsdag 20. november kl. 19.30-22.00 i Verdenskulturcentret, Nørre Allé 7.



4. Risiko



Risiko

- Produktorienterede risici
- Interessenter og beslutningsrisici
- Styringsrisici, økonomi og tid

Find risici i alle faser

Hvordan reduceres risiko

- Undgå
 - Vælg anden løsning
- Forebygge
 - Iværksætte beskyttelsesforanstaltninger, f.eks. uddannelse
- Overføre
 - f.eks. i kontrakt med entreprenør
- Acceptere
 - indøve beredskabsplan

Fire råd

- Fasestyring. Lav en god plan
- Borgernes holdninger er vigtig baggrund for beslutningstagerne
- Forbered beslutningstagerne på de beslutninger de skal tage - "tre gange"
- Risikovurdering

Projektplanen

- Projektplanen er "kontrakt" mellem projektorganisation og beslutningstagere
- Projektplan er projektets retningslinier for gennemførelse af projektet
- Udarbejdelse af projektplan er en vigtig del af projektudviklingen.
- Projektplan er et dynamisk dokument, der ændres og godkendes i takt med, at man bliver klogere.

Disposition for projektplanen

- PROJEKTBEKRIVELSE
- YDRE FORUDSÆTNINGER FOR PROJEKTET
- SAMMENHÆNG OG KOORDINERING I PROJEKTET
- PROJEKTETS OMFANG OG INDHOLD
- TIDSPLAN
- PROJEKTØKONOMI
- KVALITETSLEDELSE
- RISIKOHÅNTERING
- ORGANISATION OG BEMANDING
- KOMMUNIKATION, INFORMATION OG BORGERDIALOG
- UDBUD OG KONTRAKTSTYRING
- MILJØ - OG ARBEJDSMILJØLEDELSE
- AFLEVERING
- IBRUGTAGNING OG DRIFT SAMT AFSLUTNING
- BILAGSLISTE