

Praktiske oplysninger:

Kurset afholdes

Dag 1: Østergaards Hotel
Silkeborgvej 94, 7400 Herning
Dag 2: Beboerhuset
Lyngens Kvarter 244, 7400 Herning

Overnatning på
Østergaards Hotel
Silkeborgvej 94, 7400 Herning

Deltagerafgift

For institutioner, der giver tilskud til Dansk Byplanlaboratorium eller er medlemmer af Almenet i 2011: kr. 4.900

For andre: kr. 6.600

I prisen er inkluderet overnatning i enkeltværelse, fuld forplejning og deltagermateriale. Ring og få en aftale, hvis du ikke skal overnatte.

Elektronisk tilmelding

Via www.byplanlab.dk. Tilmeldingen skal være Dansk Byplanlaboratorium i hænde senest 3. oktober. Efter denne dato er tilmeldingen bindende. Ved afbud herefter betales et gebyr på 500 kr. Ved afbud efter den 24. oktober eller derefter betales hele afgiften.

Tilrettelæggelse/kursusledelse

Direktør Ellen Højgaard Jensen, Dansk Byplanlaboratorium i samarbejde med forfatterne til Almen-vejledningerne om fremtidsanalyse, helhedsplanlægning og beboerdemokratisk proces.

Dansk Byplanlaboratorium
Nørregade 36
1165 København K
Tlf: 33 13 72 81
e-mail: db@byplanlab.dk

Omdannelse af almene boligområder

FYSISKE HELHEDSPLEANER OG FREMTIDSSIKRING

Kursus i Herning d. 8.-9. november



Kirstine Hahn, Rambøll

8. november

Hvordan skaber vi sammenhængende og velfungerende byer? Der er stort behov for at fremtidssikre de almene boliger og bebyggelser. De udgør en væsentlig del af det kommunale boligmarked og mange står overfor et generationsskifte.

Kurset vil give kommunale medarbejdere og boligorganisationer en fælles referenceramme og ny inspiration. Der vil være øvelser og workshops med udvalgte metoder og værktøjer til fysisk fremtidssikring af almene boligområder. Kurset tager afsæt i Almen-hæfterne:

- Fremtidsanalyse af almene boligafdelinger – Din vej til fremtiden
- Helhedsplanlægning og myndighedssamarbejde
- Beboerdemokratisk proces – fra idé til godkendt skema A

Kurset henvender sig primært til medarbejdere i almene boligorganisationer, kommunale planlæggere og projektledere i konkrete omdannelsesprojekter. Vi anbefaler tilmelding i teams, hvis det er muligt. Rådgivere er også velkomne, hvis de tilmeldes sammen med en boligorganisation eller en kommune. (angiv hvilken)

9.00

Kaffe og registrering

9.30

Velkomst og introduktion til kurset

Kursusleder Ellen Højgaard Jensen.

Dansk Byplanlaboratorium

9.40

Set fra min stol

Status fra deltagerne og forventninger til kurset

10.00

Byplanlægning, visioner og boligpolitiske udfordringer i Herning

Hvem bor i Herning, hvordan hænger byen sammen og hvilken rolle spiller de almene boligområder i bystrukturen? Hvilke planer har kommunen?

Ved Herning kommune

10.45

Pause

11.00

Fremtidens almene boligområder – den røde tråd

Hvordan hænger de forskellige indsatser sammen og hvad er ideen med Almennets vejledninger?

Sekretariatsleder Olav Kirchoff. Almennet

11.30

Fremtidsanalyse

Fordele og ulemper ved at se ind i fremtiden.

Teknisk Chef Torben Trampe KAB

13.00

Frokost

14.00

Helhedsplanlægning, aktørinddragelse og samarbejde

Der er mange i bolde i luften, når man skal omdanne et boligområde. Hvordan får vi overblik over processen?

Øvelse: Aktører, organisering. Proces frem til skema A.

Byggeteknisk konsulent Lars Holmsgaard og Byggeteknisk konsulent Käte Thorsen, Landsbyggefonden

16.00

Overblik over finansieringsmuligheder

Hvordan får man puslespillet til at gå op?

Teknisk Chef Torben Trampe KAB

18.00

Middag

19.00

Fremtidens Gullestrup

Lyngbyen, der ligger i Gullestrup, er et af de største områder i Herning. Det ligger i naturskønne områder og har mange kvaliteter. Alligevel har det i en periode været svært at leje ud. Derfor har man i de seneste år gennemført en storstilet helhedsplan, hvor man bl.a. har benyttet sig af nedrivning. Hør om intentionerne, planlægningen og gennemførelsen.

Ved Fællesbo

9. november

9.00

Bus til Lyngbyen

Besigtigelse af Gullestrup og fremvisning af nyrenoverede boliger, planlagte friarealer på nye steder, fællesfaciliteter og nye facader.

Ved inspektør Per Antonsen

11.30

Det kommunale boligmarked

De danske kommuner er meget forskellige. Hvordan er situationen i din kommune og hvordan kan kommuner og boligorganisationer samarbejde? Øvelse: fremtidsanalyse som værktøj til at få styr på de almene boligernes rolle i kommunernes boligpolitik. SWOT- analyse.

Regionschef Jette Søndergaard, Kuben Management

13.00

Frokost

14.00

Beboerdemokratisk proces

Uden beboerne går det ikke. Men hvad skal vi være opmærksomme på og hvordan kommer vi i gang?

Øvelse: Mål, organisering, proces og begivenheder. *Sekretariatsleder Olav Kirchoff. Almennet.*

14.45

Anvendelse af den nye viden, opsummering og evaluering

Kursusleder Ellen Højgaard Jensen. Dansk Byplanlaboratorium

16.00

Afrejse – bus til Østergaards hotel og banegården