



Inspiration til planarbejdet

Målet med denne folder er at inspirere til en udvikling af kommunernes plankultur. Folderen står dog ikke alene, men hænger tæt sammen med et hæfte med samme titel, der uddyber grundlaget for de fem anbefalinger. Begge dele bygger på en samlet vurdering af planarbejdet i forrige valgperiode, som er samlet i rapporten "Plankultur i en brydningstid – en vurdering af kommunernes arbejde med kommuneplan09" og en digital værktøjskasse til kommunale planlæggere. Materialet er tilgængeligt på www.byplanlab.dk.

Sekretariat

Sekretariat for FormidlingsforumK13:
 Dansk Byplanlaboratorium
 Nørregade 36
 1165 København K
 Telefon 33 13 72 81
 db@byplanlab.dk
 www.byplanlab.dk

FormidlingsforumK13

Arbejdet med at udvikle kommunernes plankultur støttes af det nyetablerede netværk "FormidlingsforumK13", der frem mod medio 2012 vil markedsføre denne folders anbefalinger over for kommunernes politikere og administrative ledelser. FormidlingsforumK13 består af:

- *Kommunaldirektørforeningen*: Kommunaldirektør Jan Lysgaard Thomsen, Sorø Kommune
- *Kommunalteknisk Chefforening*: Teknisk direktør Torben Nøhr, Vordingborg Kommune
- *Danske Planchefer*: Planchef Jan Bille, Roskilde Kommune
- *Dansk Byplanlaboratorium*: Vicedirektør Maj Green, Gladsaxe Kommune
- *KL*: Vicedirektør Michel Weber og konsulent Berit Mathiesen
- *By- og Landskabsstyrelsen*: Kontorchef Holger Bisgaard
- *Miljøcenter Roskilde*: Kontorchef Steen Pedersen
- *Realdania Arealudvikling A/S*: Chefkonsulent Peder Baltzer Nielsen
- *Plan09*: Landinspektør, adj. professor Niels Østergård (formand).

PLANSTRATEGI



REVISION AF KOMMUNEPLAN



KONKRETE UDVIKLINGSPROJEKTER



2010 2011 2012 2013

Planarbejdet har forskelligt fokus i valgperioden



TIL LOKALPOLITIKERE

Planlægning er politik

5 anbefalinger

NÅR POLITISKE MÅL SKAL OMSÆTTES
 TIL PLANSTRATEGI OG KOMMUNEPLAN



ANBEFALING | 1

Tænk planstrategi og kommuneplan sammen med den økonomiske virkelighed

Planstrategien og kommuneplanen skal fortælle, hvordan den forventede økonomiske udvikling i kommunen vil komme til udtryk i den fysiske planlægning. Og samtidig skal den forholde sig til, hvilken udvikling den fysiske planlægning kan være med til at skabe.

Kun med en tæt kobling til den økonomiske virkelighed har planarbejdet den nødvendige styringskraft i forhold til den udvikling, I ønsker inden for kommunegrænsen – og i de større sammenhænge og samarbejder, som jeres kommune er en del af.



ANBEFALING | 2

Find en proces, der passer til kommunens rytme

Kommuneplanlægningen indgår i den kommunale 4-årige cyklus – og mange steder sker det med kulmination og vedtagelse af kommuneplanen umiddelbart før kommunalvalget og dermed tiltræden af et nyt byråd.

Sådan behøver det ikke at være. Planarbejdet skal laves, når det er politisk relevant.

Flere kommuner har løbende planprocesser for enkeltområder, der senere bliver integreret i kommuneplanen.

Andre kommuner vedtager planstrategi og kommuneplan så tidligt, at kommunalbestyrelsen kan nå at anvende dem i praksis i et par år inden det næste kommunalvalg.

ANBEFALING | 3

Husk nye temaer, der er afgørende for kommunens fremtid

Planarbejdet er ikke kun et bogholderi over kommunens arealanvendelse.

Planarbejdet har politisk kraft og betydning, fordi det afstikker retningen på områder, der er afgørende for kommunens udvikling.

Det gode planarbejde starter derfor med et spørgsmål: Hvad er det for forhold, som vil komme til at præge kommunen fremover, og på hvilke områder ønsker vi at påvirke udviklingen positivt med den fysiske planlægning?



ANBEFALING | 4

Sørg for, at kommuneplanen bliver troværdig

Kommuneplanen er stedet, hvor investorer, jordejere, potentielle tilflyttere og virksomheder finder tryghed og sikkerhed for, at kommunens udvikling er gennemtænkt og hensigtsmæssig. Men kommuneplanen giver kun tryghed, hvis der reelt arbejdes efter den i kommunen.

Det betyder, at den skal være tydelig, retningsgivende og handlingsorienteret.

Den skal fortælle, hvad kommunen vil og ikke vil, både på den korte og den lange bane.

Dens form og indhold skal gøre det muligt at bruge den som styringsværktøj.



ANBEFALING | 5

Skab ejerskab og opbakning

Det er et stort arbejde at få skabt en aktuel kommuneplan, der går på tværs af faglige udvalg og forvaltninger og adresserer hele kommunens udvikling.

Særligt hvis kommunen beslutter at lave en ny plan.

Men selv hvis der blot er tale om en mindre revision af den eksisterende kommuneplan, lykkes det kun at lave en god plan, hvis kommunalbestyrelsen står bag og bakker op om både processen og selve arbejdet med at udforme planen.



Planlægning er politik

Uanset hvordan kommunen vælger at gå til planlægningsarbejdet, står én ting lysende klart: Planlægning er politik.

Arbejdet med at lave en planstrategi og revidere kommuneplanen er en anledning til at:

- formulere politiske visioner for kommunens udvikling
- komme i dialog med borgere, erhvervsliv, organisationer og investorer
- træffe de nødvendige til- og fravalg.

5 anbefalinger

I denne folder er der samlet 5 anbefalinger til kommunernes planlægningsarbejde. En formidlingsgruppe med repræsentanter for planlægningsmyndigheder og organisationer har rådgivet undervejs. Udgangspunktet var Plan09s vurderinger af arbejdet med kommuneplanerne 2009, men dialogen kom hurtigt til at pege fremad.

Vi tror de 5 anbefalinger vil kunne bidrage til at gøre planstrategi og kommuneplaner til de dokumenter, de bør være: Politiske og strategiske redskaber til at sikre en positiv udvikling i kommunerne.