

Vurdering af parkeringsforholdene i Faaborg

Parkeringsanalyse

November 2008





COWI A/S

**Thulebakken 34
9000 Aalborg**

**Telefon 99 36 77 00
Telefax 99 36 77 01
www.cowi.dk**

Vurdering af parkeringsforholdene i Faaborg

Parkeringsanalyse

November 2008

Indholdsfortegnelse

1	Indledning	2
1.1	Mål	2
2	Metode	3
2.1	Parkeringskapacitet	3
2.2	Belægningsgrad	3
3	Resultat	4
3.1	Parkeringskapacitet	4
3.2	Belægningsgrad	8

1 Indledning

1.1 Mål

Målet med analysen er at opnå viden omkring parkeringsforholdene i Faaborg by, som skal danne grundlag for en vurdering af, hvorvidt parkeringsmulighederne er tilstrækkelig på nuværende tidspunkt, og som grundlag for planlægning af parkering i Masterplanen 2009 for Faaborg, hvor der planlægges en række nye parkeringskrævende funktioner.

Parkeringsanalysen omfatter en analyse af parkeringskapaciteten i Faaborg og en analyse af belægningsgraderne på parkeringspladserne.

2 Metode

Analysen af parkeringskapaciteten er blevet udført ved besigtigelse af parkeringspladserne i Faaborg, mens analysen af belægningsgrader er udført via en optælling af antal parkerede biler over henholdsvis en hverdag og en lørdag.

2.1 Parkeringskapacitet

Parkeringspladserne i Faaborg er lokaliseret ud fra et luftfoto, dialog med Faaborg-Midtfyn Kommune samt besigtigelse i byen. Under besigtigelsen blev kapaciteten på hvert enkelt parkeringsareal talt op og evt. tidsbegrænsning på pladserne blev registreret. Ydermere blev det vurderet, hvorvidt de enkelte parkeringsarealer er tilgængelige for offentligheden, og dermed relevante i analysen.

2.2 Belægningsgrad

For at få et overblik over belægningsgraden på de enkelte pladser er der udført tællinger af parkerede biler på en hverdag og på en lørdag. Hverdagssituationen blev vurderet onsdag d. 20. august fra kl. 9 til kl. 18, og lørdagssituationen blev vurderet d. 16. august 2008 fra kl. 9 til kl. 14. Antallet af parkerede biler blev opgjort hver time indenfor de angivne tidsintervaller.

Analysen er udført på dage uden for højsæson. Vejret var begge dage typisk dansk sensommervej - tørt med sol og enkelte regnbyger. Det vurderes, at analysens resultater er repræsentative, og giver et dækkende billede af parkeringsforholdene i Faaborg. Det kunne være interessant at have analyseresultater for højsæsonen og f.eks. en regnfuld efterårsdag, da der her må forventes flere biler i bymidten svarende til spidsbelastningen på Faaborgs parkeringsarealer.

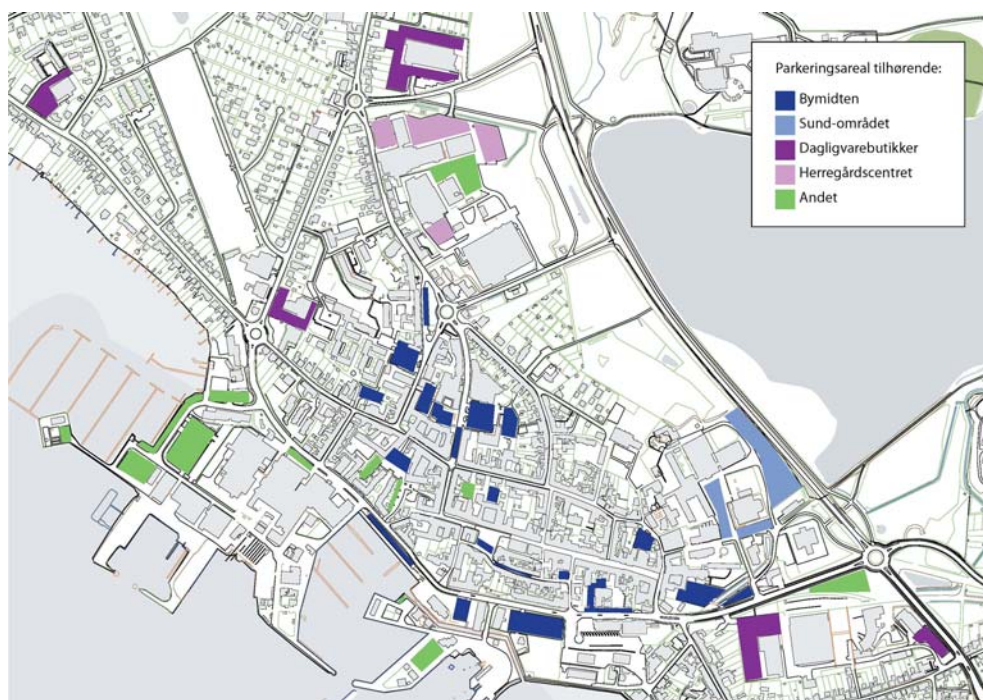
3 Resultat

Analysens resultater er præsenteret i det følgende. Det er vurderet, hvilke parkeringspladser, der skulle indgå i analysen. De valgte pladser er efterfølgende opdelt i geografiske kategorier - Bymidte, Sund-området, større dagligvarebutikker og Herregårdscentret. Opdelingen er foretaget med udgangspunkt i en vurdering af, at parkeringsarealerne ved de fire områder dækker behovene i de områder, som de knytter sig til. Opdelingen har betydet, at parkeringsarealet op til Super Brugsen, hører under gruppen Bymidte, da det er vurderet, at pladsens benyttes som udgangspunkt for hele strøgområdet og ikke kun SuperBrugsen.

Kort, data og grafer er vedlagt som bilag til notatet.

3.1 Parkeringskapacitet

Parkeringsarealerne i Faaborg er illustreret nedenfor.



Figur 1 Oversigt over parkeringsarealer i Faaborg [Bilag 1]

Bymidtens parkeringsarealer udgør de arealer, der ligger i nærhed til strøgområdet og gågaden (Vestergade-Mellemgade-Torvegade-Østergade).

Sund-områdets parkeringsarealer udgør de arealer, der ligger i tilknytning til hallerne, svømmehallen og Faaborg Sundskolen på Sundvænget.

Dagligvarebutikkernes parkeringsarealer udgør arealerne i tilknytning til butikkerne. Fakta er placeret i Herregårdscentret, og parkeringsarealet, der forsyner butikken, er derfor en del af Herregårdscentret. SuperBrugsens parkeringsplads hører under bymidten, på grund af den centrale beliggenhed.

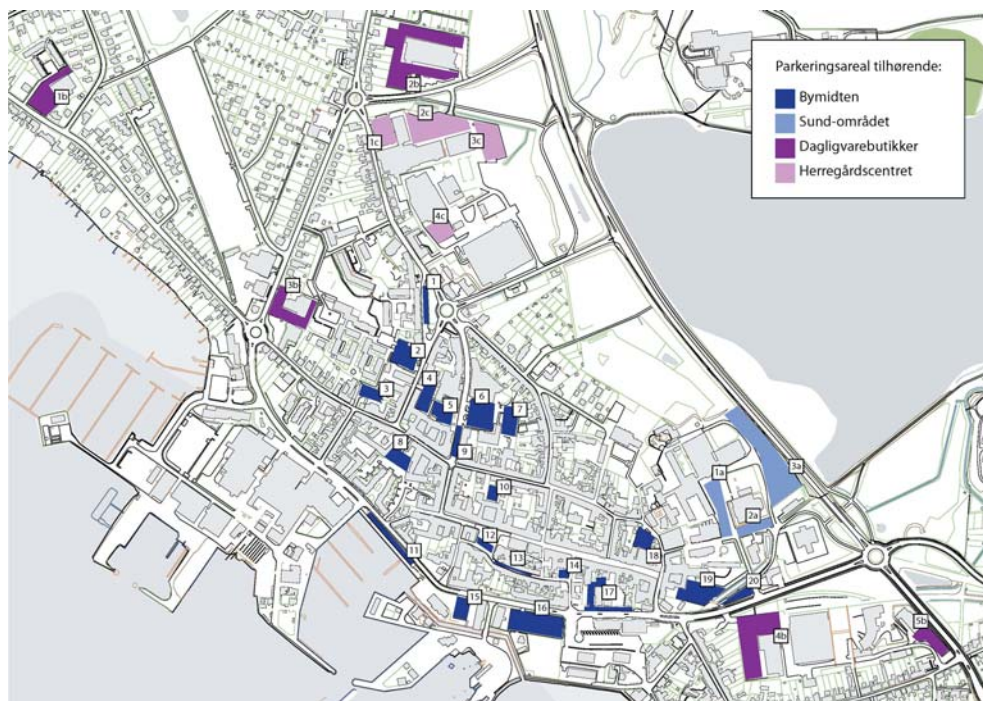
Herregårdscentrets parkeringsarealer udgør arealerne omkring centret. På grund af ombygninger i området, blev et af arealerne anvendt som "byggeplads" under optællingen og indgår derfor ikke i analysen. Arealet er kategoriseret under andet for at illustrere, at der er et parkeringsareal.

Andet kategorien udgør de parkeringsarealer, der er centralt placeret, men som af forskellige grunde ikke indgår i analysen. I bymidten er 3 parkeringsarealer markeret under andet. Der er f.eks. tale om private pladser, der ikke er offentligt tilgængelige. Derudover er der tale om parkering på havnearealerne, som hovedsageligt bruges af slagteriets personale, beboerne på øerne, restaurant Memo og butikken Båd og Motor.

Parkeringskapaciteten i Faaborg, der indgår i analysen:

Område	Antal parkeringsarealer	Antal parkeringspladser
Bymidten	20	717
Sund-området	3 (2)	210 (100)
Dagligvarebutikker	5	474
Herregårdscentret	4	197
I alt	32	1.598

Parkeringskapaciteten og tidsbegrænsninger på de enkelte parkeringsarealer fremgår af nedenstående skema, pladsnumrene er illustreret på figur 2:



Figur 2 Kortet illustrerer parkeringsarealernes pladsnumre [Bilag 2]

Bymidten		
Plads nr.	Antal pladser	Tidsbegrænsning/Bemærkning
1	24	(4 pl.) 2 timer 9-18 (9-12)
2	86	Forbeholdt kommunens personale og gæster
3	26	
4	35	Ikke afmærkede
5	20	2 timer 9-18 (9-12) Ikke afmærkede
6	78	2 timer 9-18 (9-12)
7	35	2 timer 9-18 (9-12)
8	48	2 timer 8-18 (8-13)
9	16	30 min. 9-18 (9-14)
10	17	1 time 9-18 (9-12)
11	35	2 timer 8-18 (8-14) I perioden 1/4 til 1/8
12	8	30 min. 9-17 (9-13)
13	9	2 timer 8-18 (8-14)
14	8	1 time 8-17 Europark
15	23	
16	122	
17	35	2 timer 8-18 (8-12)

18	31	3 timer 9-18 (9-12)
19	54	
20	7	

Sund-området		
Plads nr.	Antal pladser	Tidsbegrænsning
1a	56	
2a	44	
3a	110	Ikke afmærkede

Dagligvarebutikker		
Plads nr.	Antal pladser	Tidsbegrænsning
1b	62	
2b	159	
3b	77	
4b	133	
5b	43	1 time

Herregårdscentret		
Plads nr.	Antal pladser	Tidsbegrænsning
1c	49	2 timer 8-18 (8-12)
2c	78	
3c	42	
4c	28	

Som det fremgår af skemaet er der meget varierende tidsbegrænsninger på pladserne i Faaborg.

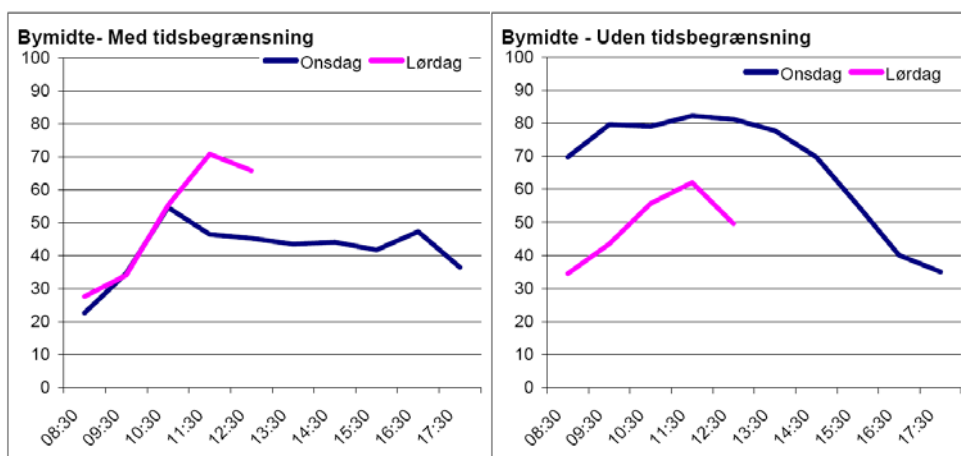
3.2 Belægningsgrad

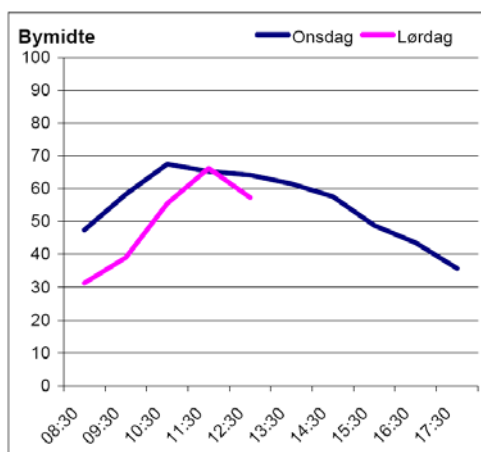
Det følgende beskriver der registrerede belægningsgrader. Resultaterne er gennemgået ved at tematisere kortene. Belægningsgraden for et konkret parkeringsareal, fremgår dette af Bilag 3, hvor graferne er navngivet ud fra pladsnumre.

3.2.1 Bymidten

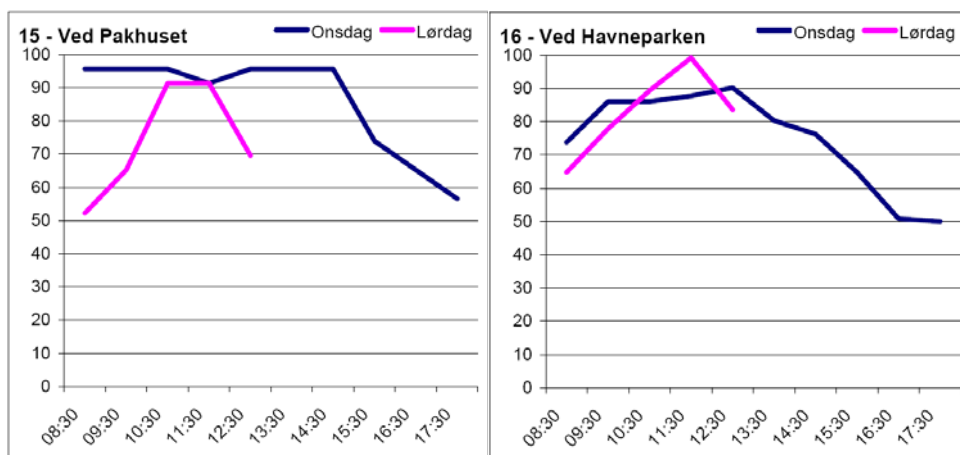
Bymidten rummer i alt 717 parkeringspladser. Heraf er 340 pladser omfattet af tidsbegrænsning.

Det fremgår af graferne, at belægningsgraden på lørdage, er tilnærmelsesvis den samme uanset om, der er tale om parkeringsarealer med og uden tidsbegrænsning. Derimod er der på hverdage højest belægningsgrad på pladserne uden tidsbegrænsning. Årsagen er sandsynligvis, at pladserne uden tidsbegrænsning er eftertragtede for folk på arbejde i bymidten, hvilket understøttes af, at belægningen falder ved normal arbejdstids ophør omkring kl. 16.30. Lørdagsparkeringen består sandsynligvis af kortere parkeringer i forbindelse med indkøb mv. Samlet kan det konstateres, at der både på hverdagen og lørdagen er ledigparkeringskapacitet i bymidten. På intet tidspunkt er der en belægningsgrad på mere end 50 % på parkeringspladserne med tidsbegrænsning og 80 % på pladserne uden tidsbegrænsning på hverdage. Om lørdagen indtræffer den maksimale udnyttelse omkring kl. 11.30, hvor belægningsgraden er 70 % på pladserne med tidsbegrænsning (ligger normalt tættest på butikkerne) og 60 % på pladserne uden tidsbegrænsning.





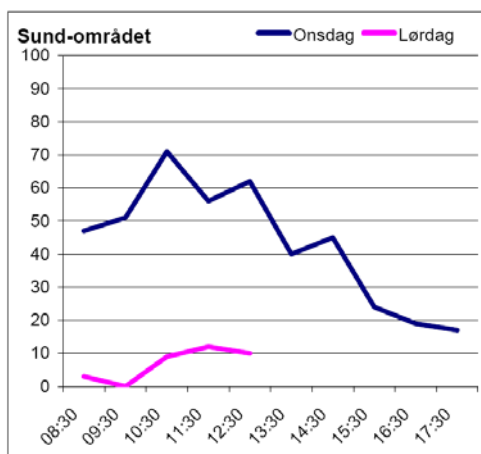
Det generelle billede er, at der altid er ledig parkeringskapacitet i bymidten, men der er enkelte centralt beliggende pladser, hvor der er høje belægningsgrader. Det gælder særligt pladserne parkeringsarealer 15 og 16 placeret nord for havneparken.



De to parkeringspladser er meget benyttede af folk på arbejde i bymidten og af folk der sejler til og fra øerne med bilen parkeret på Faaborg-siden. Da pladserne er meget synlige ved indfaldsvejen til bymidten og havnen kan det give et indtryk af, at parkeringsforholdene i bymidten er problematiske.

3.2.2 Sund-området

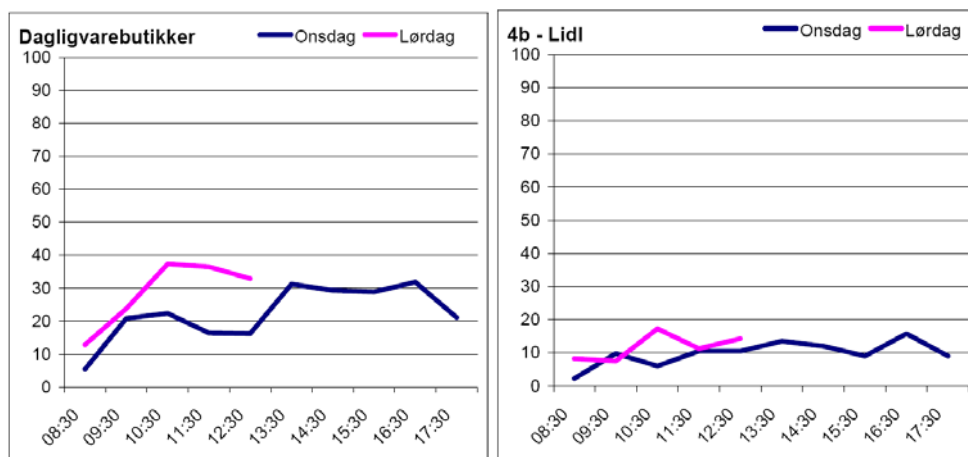
Hallen og svømmehallen har 2 parkeringsområder med i alt 100 p-pladser. Derudover er der parkeringsmulighed ud mod Sundvejen - plads nummer 3a, som har en kapacitet på ca. 110 pladser. Pladserne er ikke afmærkede og fremstår i sin nuværende udformning ikke som pladser, der anvendes i almindeligvis. Af samme grund indgår pladserne ikke i analysen. De pågældende dage, hvor analysen blev gennemført, var der ikke på noget tidspunkt parkerede biler på arealet.



Det fremgår af ovenstående, at der er stor ledig parkeringskapacitet i Sundområdet, men spidsbelastningssituationerne falder selvfølgelig sammen med større arrangementer i hallerne, hvor søgningen vil være større.

3.2.3 Dagligvarebutikker

Til dagligvarebutikkerne (ud over Fakta og SuperBrugsen) hører i alt 474 parkeringspladser. Fakta udgør en del af Herregårdscentret og har derfor ikke et selvstændigt parkeringsareal. SuperBrugsens parkeringsareal indgår som nævnt i bymidten.



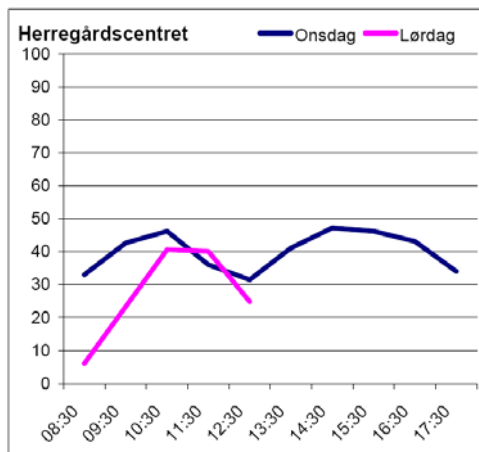
Som det fremgår, er der samlet set rigelig kapacitet på parkeringspladserne ved dagligvarebutikkerne både på hverdagen og om lørdagen.

Det er bemærkelsesværdigt, at Lidl og Føtex har tilnærmelsesvis lige stor parkeringskapacitet.

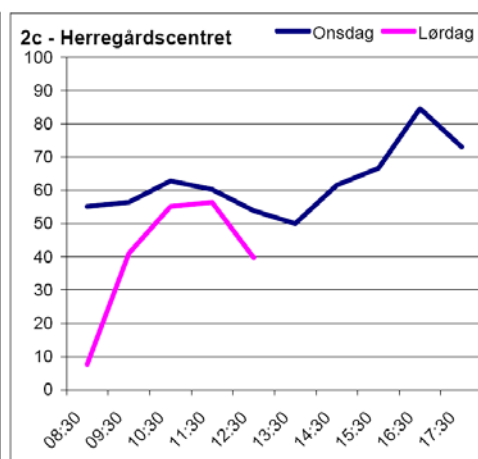
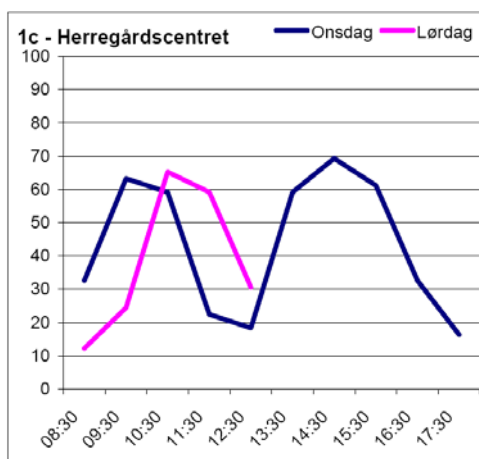
3.2.4 Herregårdscentret

Til Herregårdscentret hører 197 parkeringspladser. Dele af området omkring Herregårdscentret er under ombygning.

Som det fremgår af grafen er der rigelig kapacitet på parkeringspladsen ved Herregårdscentret både på hverdagen og om lørdagen.



Set på de enkelte pladser ved Herregårdscentret er der en noget forskellig udnyttelse. Plads 1c og 2c anvendes noget mere end plads 3c, men på de mest benyttede pladser er der med belægningsgrader på 60-70 procent fortsat muligt at finde ledige pladser.



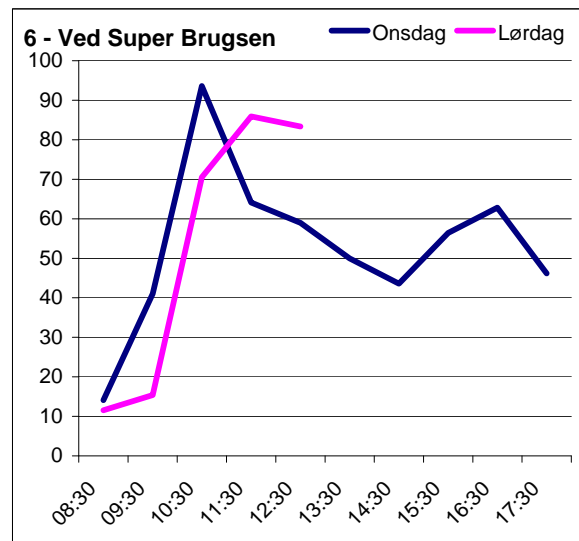
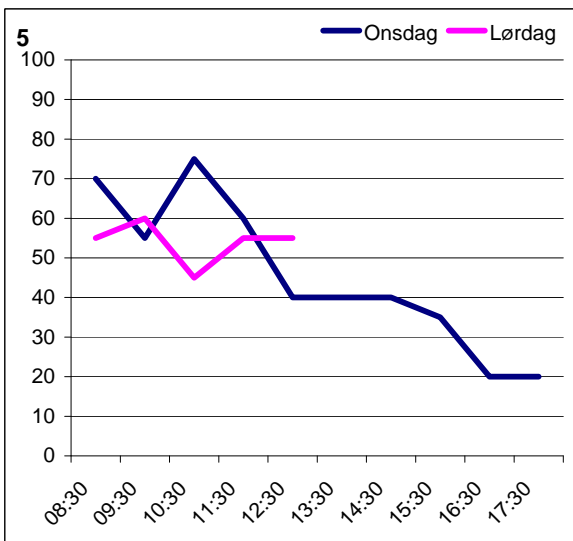
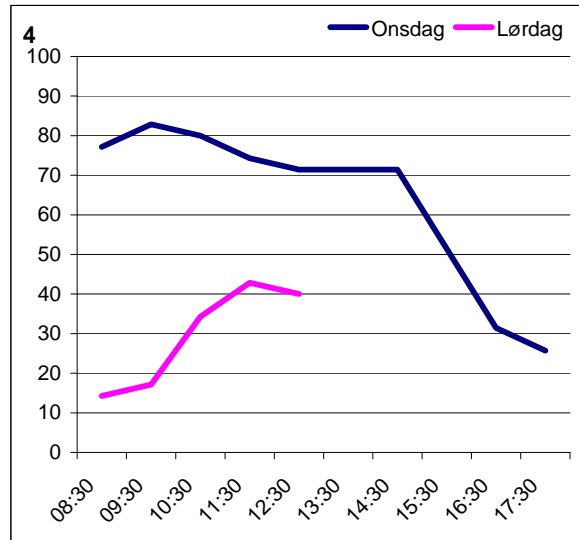
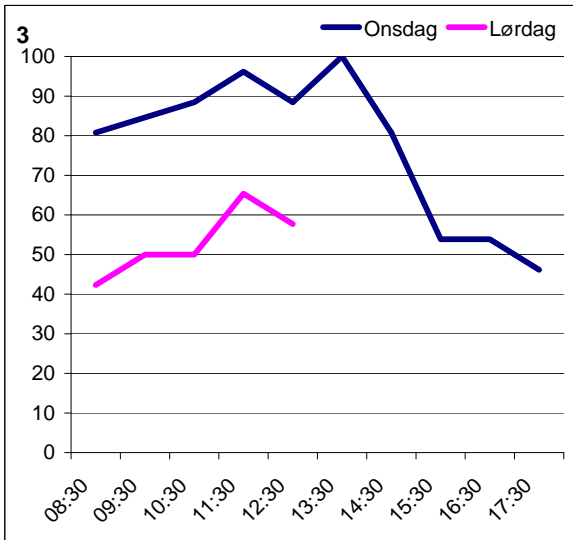
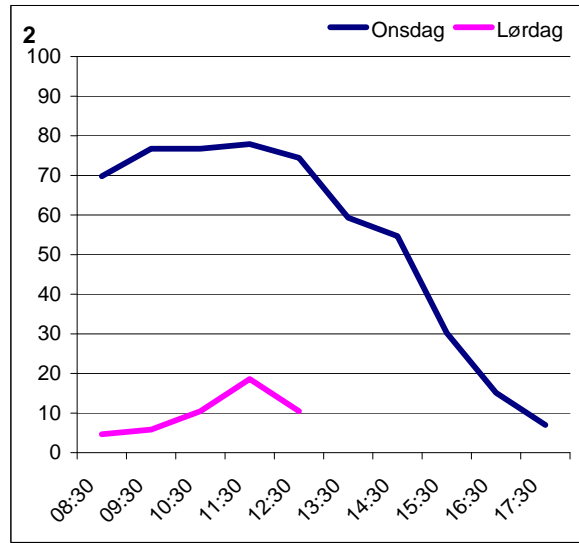
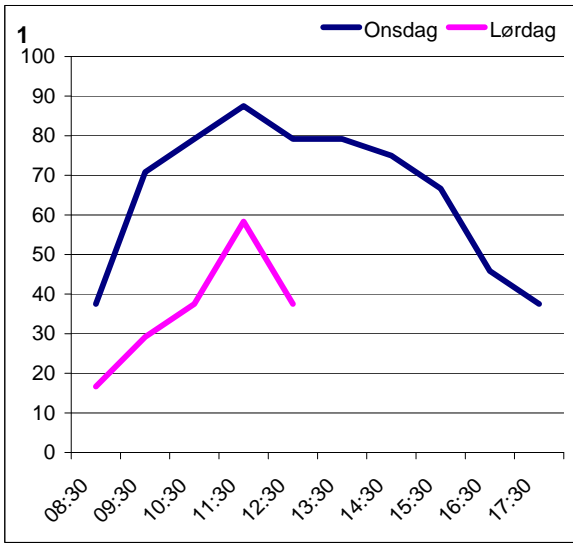
3.2.5 Nuværende parkeringskapacitet i Faaborg

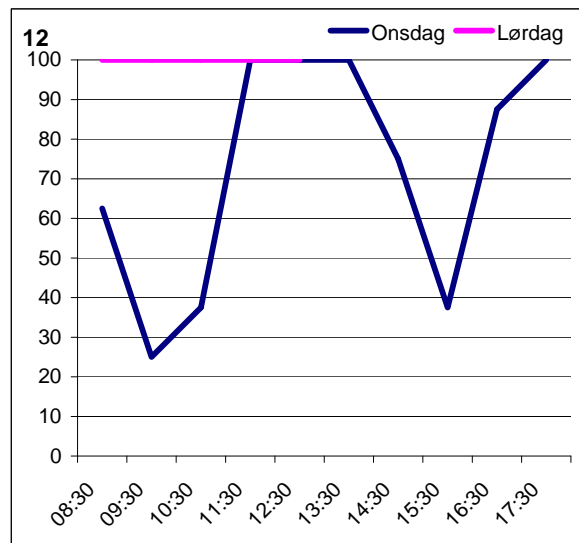
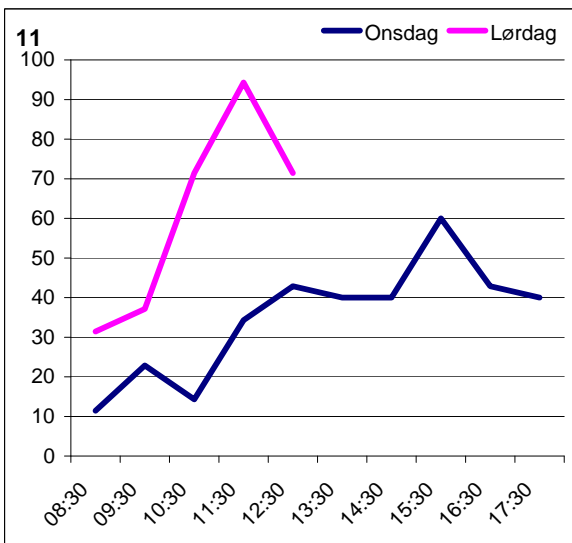
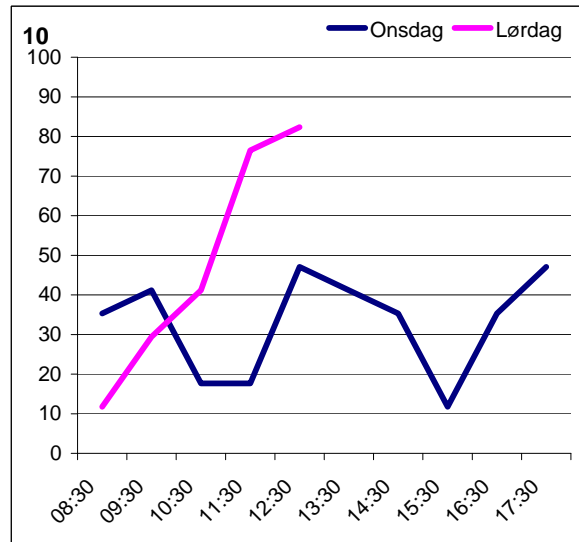
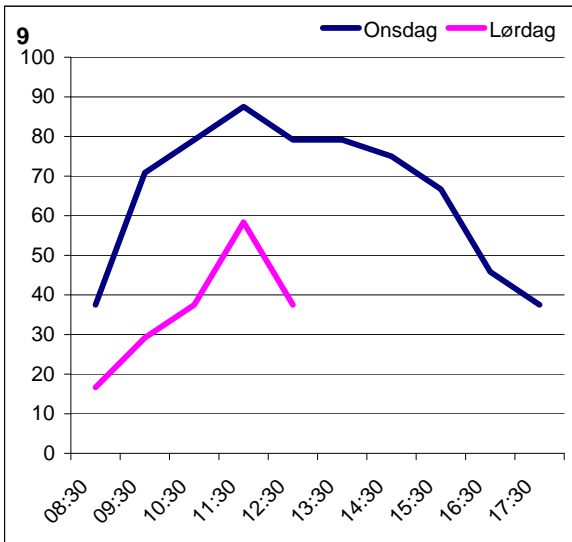
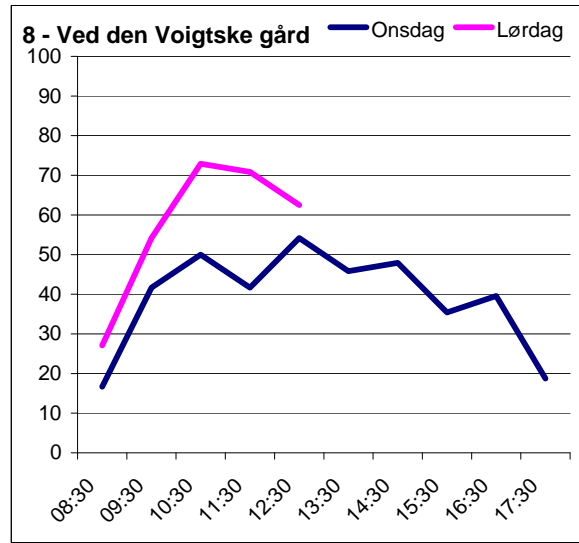
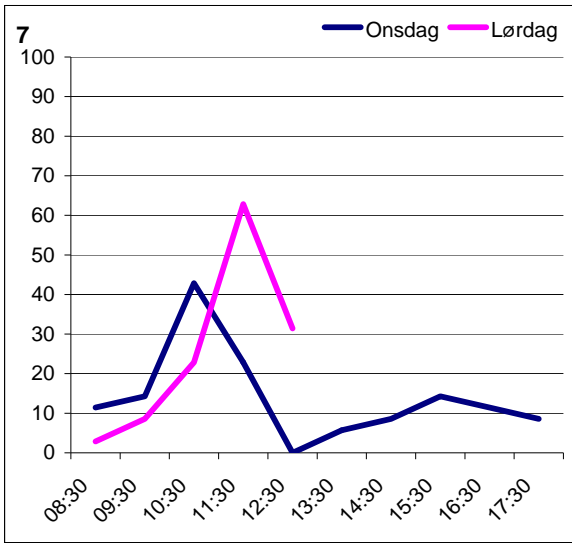
Faaborg vurderes samlet set at have god dækning med parkeringspladser. Byens parkeringsbehov kan deles op i parkering til henholdsvis dagligvarebutikker, Herregårdscentret og bymidten.

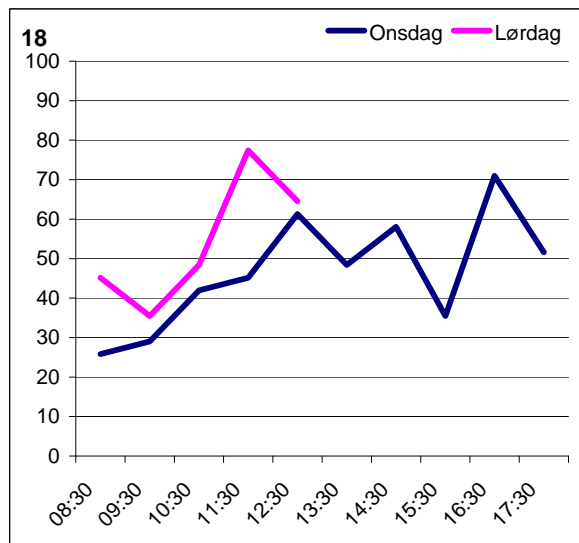
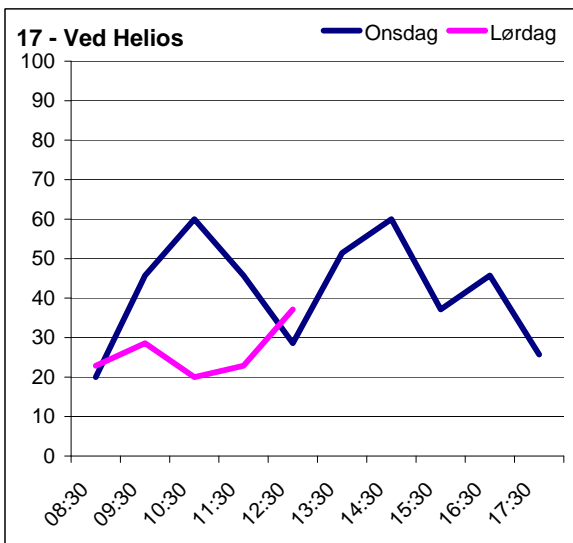
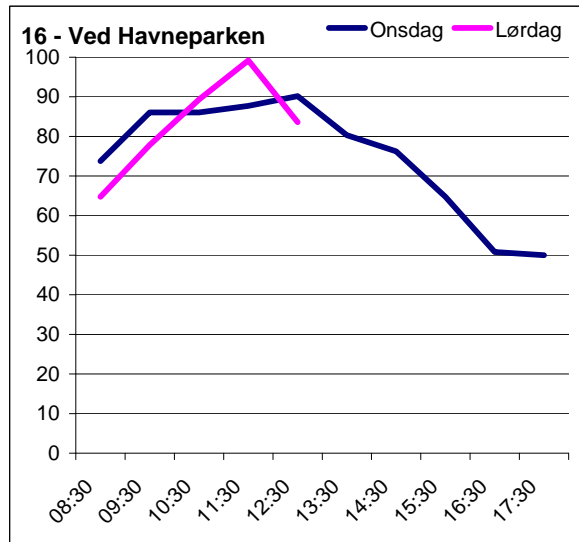
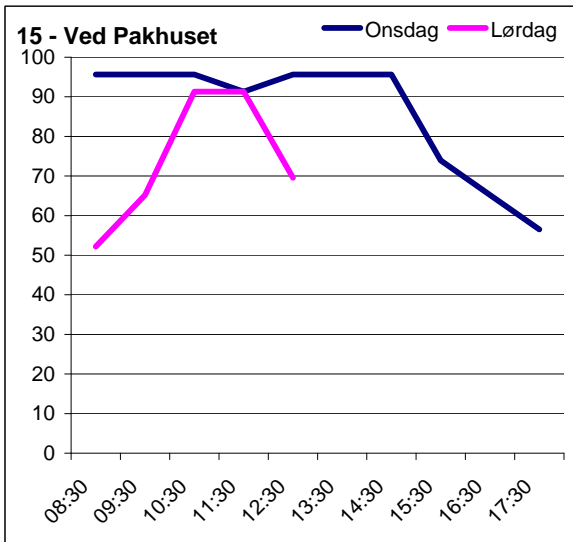
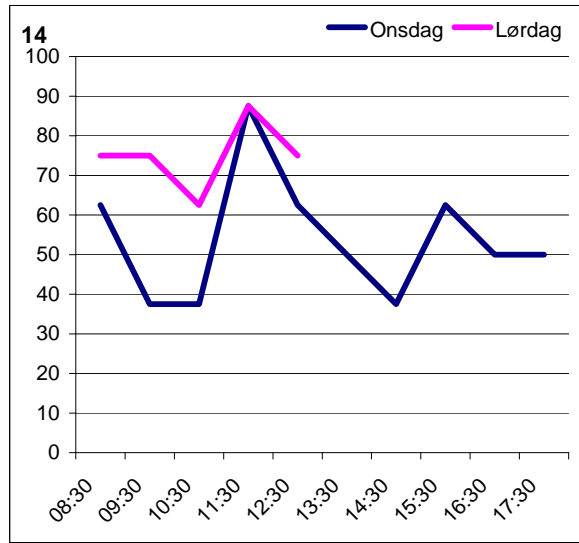
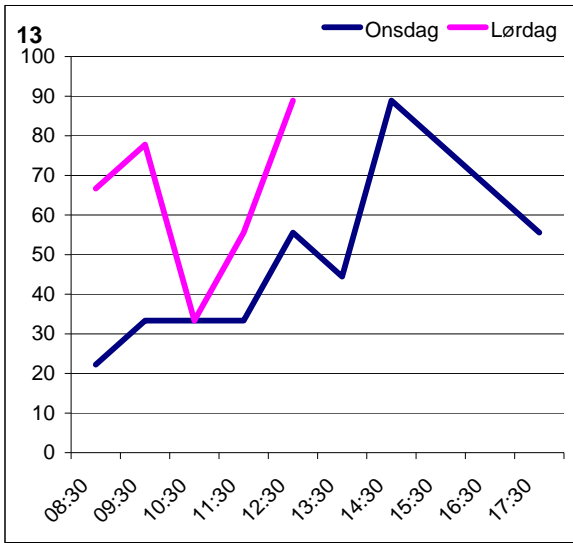
Dagligvarebutikkerne og Herregårdscentret har betydelig parkeringsreserve både på hverdagen og i weekenden. Dagligvarebutikken LIDL er bemærkelsesværdig med en parkeringskapacitet på ca. 140 pladser, men den maksimale belægningsgrad de to dage var kun 20 procent.

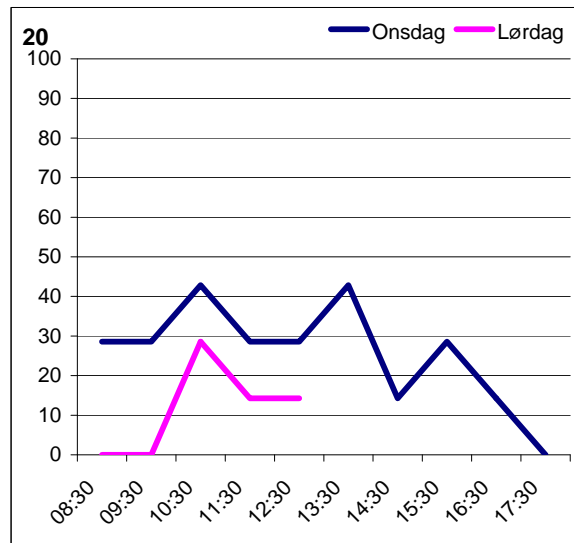
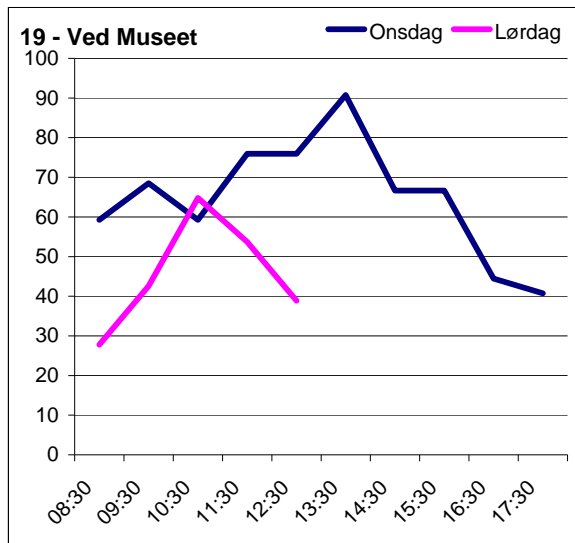
Også bymidten er samlet set dækket godt ind med parkeringsmuligheder. Det er på alle tidspunkter muligt at finde ledige parkeringspladser i bymidteområdet. Det dog også sådan, at de mest centralt beliggende pladser har belægningsprocenter på omkring 90 i spidsbelastningsperioden omkring 11.30 om lørdagen og i perioder på hverdagen, hvor spidsbelastningstidspunkterne falder på varierede tidspunkter. På parkeringspladserne på havnen langs Christian d. IX's vej, hvor der ikke er tidsbegrænsning, er det i arbejdstiden på hverdage og i spidsbelastningsperioden om lørdagen vanskeligt at finde en ledig parkeringsplads.

Bymidte

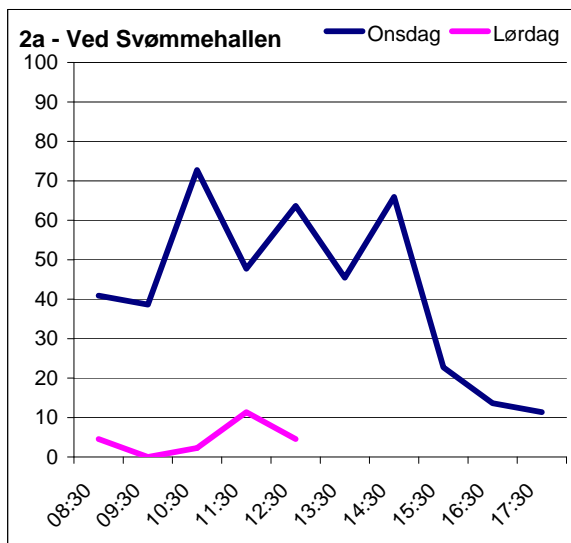
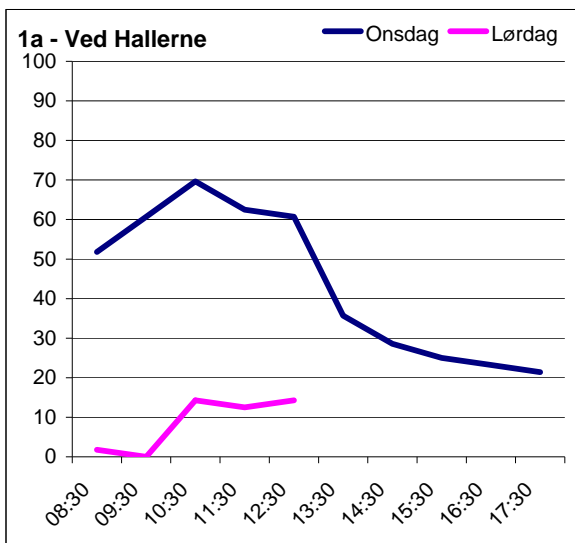




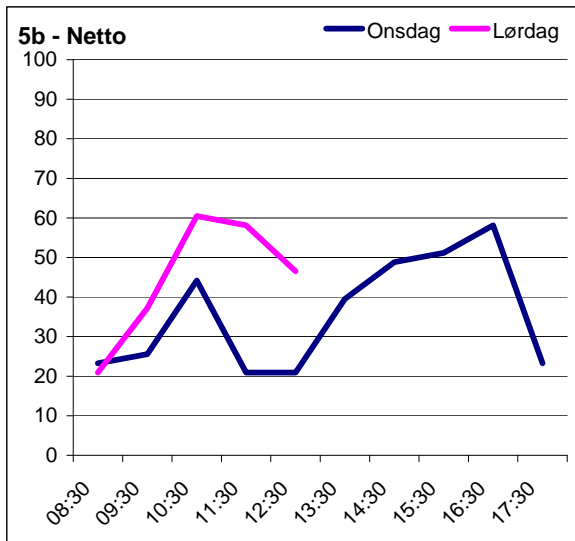
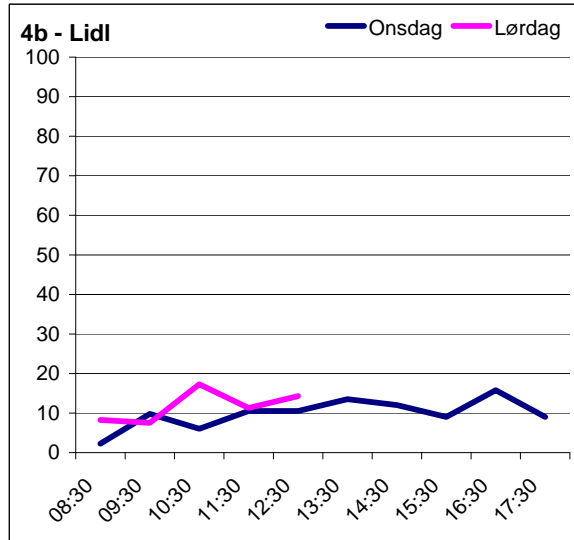
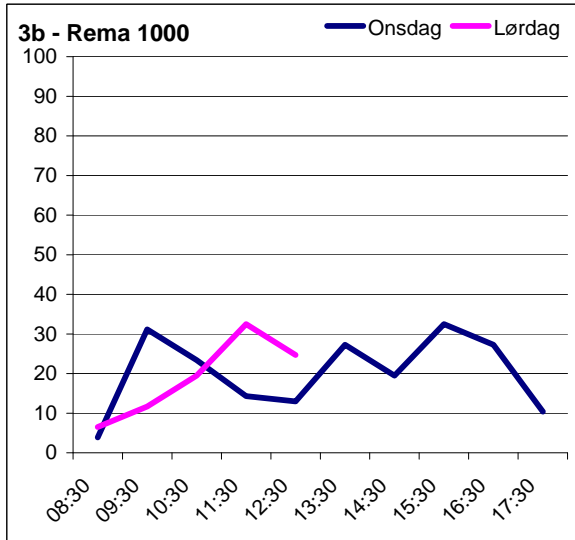
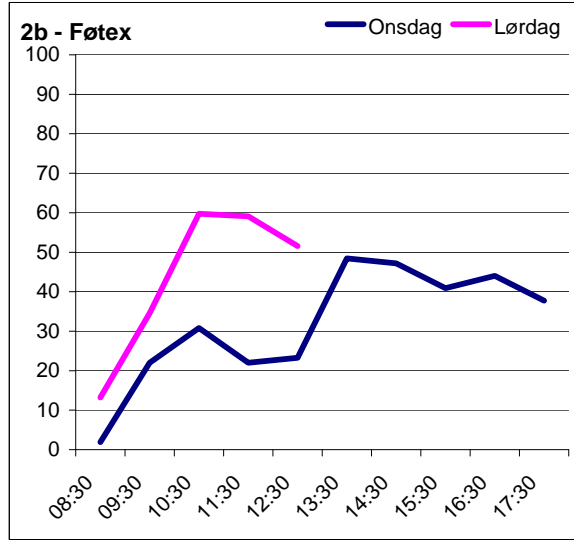
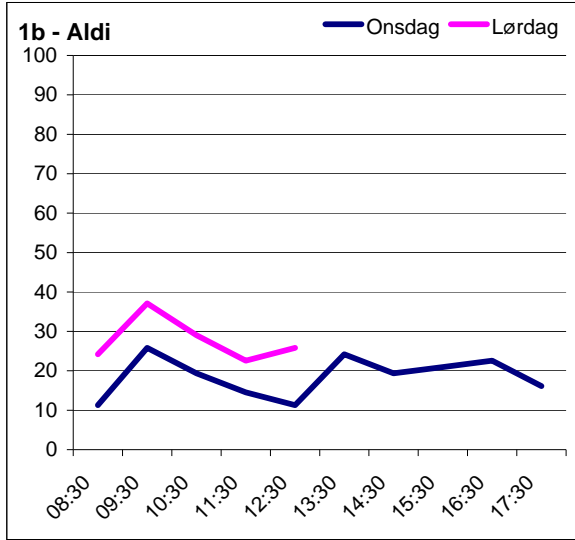




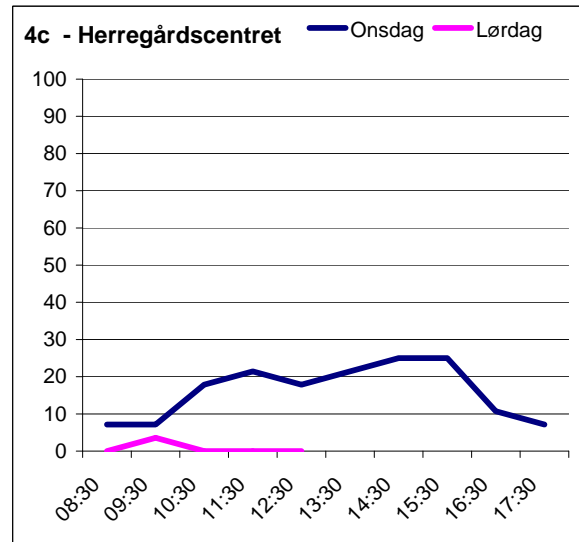
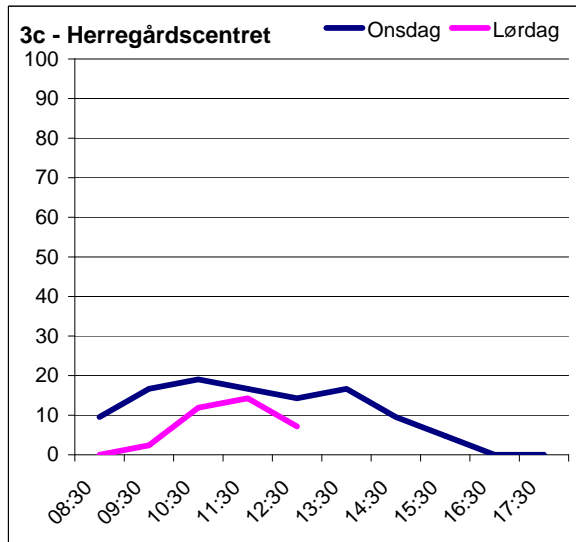
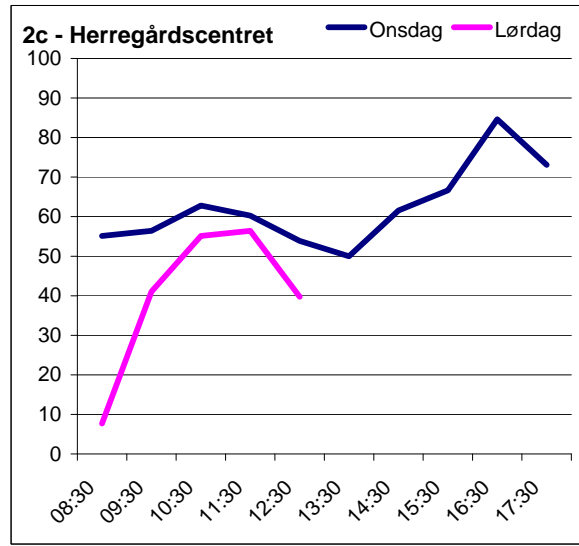
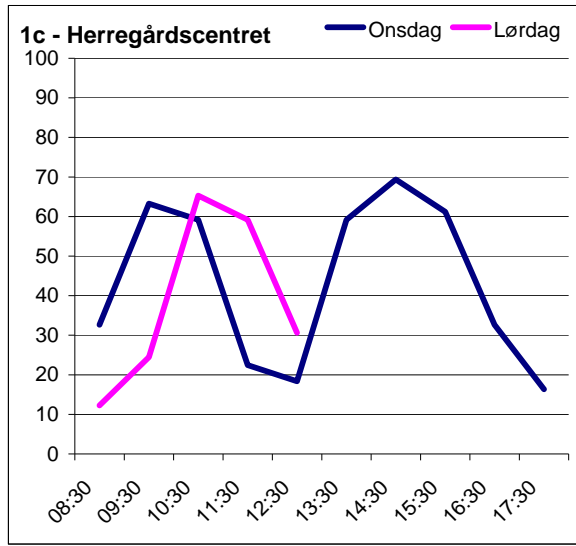
Sund-området



Dagligvarebutikker



Herregårdscentret



Tematiseret

