



| Fremtidens planlov – planlægning for grøn omstilling og bæredygtighed

4. December 2019

Sara Aasted Paarup

Dagsorden



13.00

Planloven, evalueringen og kommunernes input

14.00

4 inspirationsoplæg



Nye udfordringer for byernes planlægning - behov for nye værktøjer? v. formand Jes Møller, Dansk Byplanlaboratorium

Social balance og strategisk byudvikling v. stadsarkitekt Peder Baltzer Nielsen, Aalborg Kommune

Fremtidens bymidter v. partner Julie Holck, Living Cities

Fremtidens boligområder v. byggechef Rolf Andersson, KAB



14.55

Pause



15.05

Borddebatter



16.00

Opsamling i plenum

Planloven ændres og udvikles i takt med samfundsudviklingen

Planloven er med til at sætte rammen for udviklingsmulighederne i hele landet.

I 2017 blev planloven ændret som opfølgning på aftale om "Danmark i bedre balance – Bedre rammer for kommuner, borgere og virksomheder i hele landet."

Liberalisering af planloven for at skabe vækst og udvikling i hele landet.



Hovedpunkter - nye muligheder i planloven mv. 2017

1	Nye udviklingsmuligheder med fortsat bevarelse af kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinjen
2	Nye udviklingsmuligheder i landdistrikter og for produktion
3	Bedre udviklingsmuligheder for detailhandel
4	Friere rammer, investeringer og administrative lettelser
5	Almene boliger og byudvikling mv.
6	Andre initiativer (luftfart, biobrændstof, landsbyer, turisme og oplevelsesøkonomi, fremtidens produktionssamfund)



| Planlovsaftalen 2016

"Parterne er enige om, at erhvervsministeren og miljø- og fødevareministeren tager initiativ til, at den nye planlovgivning mv. bliver evalueret inden 1. juli 2020."

Evalueringen af planloven mv.

To dele – bagudrettet og fremadrettet

1	Systematisk og kvantitativ undersøgelse af hvor meget, hvordan og hvor kommuner og borgere anvender de nye muligheder. Der følges så vidt muligt op på alle de gennemførte ændringer af planloven fra 2017.
2	Bør planloven fornyes og forenkles yderligere, og hvordan er sammenhængen til anden lovgivning?

Evalueringen af planloven mv.:

8 undersøgelsestemaer

1	Grøn omstilling, bæredygtighed og styrket natur
2	Gode rammer for landsbyernes og landdistrikternes udvikling
3	Byudvikling og omdannelse af eksisterende byområder
4	Styrket erhvervs- og turismeudvikling
5	Landsplanlægning og samarbejdet med kommunerne
6	Mere enkel og strategisk planlægning i kommunerne
7	Digitalisering af planer og data
8	Klagesystemet

Planlovsevaluering - metodeovervejelser

1	Ingen eller begrænsede data - fordi reglerne endnu ikke er i brug
2	Ingen eller begrænsede data tilgængelige i tilgængelige databaser
3	Kan den ønskede effekt af regelændringerne måles og vurderes?

Kommunesurvey – to spørgeskemaer

7%

Du kan udskrive skemaet ved at klikke på printikonet: 

Sektion 1: Spørgsmål vedr. ændringer til planloven

Borgerinddragelse/høring

Spørgeskemaundersøgelsen omhandler udelukkende perioden fra 15. juni 2017 til 15. juni 2019.

Baggrund for spørgsmålene: For at give kommunerne mulighed for at smidiggøre og effektivisere planprocessen fik kommunerne i 2017 mulighed for at nedsætte høringsfristerne fra minimum 8 uger til 4 uger for forslag til lokalplaner og mindre kommuneplantillæg. For forslag til lokalplaner af mindre betydning fik kommunerne tilsvarende mulighed for at nedsætte høringsfristen til minimum 2 uger (§24, stk. 4-6).

1A. Hvor mange lokalplaner og kommuneplantillæg har Test Kommune haft i offentlig høring i mindre end 8 uger? (§ 24, stk. 4-6)

Angiv antal lokalplaner:

☐ Ved ikke ☐ Jeg er ikke den rette til at svare på dette spørgsmål

Angiv antal kommuneplantillæg:

☐ Ved ikke ☐ Jeg er ikke den rette til at svare på dette spørgsmål

1B. Hvor mange lokalplaner har Test Kommune haft i offentlig høring med en frist på 2 uger? (§ 24, stk. 4-6)

Angiv antal:

☐ Ved ikke ☐ Jeg er ikke den rette til at svare på dette spørgsmål

< > Næste





10%

Du kan udskrive skemaet ved at klikke på printikonet: 

Sektion 2: Supplerende spørgsmål til anvendelse af planloven

Planlægning generelt

Baggrund for spørgsmålet: Flere interessenter har peget på, at kommunerne har behov for mere data og flere analyser som grundlag for den fysiske planlægning i kommunen.

Planlægning generelt

Baggrund for spørgsmålet: Flere interessenter har peget på, at kommunerne har behov for mere data og flere analyser som grundlag for den fysiske planlægning i kommunen.

13A. På hvilke områder oplever Test Kommune et behov for yderligere data til brug for den fysiske planlægning i kommunen?

☐ Arealanvendelse

☐ Den demografiske udvikling

☐ Arbejdsmarked

☐ Pending

☐ Mobilitet

☐ Detailhandel

☐ Turismeudvikling i kystnærhedszonen

☐ Andet, angiv:

☐ Ved ikke

☐ Jeg er ikke den rette til at svare på dette spørgsmål

< > Næste



Indsigt og perspektiver fra interessenter og videnspersoner

■ Tilgang

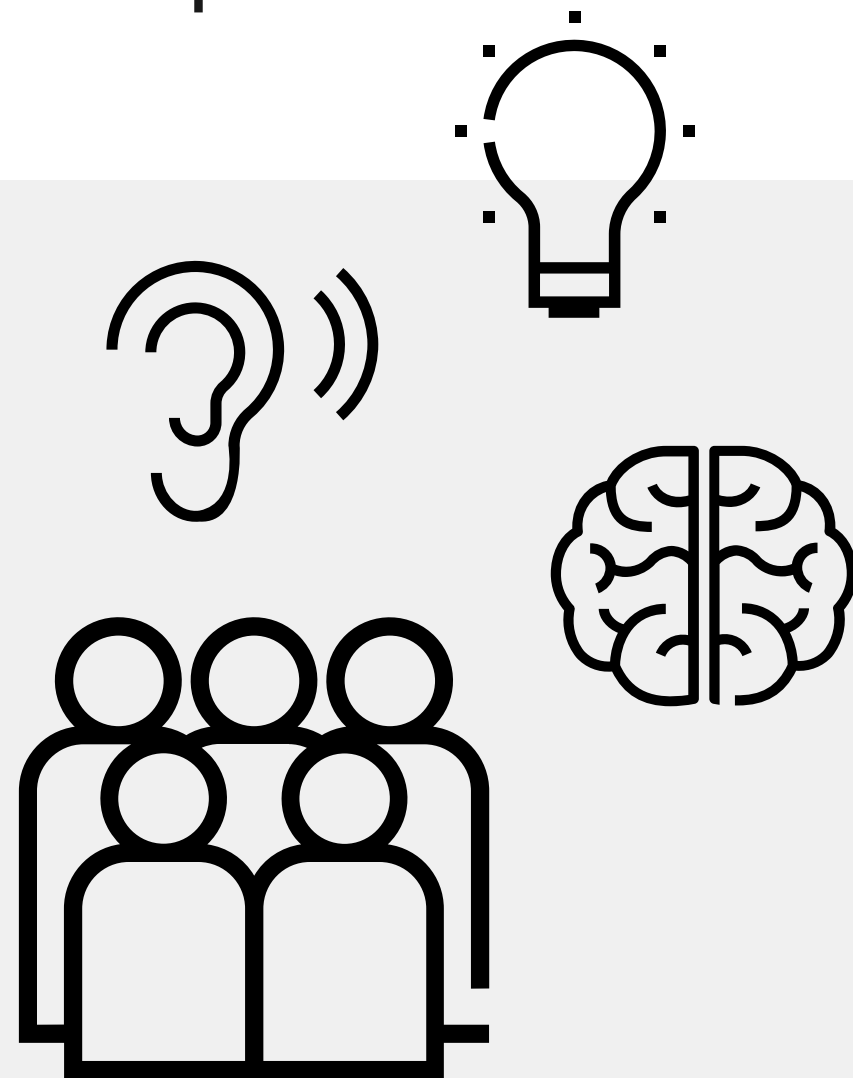
Brugerne af planloven, de virksomheder og markedet, der reguleres af planloven, og andre centrale videnspersoner kan bibringe nyttig viden og indsigt.

Vi har foreløbigt gennemført en række møder med ca. 45 interessenter og aktører.

Spørgeskema 2 i kommune-surveyen

Vi gennemfører en formel inddragelsesrunde

Vi indhenter inspiration fra andre landes lovgivning



Fra interessentrunden: Hvad er de største samfundsmæssige udfordringer?

Klimaforandringer

Bæredygtighed
CO2-neutralitet
Katastrofehåndtering

Regional infrastruktur

i sammenhæng med
byudvikling

Urbanisering

Demografiske ændringer
Nye bosætningsbehov

Bymidternes rolle

Detailhandel
Stigende e-handel

Fra interessetrunden: Kan plansystemet indrettes anderledes?

Kommuneplanen er for stor

Kommuneplanen er blevet lang og kompliceret.

Forslag:

- Fjern temaer, der reguleres i anden lovgivning
- Temaplaner i stedet for fuld revision

Strategisk og politisk

Behov for slankere, mere strategisk og politisk samt kommunikerbar KP

De umiddelbare rettigheder

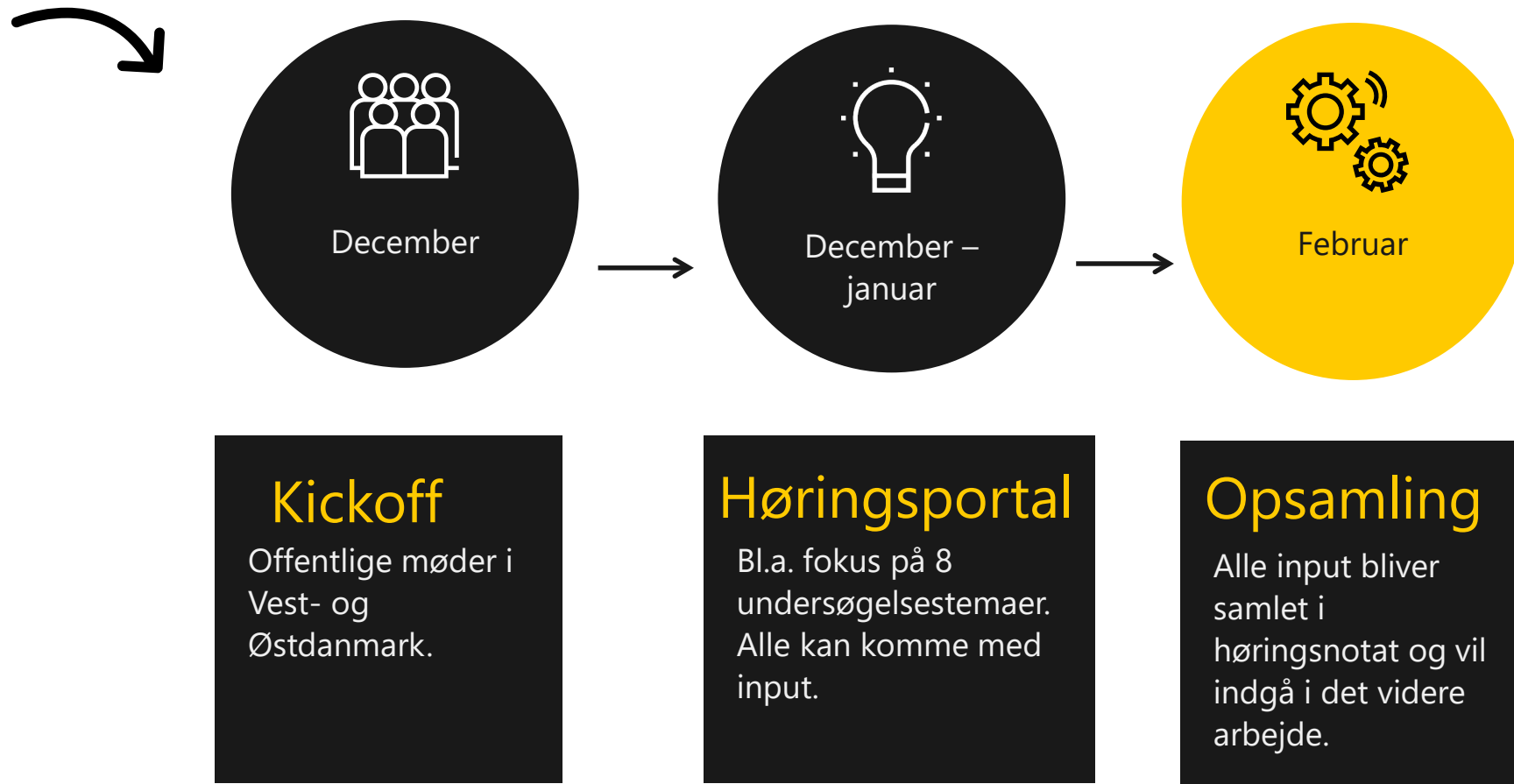
Giver kommunerne mindre råderum
Tvinger kommunerne til at lokalplanlægge for landsbyer for at undgå fx boliger på 500 m²

Definér sårbare områder

Og giv resten frit

Kommende
jordfordelings-reform

En bred inddragelsesproces



Planloven skal følge med samfundsudviklingen

Hvordan kan planloven være med til at understøtte samfundsudviklingen?

- Sikre afvejning af samfundsmæssige hensyn.
- Rammelov der giver muligheder og begrænsninger.



Grøn omstilling

Hvis vi skal nå i mål med den grønne omstilling, er byerne en del af svaret

- Begrænset arealressource – hvordan bruger vi den bedst muligt?
- Hvordan planlægger vi bedst for social diversitet og fællesskaber?



En stigende e-handel og levende bymidter

Skal byerne fortsat føles levende, er det vigtigt, at der planlægges aktivt for bymidterne

- Hvordan kan planloven være med til at understøtte levende bymidter?



Detailhandel og bymidter



Fremtidens bystrukturer



Lokalplankataloget



Erhvervsområder og byomdannelse



Strategisk planlægning og social balance





Tak for ordet
Sara Aasted Paarup

fremtidensplanlov@erst.dk