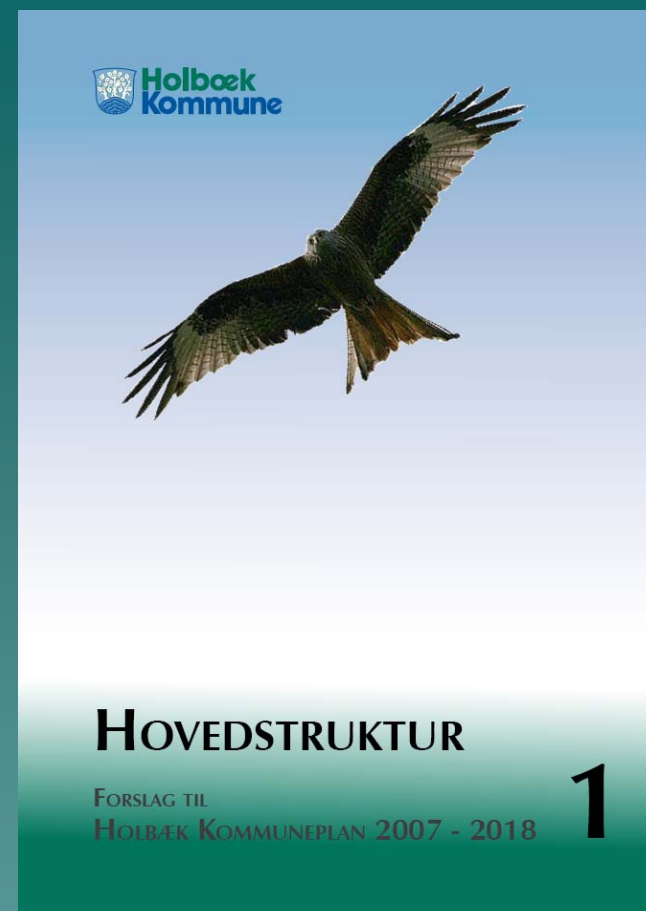


Plan 09 – Seminaret d. 22. januar 2008
- ... godt i gang med kommuneplan 2009 (!)

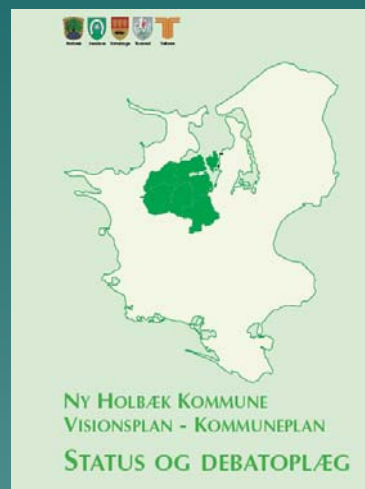
Holbæk: Præmisserne Processen Produktet og Præstationen - *i korte træk*



Om udarbejdelsen af
Forslag til Holbæk Kommuneplan 2007 – 2018

v/ Jens Hedegaard

Om præmisserne ...



Visionen fra sammenlægningsforberedelsen - sept. 2004

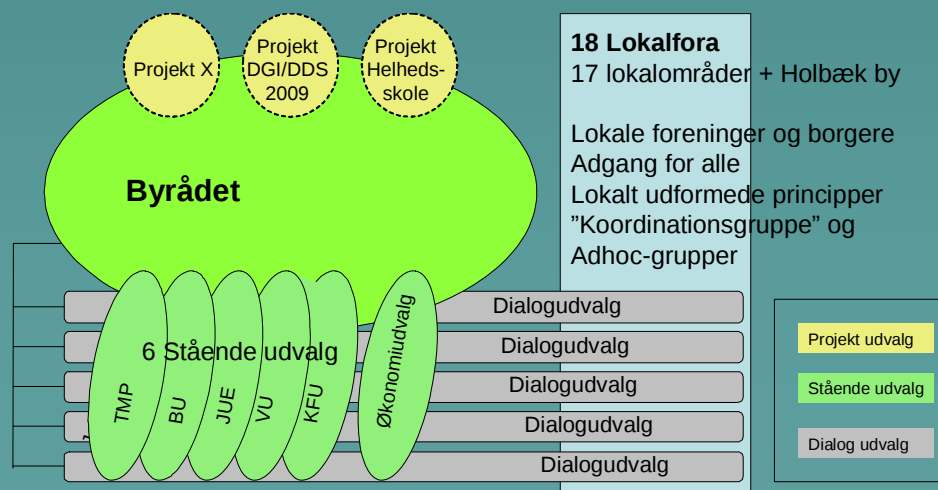
Hovedstrukturen afklaret:
Holbæk by og 17 lokalområder

Dialogsystemet: 1+17 lokale fora,
dialogudvalg, to årlige møder i
henh. marts og september

Status og politikoplæg aug. 2005

Betydelig boligudbygning og
nettobefolkningvækst i næsten
alle lokalområder

Erkendt behov for en samlende plan
som grundlag for en række
sektorplanlægningsopgaver



Om processen ...

November 2006: Igangsætning

Tal på væksten - 635 – 500 boliger årligt
- og dens fordeling på lokalområderne
Et samlet grundlag for nye sektorplaner

Marts – april 2007: Planstrategien til debat

- indspil til dialogrunden i marts

Fire "hovedstrukturer" – fire farver

Fortælling og Fremsyn som tema

Udbygningsplaner Holbæk og de 17 lokalområder - skitseret på 2 planperioder, frem til 2030

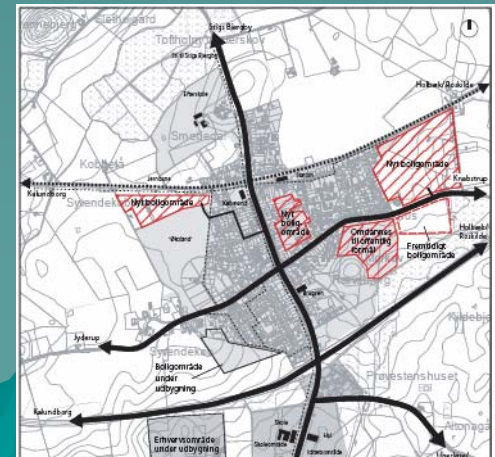
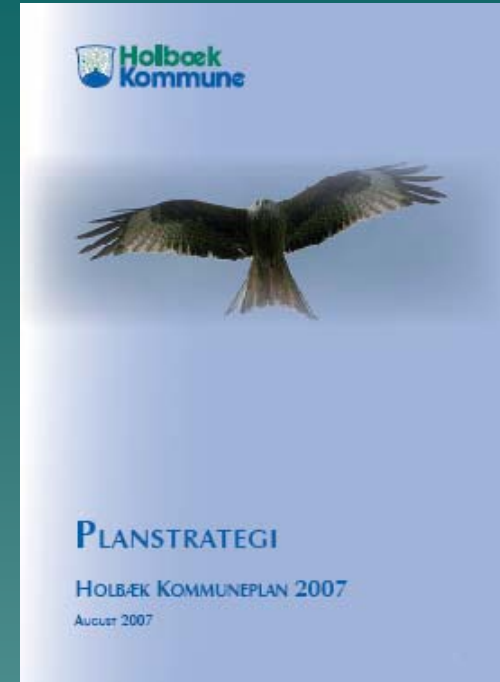
August 2007: Genvedtagelse af planstrategien

samt 18 byudviklingsskitser og tilhørende beskrivelser

September 2007: Dette "kommuneplanudkast" til debat

- indspil til dialogrunden som en "afprøvning" af det egentlige forslag til kommuneplan

- omfattede ikke det åbne land; ej heller rammer



Om processen ...

November 2007: Opsamling og udarbejdelse af kommuneplanforslaget
Byrådsseminar d. 7.11.:

Afprøvning/afklaring af de (fleste) centrale politiske spørgsmål
- gennemgået af dialogudvalgsformændene (- ikke "forvaltningen")

Vedtagelse af kommuneplanforslaget d. 21. november

Opbygning og temaer som i strategien

Planer for Holbæk og de 17 lokalområder

Detailhandelsanalyse, miljøvurdering og særstandpunkter

December – januar: Færdiggørelse, tryk, e-udgaver

21. Januar – 23. marts 2008: Kommuneplanforslaget til debat

Mindsteperioden på 8 uger

Tilbud om møder, men ingen centralt arrangerede

April – maj 2008:

Færdigbehandling og endelig vedtagelse



Om produktet...



1. Hovedstrukturen:

Vision & overordnede perspektiver
Rød, sort, blå/grøn og gylden h.
- " de politiske hovedlinier ..."
- udmøntet i mål, retningslinier og redegørelse
- forudsætninger om sektorplaner

2. Det åbne land:

Regionplanen med nødvendige justeringer, bl.a. skovrejsning

3. – 20: Lokalområderne

Beskrivelse, udviklingsplaner
Generelle rammebestemmelser
Rammer for det enkelte område

21. Miljøvurdering

Overordnet og lokalområdevist

22. Detailhandelsrapport

23. Særstandpunkter

(i alt ca. 460 sider)

Kommuneplanens hovedstruktur

4 hovedstruktur-temaer indrammer Holbæk by og de 17 lokalområder

- Den røde:** Holbæk og de 17 lokalområder: "**Købstaden**" og 17 bæredygtige lokalsamfund
Boligtilvæksten: **Styrkelse af byerne, vækst og bæredygtighed** i alle 18 områder
Befolkningsudvikl.: **Væksten fordeles mhp. geografisk og aldersmæssig balance**
Servicekonsekvenser: "**Forsikring**" mod nedbygning i alle lokalområder
- Den sorte:** Hovedstadsforbindelserne: **Forbedringer på vej, men flere ønskes**
Lokal kollektiv transport: **Sammen med Movia udarbejdes en trafikhandlingsplan**
Biltrafikken: **Vejnet, sammenhæng og fremkommelighed** er nogenlunde – endnu
Den lette trafik: **Stier, sikkerhed og trafikmiljø** har højeste prioritet i lokalområder
Sammenfattende: **Kommuneplanen følges op - Infrastrukturplan med 6 elementer**
- Den blå-grønne:** Bynærhed: **Interesse-relationer mellem by og land** påpeges ved alle 18 byer
Det åbne land generelt: **Regionplan 2005** er udgangspunktet – fokus kulturarv
Isefjorden og Åmosen: **Nationale/regionale interesseområder** – miljø- og oplevelseskvalitet fremmes
- Den gyldne:** Velstanden: Erhverv, uddannelse og beskæftigelse: **Samlet politik under udformning**
Velfærden: Sundhed, trivsel og langsigtet bæredygtighed: **Integreres i alle sektorer**

Om præstationen...

Ansvar for planprocessen og udarbejdelsen er placeret i **planafdelingen** !
- med reference til kommunaldirektør og økonomiudvalg/borgmester

Stærkt medvirkende har været Teknik & Miljø, hvor GIS funktionen beror
- foruden kommunens "rigsstatistik" og øvrige udviklingsfunktion

Vigtigste holdepunkter: Visionen som værdigrundlag, startseminaret som fælles afsæt, dialogen med lokalområderne som referencer – og den skarpe tovholder

Skønnet tidsforbrug i planafdelingen: 4.000 – 4.800 timer – 3½ - 4 årsværk

