

KØGE KOMMUNE

30/20/100/0 - 20 pct.



KØGE KOMMUNE

Haver og Højhuse: Scenarier for by- og befolkningsudvikling

Statens Byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

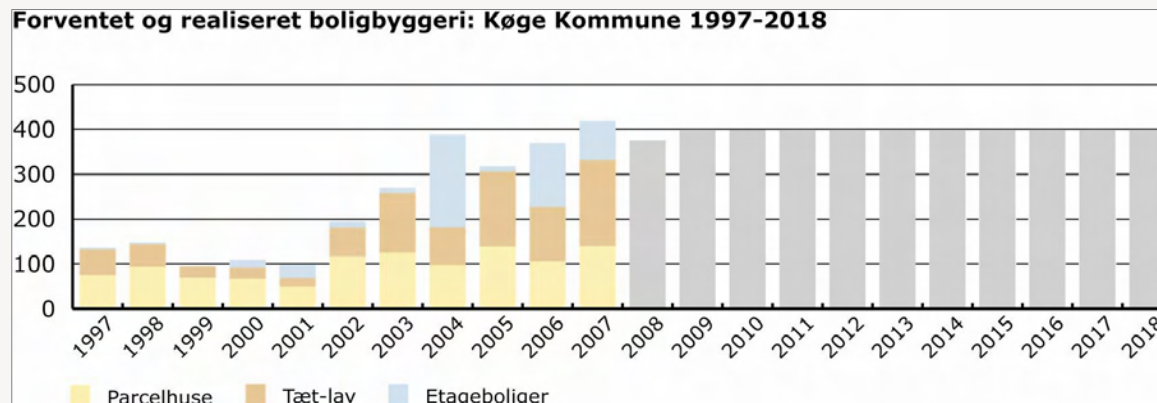
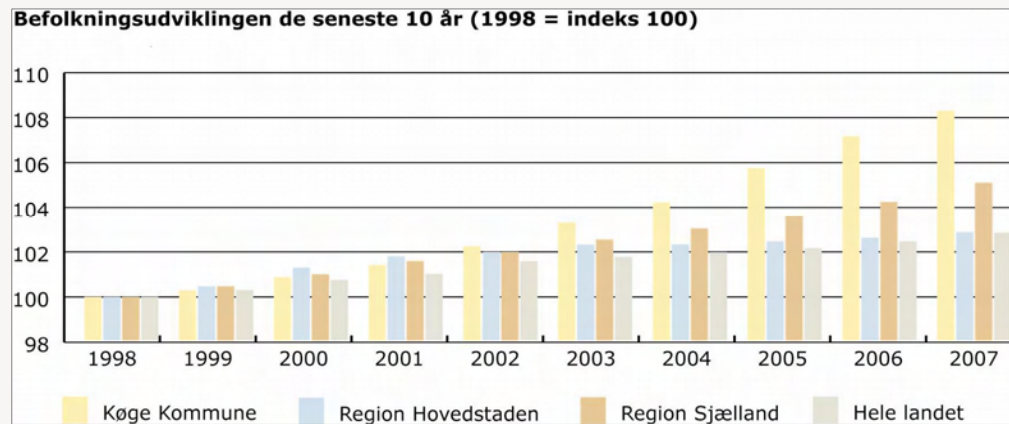
Haver og Højhuse: Scenarier for by- og befolkningsudvikling

- 1) Baggrunden for projektet
- 2) Indholdet: De syv moduler
- 3) Konturer af de første resultater

1) Baggrunden for projektet

- Støttet af **PLAN09**
- Køge som vækstkommune
- Ønske om bedre analyseredskaber/scenarier
- "Fremtidens Køge" er sat på dagsordenen
- Endnu ingen boligpolitik for den nye kommune

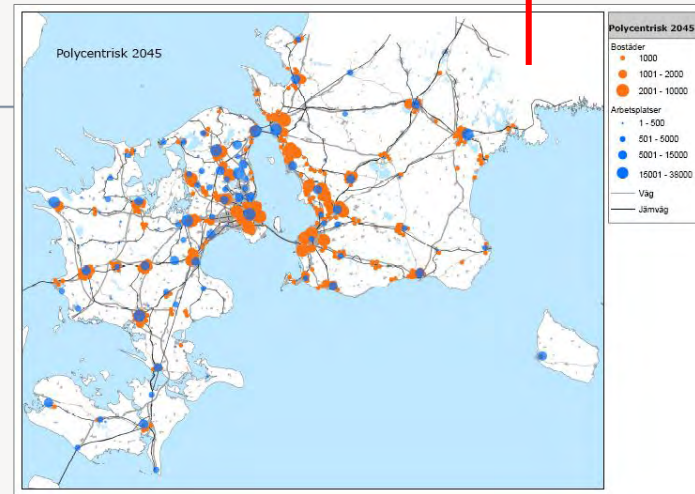
Køge som vækstkommune...



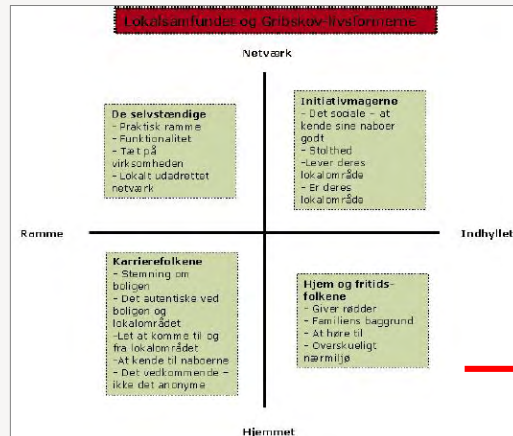
Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

Inspiration til bedre analyseredskaber

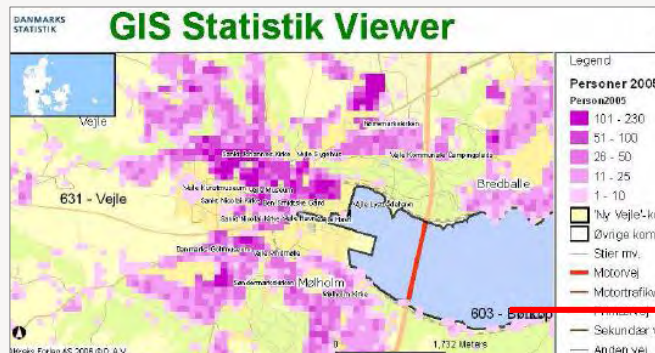
Øresundsscenerier 2045



Københavns Kommunes model for scenarier

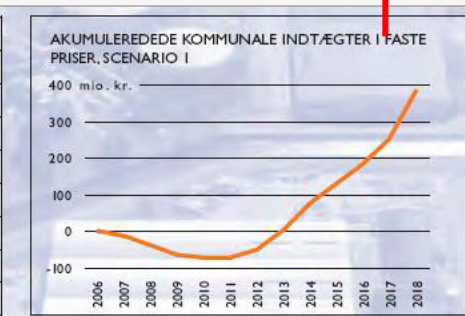


Gribskov livsformerne



Det Danske Kvadratnet

	2006 - 11	2012 - 17	I alt
Antal boliger			
- Privat udlejning	620	500	1.120
- Almen udlejning	465	375	840
- Andelsboliger	310	250	560
- Ejerboliger	1.705	1.375	3.080
I alt	3.100	2.500	5.600
Erhverv (1.000 m²)	150	152	302



Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

”Fremtidens Køge” sat på dagsordenen

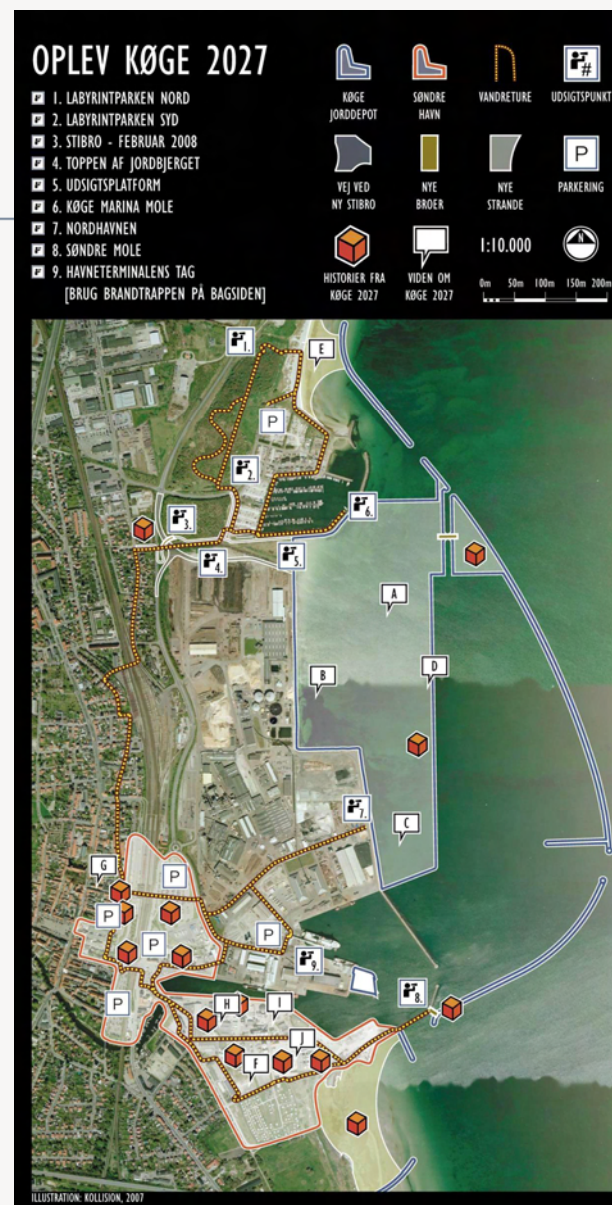


Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

Fremtidsscenarier fra flere vinkler...

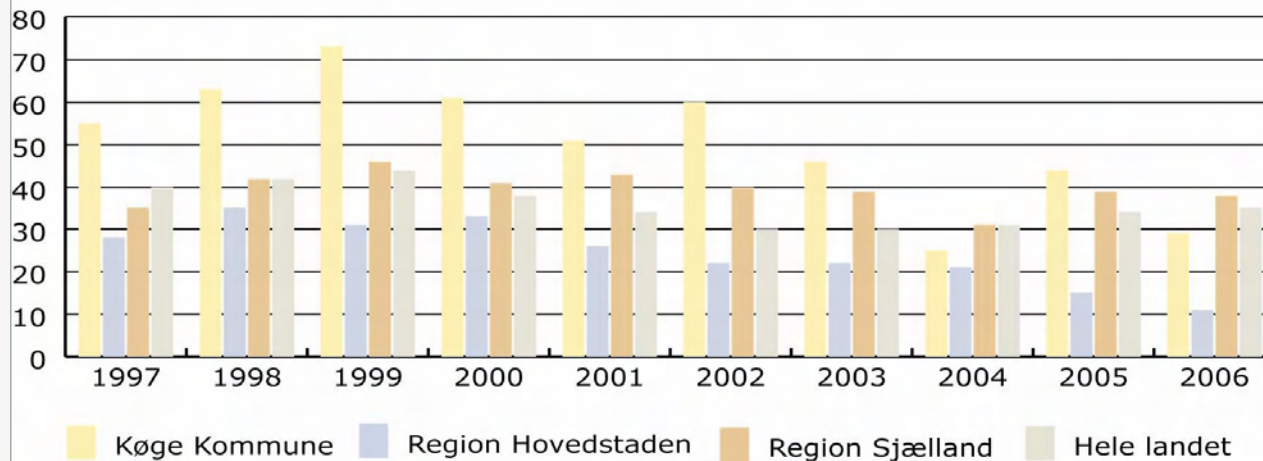


Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

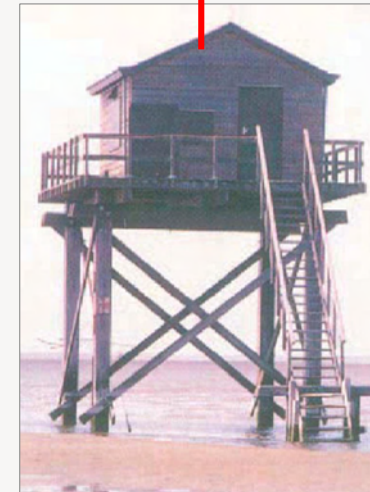


Endnu ingen boligpolitik for den nye kommune...

Parcelhusbyggeriet (i %) som andel af det samlede byggeri



Pladsen bliver mindre,
Horisonten større...



Mobilitet til lands

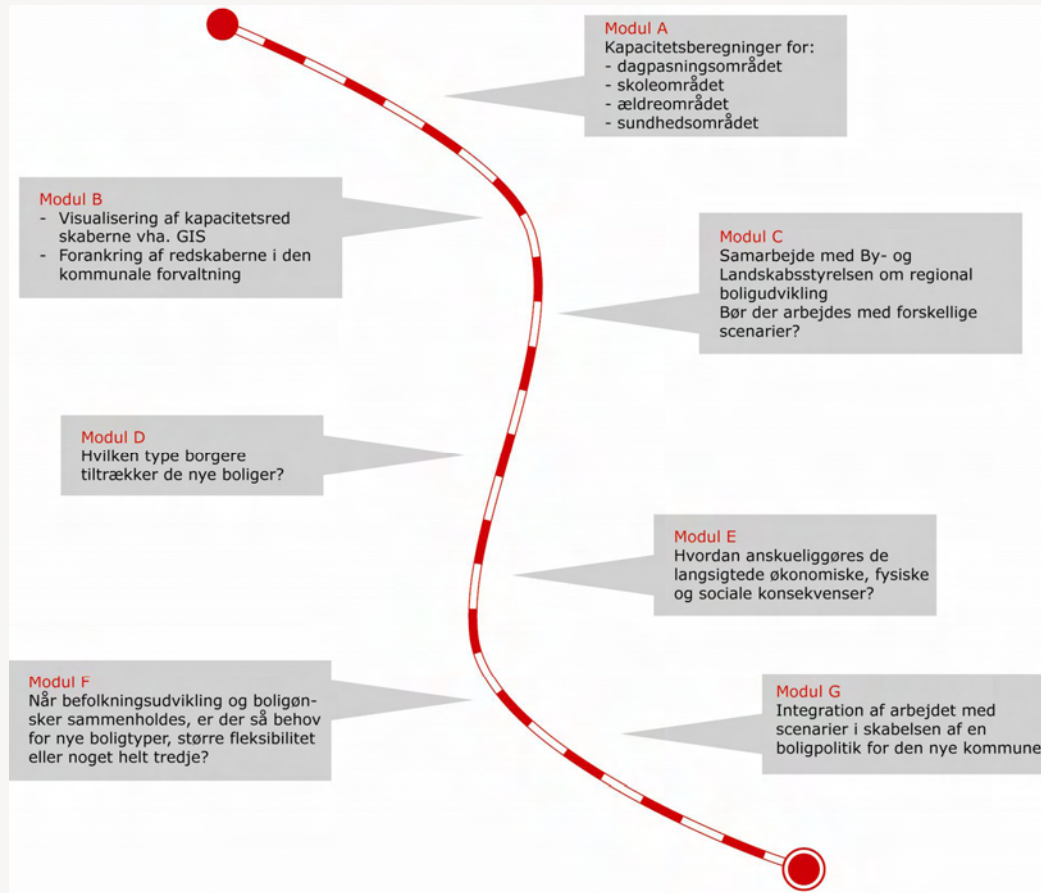


Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

Husbåd??



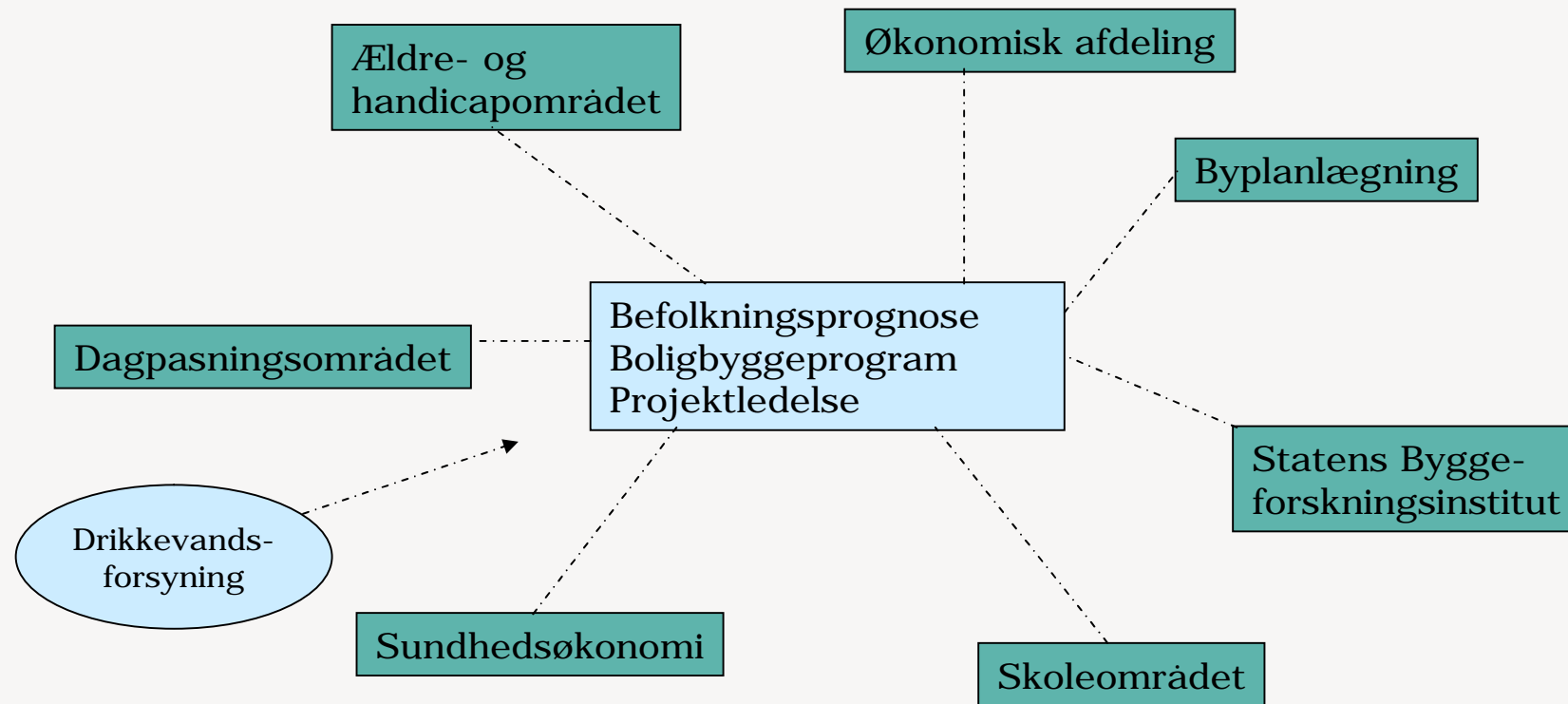
2) Indholdet: De syv moduler



- A) Kapacitetsberegninger
- B) Befolkningsdistrikterne som lag i GIS
- C) Det regionale boligbyggeri
- D) Analyse af de nye boliger (ca. 1200 de seneste 3 år)
- E) Kort- og langsigtede demografiske og økonomiske konsekvenser
- F) Hvad efterspørger kommunens tilflyttere?
- G) Boligpolitiske workshops for Økonomiudvalget

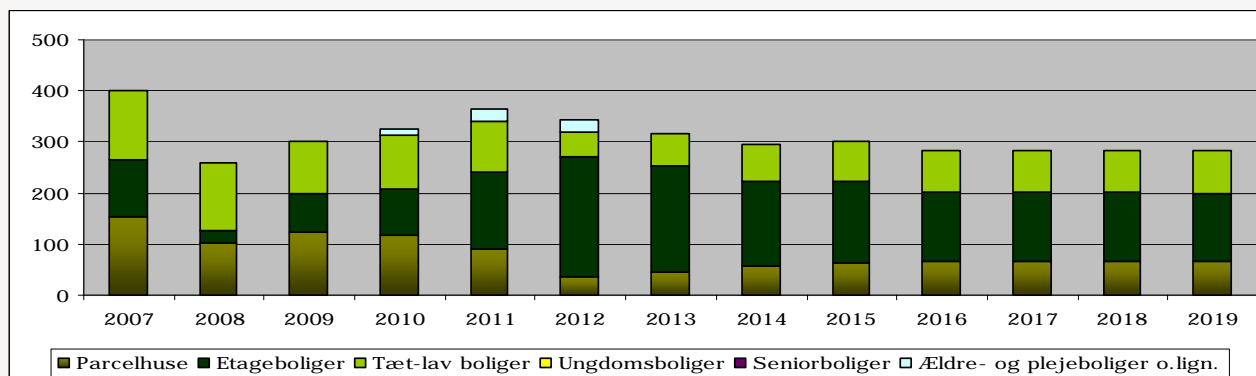
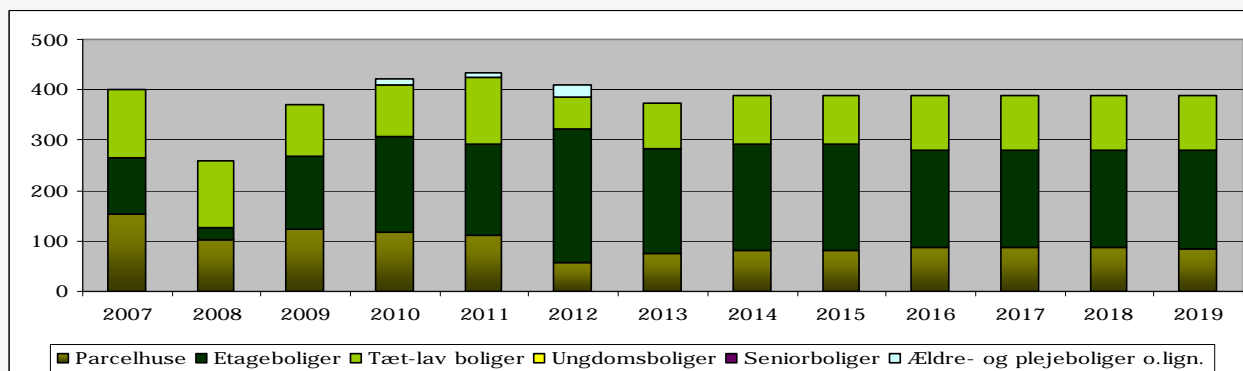
Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

Tværgående projektgruppe



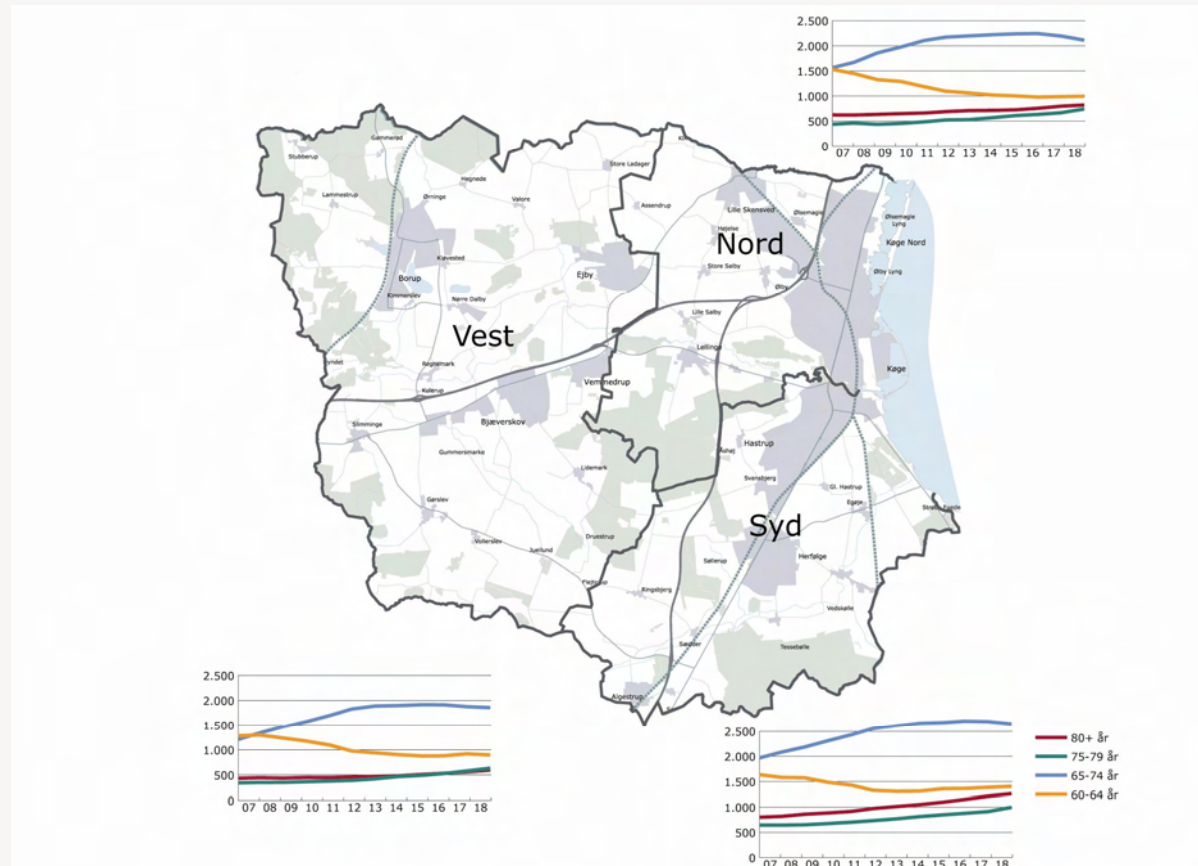
Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

3) Konturer af de første resultater: Scenarier for antallet af nye boliger



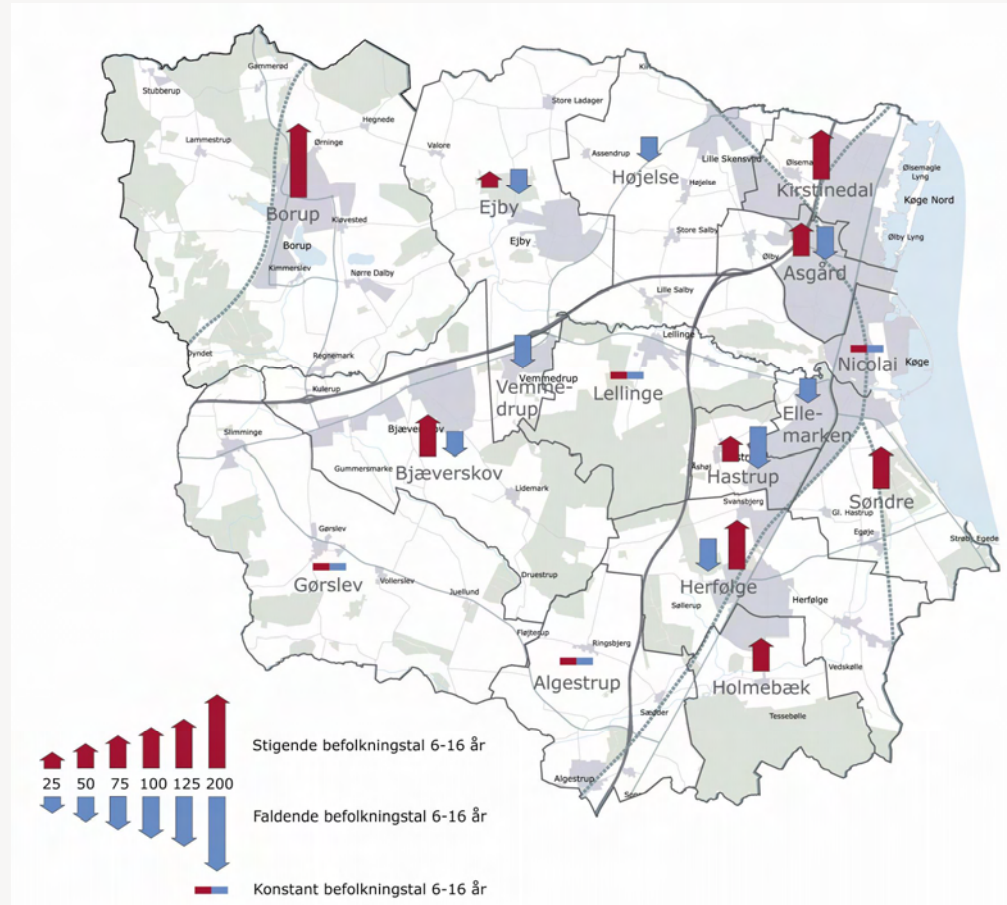
Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

Befolkningsudvikling og kapacitetsberegninger



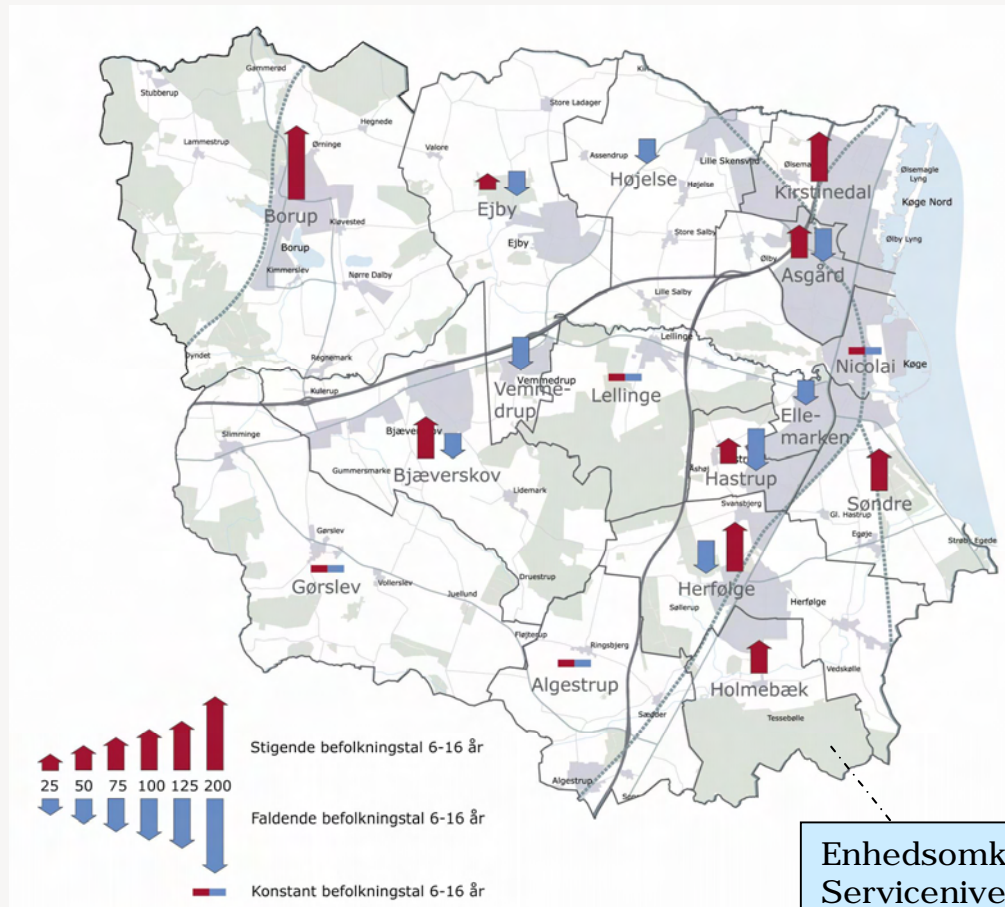
Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

Befolkningsudvikling og kapacitetsberegninger



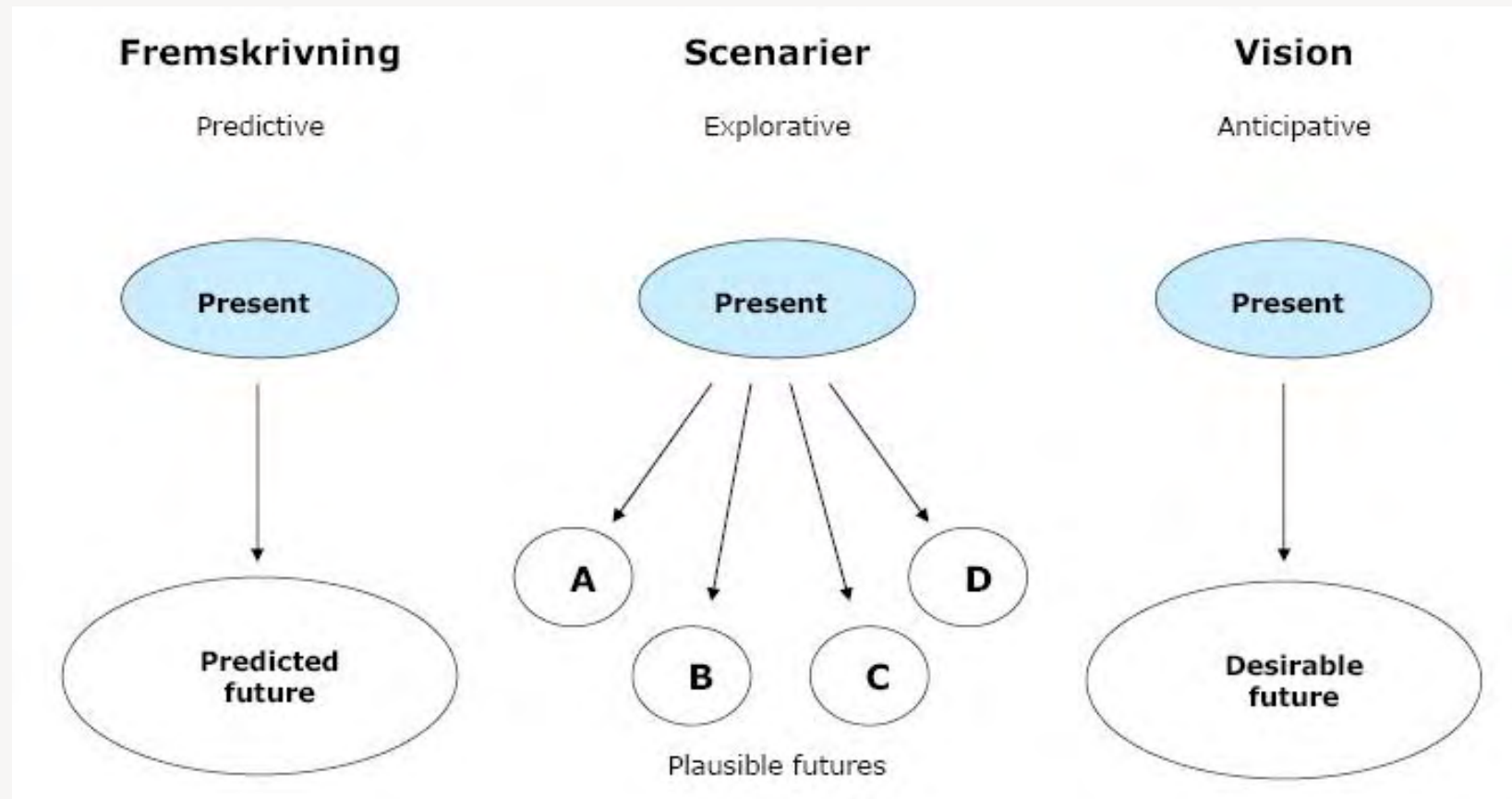
Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

Befolkningsudvikling og kapacitetsberegninger



Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

Hvad er scenarier?

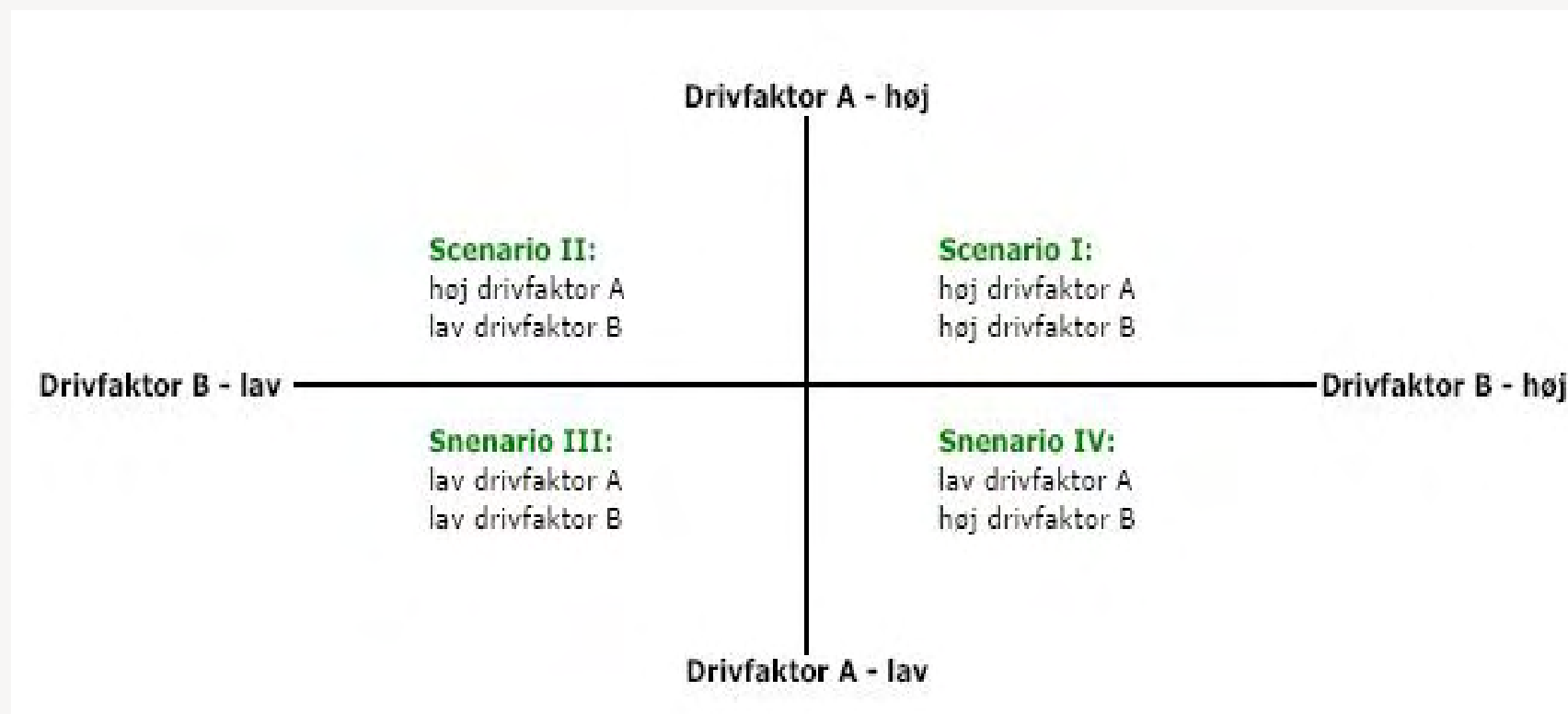


Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune

Udvælgelse af drivfaktorer – eksempler:

GLOBALISERING	{ Udflytning af arbejdspladser \Rightarrow ny produktion Konkurrence \Rightarrow specialisering, kompetencer
MILJØ OG SUNDHED	{ Ressourcer \Rightarrow krav til optimering af forbrug Sundhed \Rightarrow nye behandlingsmetoder
INDIVIDUALISERING	{ Identitet \Rightarrow lokal kulturel divergens Privathed \Rightarrow rum for det nære
IMMATRIEL ØKONOMI	{ Nye behov \Rightarrow eventyr IT \Rightarrow magtfaktor, konkurrenceparameter
VIDENSSAMFUNDET	{ Værdier \Rightarrow simple living Integritet, autencitet \Rightarrow det hele menneske
ALDRENDE SAMFUND	{ Behov for omsorg \Rightarrow marked for omsorg Boliger \Rightarrow ældreboliger, ollekoller

Scenariokrydset



Følg med i projektet på www.plan09.dk

www.plan09.dk - Inspiration - Microsoft Internet Explorer provided by Køge Kommune

Filer Rediger Vis Foretrukne Funktioner Hjælp

Tilbage Søg Foretrukne

Adresse <http://www.plan09.dk/Inspiration/> Gå Hyperlinks

PLAN09 Indholdsoversigt English Søgeord

FORSIDE AKTUELT PROJEKTER NETVÆRK INSPIRATION OM PLAN09

Du er her: Forside - Inspiration

Inspiration

- ▶ Strategisk planlægning
- ▶ Fysisk planlægning
- ▶ borgerinddragelse
- ▶ Organisering & implementering
- ▶ Plan09 - publikationer
- ▶ Arkiv
- ▶ Plan09 - oplæg

Her kan du finde inspiration til udvikling af plankulturen, når du skal fra idé til virkelighed.

Kommuneplanlægningen udføres på utallige måder. Heldigvis, for så kan vi lære af andre måde at løse den samme opgave på. Fælles er dog, at planlægningen skal bringes fra idé til virkelighed.

Plan09s fire indsatsområder

De lyder:

Strategisk planlægning

KOMMUNE-PLANLÆGNING 2008

▶ 2. runde af eksempelprojekter

Den gode planproces

▶ Hør et bud på at komme i mål

LINKS

Start Indbakke - Microsoft Out... Microsoft PowerPoint - [...] www.plan09.dk - Insp... Ansøgning, Plan09, Køge... 17:47

Statens byggeforskningsinstitut (SBI) og Køge Kommune