



Forstå kommunen når du byudvikler

Kursus for private aktører i byudviklingen, ejendomsudviklere, rådgivere, arkitekter, m.fl.

Hvordan kan samarbejdet mellem private aktører og kommuner optimeres? Hvordan kan man som udvikler/rådgiver forberede sig bedst muligt, så man matcher planer og krav?

Med kurset 'Forstå kommunen når du byudvikler' sætter Byplanlaboratoriet fokus på samspillet mellem private aktører og kommunen.

Kurset kommer med bud på, hvordan samarbejdet mellem private aktører og kommuner kan optimeres. Du bliver som udvikler/rådgiver klædt på til bedst muligt at (sam) arbejde med kommunen. Du får indblik i lokalplanlægning, forvaltningens praksis og den politiske logik bag udviklingsprocesser. Og vi kommer omkring hvilke forventninger og krav man som byudvikler kan have til kommunernes planer og myndighedssagsbehandling.

TID 8. juni 2023 kl. 9-16

STED KU.BE Lab, Dirch Passers Allé 4,
2000 Frederiksberg

TILMELDING Tilmelding via byplanlab.dk senest den 26. maj. Fra den 26. april er tilmelding bindende. Kursusafgiften refunderes ikke herefter.

PRIS Deltagerafgift 2.650 kr. for tilskudsgivere til Dansk Byplanlaboratorium. 3.500 kr. for andre.

KONTAKT Pil Beider Kleinschmidt, projektleder i Dansk Byplanlaboratorium, pbk@byplanlab.dk, 29 81 14 64.

PROGRAM

Med forbehold for ændringer.

09:30 ANKOMST, KAFFE OG LET MORGENMAD

10:00 VELKOMMEN

10:05 FORSTÅ PLANERNE - ET OVERBLIK

Introduktion til planhierarkiet: Planlov, landsplandirektiver, kommuneplaner, lokalplaner, sektorplaner. Hvad er de formelle krav til en lokalplan?

Helle Tegner Anker, professor, Københavns Universitet.

10:40 KOMMUNEN SOM ORGANISATION

Hvad er en kommune? Hvordan hænger den sammen organisatorisk? Og hvad betyder det, når du som bygherre eller rådgiver møder kommunen?

Kasper Graa Wulff, direktør, Lyngby-Taarbæk Kommune.

11.15 PAUSE

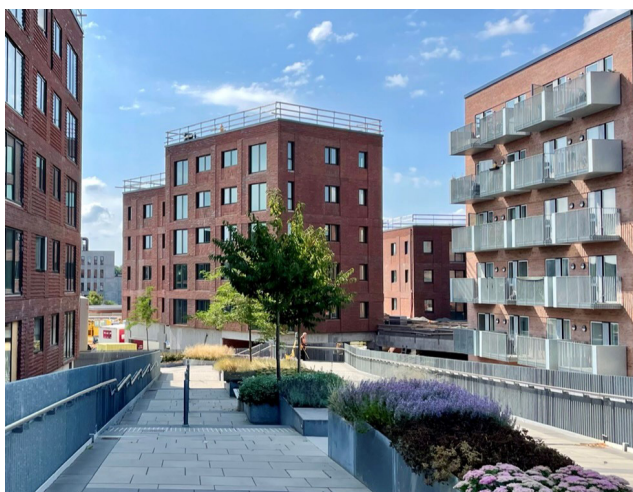
11.20

HVORDAN BLIVER EN LOKALPLAN TIL?

Hvordan bliver lokalplanen til? Hvordan er samspillet mellem kommune, rådgiver og bygherre? Hvad sker der fra plan til byggesag? Hvad betyder anden lovgivning og forskellige myndighedskrav for byggeprocessen?

Oplægsholder på vej.

12.00 FROKOST



13.00 GENNEMGANG AF EN LOKALPLAN

Øvelse: Læs en lokalplan og kig på sammenhængen mellem formål, redegørelser og bestemmelser.

13.40 DEN POLITISKE AGENDA OG VEJEN TIL SUCCES MED DIN PLAN

Hvad er den bedste vej ind i kommunen? Hvem taler man med? Hvad er den politiske dagsorden og politiske proces?

Oplægsholder på vej.

14.20 PAUSE

14.35 CASE-ARBEJDE OG DELTAGERNES DILEMMAER

15.20 REPLIK FRA PRIVAT UDVIKLER

Oplægsholder på vej.

15.50 OPSAMLING

16:00 TAK FOR I DAG!

På kurset får du:

Viden om, hvordan samarbejdet mellem private aktører og kommuner kan optimeres.

Viden om, hvordan de kommunale plan- og beslutningsprocesser fungerer.

Inspiration til, hvordan man som udvikler/rådgiver bedst kan forberede sig på dialog og samarbejde med kommunerne.

Viden om, hvilke forventninger man kan have til kommunernes planer og myndighedsbehandling.

Kurset giver indblik og viden om kommunale processer, forvaltning, økonomi og politiske logikker med det formål at klæde private aktører på til mødet med kommunerne.