

## **Bestyrelsens beretning for 2019 ved formand Jes Møller**

### **Et år i planlovsevalueringens tegn**

I 2016 blev planloven ændret og i den forbindelse blev parterne enige om, at erhvervsministeren og miljø-og fødevareministeren skulle tage initiativ til, at den nye planlovgivning mv. bliver evalueret inden 1. juli 2020.

Erhvervsministeren ønskede derfor at få input til, hvordan planloven i øvrigt fungerer og hvordan den kan bidrage aktivt til at nå regeringens klimamål på 70% i 2030.

Evalueringen blev igangsat i 2019 og har indeholdt et survey blandt kommunerne, statistiske analyser, en portal samt to debatmøder i december 2019. De to debatmøder stod Dansk Byplanlaboratorium for. På debatmøderne havde vi også mulighed for at komme med vores egen holdning.

Hovedpunkterne (der også fremgår af høringsvaret fra januar 2020) er:

- Klimamålet skal indskrives i formålsparagraffen
- Byarealer skal genbruges
- Flere arealer skal føres tilbage til naturen (jordreform)
- Der skal udvikles grønne lokalplaner
- Der skal planlægges for social balance (blandede boligformer)
- Der skal planlægges på tværs af kommunerne (f.eks. knudepunkter)

### **3 tværgående samarbejder er sparket i gang.**

Fælles for de tre projekter er at DB har været med til at igangsætte dem. De skal nu leve videre i nye former – og vi følger spændt med.

1. Netværk for privat-offentlige bysamarbejder

2. Værebros Å. Planlægning på vandopland
3. Den Østjyske Millionby

### **Indsatsområder**

Vi arbejder med årlige indsatsområder, der knytter sig tæt til Byplanmødet. I de sidste år har de heddet:

2017: Erhverv i planlægningen

2018: Politisk lederskab

**2019: Boligpolitik – drømme, planer, marked**

(2020: Partnerskaber i planlægningen. Veje til bæredygtige byer og lokalsamfund)

### **Byplanmøde 2019: Boligpolitik – drømme, planer, marked**

Mødet blev afholdt i Køge d. 3-4 oktober

Følgende blev sat til debat:

Danskernes boligområder er under forandring. Der bruges store summer til ombygning, nedrivning og udvikling af nye boligområder. Men hvordan skaber vi som politikere og planlæggere de *rigtige* gode boligområder? Gør planlægningen det egentligt godt nok – eller ser vi for meget af det samme?

Kommunerne er forskellige, men fælles er et ønske om at regulere udbuddet så der findes både store og små boliger, til unge og ældre, til stærke og svage – og i en balance af ejerformer – ofte ud fra en dagsorden om både øget skattegrundlag og en blandet, mangfoldig by.

På konferencen var der oplæg med konkrete eksempler på boligpolitik fra ud- og indland. Hovedvægten blev lagt på kommunernes rolle, men der blev også drøftet landspolitiske emner – og den nye boligminister lagde vejen forbi.

### **Byplanprisen 2019**

De tre nominerede var Aabenraa, Vestkystsamarbejdet og Aalborg Øst. De blev præsenteret i Byplan Nyt og på en stand på Byplanmødet. Her kunne deltagerne stemme på de tre nominerede med klistermærker.

Prisen gik til Aalborg Kommune og Himmerland Boligforening for et overbevisende løft af et udsat boligområde. På forholdsvis kort tid er det lykkedes at skabe en positiv udvikling i et af Nordjyllands mest udsatte boligområder. Juryen fremhævede den klare fortælling og vision, innovationskraften, samarbejdet mellem aktørerne og den konsekvente kobling mellem investeringerne på tværs af parter og kommunale sektorer. Modellen kan tjene som inspiration for andre kommuner og boligorganisationer, der skal i gang med den svære opgave det er at vende en negativ spiral i udsatte boligområder.

### **Byplan Nyt 2019**

Der er udkommet 4 numre af Byplan Nyt med varierende temaer:

1. Fingerplanen og DØM
2. Blandet stof – bl.a. om udsatte boligområder
3. Boligpolitik
4. Mobilitet

## Kurser og seminarer 2019

Kurser og seminarer er en væsentlig del af Byplanlaboratoriets virksomhed. Nogle kurser er nye og andre er gentagelser. Der har været stor efterspørgsel på kurserne om økonomi i byudviklingen og ”Fra planlægger til byudvikler”.

I 2019 har der været følgende gentagelser af kurser:

- Fra planlægger til byudvikler
- Strategisk byledelse for planchefer
- Byforskning uden grænser – byen og havet
- Økonomi i byudvikling
- Lokalplaner i praksis
- Byens Gulv
- Byplanmøde
- Åben Land – konference

I 2019 har vi afholdt følgende nye kurser og konferencer

- En bæredygtig fremtid for Østjylland
- Merværdi i byudvikling
- Kysterne – sikring og udvikling
- Landsbyernes fremtid

Hertil kommer 5 gratis debatmøder:

- Midlertidige boliger
- Giv Fingerplanen en hånd
- Jordstrategier som planlægningsinstrument
- Debat om ni nye holme
- Privat- offentlige bysamarbejder

## Sekretariat og bestyrelse i 2019

### Tak til sekretariatet

Som har bestået af Andreas Hvidt, Anne Møller, Aske Lium, Charlotte Odgaard Sjælland, Christian Broen, Ellen Højgaard Jensen, Grethe Søndergaard, Marianne Bendixen, Maria Kathrine Holt Poulsen, Michael Nørgaard, Philip Holmkjær, Susanne Saxholt og Berit Iwanouw

### Tak til bestyrelsen (der blev fuldtallig i løbet af året):

Bestyrelsen har en god blanding af forskellige fagligheder og kompetencer. Det er bestyrelsens styrke. Vi bestod i 2019 af: Jes Møller (selvstændig), Marie Stender (SBI. Nu BUILD), Lisbet Wolthers (Vejle Kommune), Bettina Hedeby Madsen (Hjørring Kommune), Berit Mathiesen (KL), Alexandra Vindfeld Hansen (SLA), Mats Olsson (selvstændig), Hans-Bo Hyldig (FB gruppen).

Pladserne til Københavns Kommune og Danske Regioner stod tomme i (det meste af) 2019, men er siden blevet besat med Karsten Biering Nielsen og Tommy Tvedegaard Madsen.

Fast gæst: Sigmund Lubanski (Erhvervsstyrelsen)