



Beboerdemokratisk proces

Hvad er udfordringerne og hvordan
kommer vi i gang?

Programmet



- Hvorfor beboerinddragelse?
- Den beboerdemokratiske proces
- Øvelse
- Opsamling og afrunding

Fremtidssikring, helhedsplaner og beboerinddragelse

- Beboerne skal godkende projektet
- Dog findes 'Call in' bestemmelsen (§ 37 stk.4)
- Beboerproces er nødvendig
- Beboerinddragelse kræver at beboerne bliver 'klædt på' og får mulighed for at præge projektet



Udfordringer

Bæredygtig økonomi

Beboergodkendelse



Reel fremtidssikring



Gevinster



Kvalificere projekt



Nyt fællesskab



Ejerskab



AlmenNets vejledninger

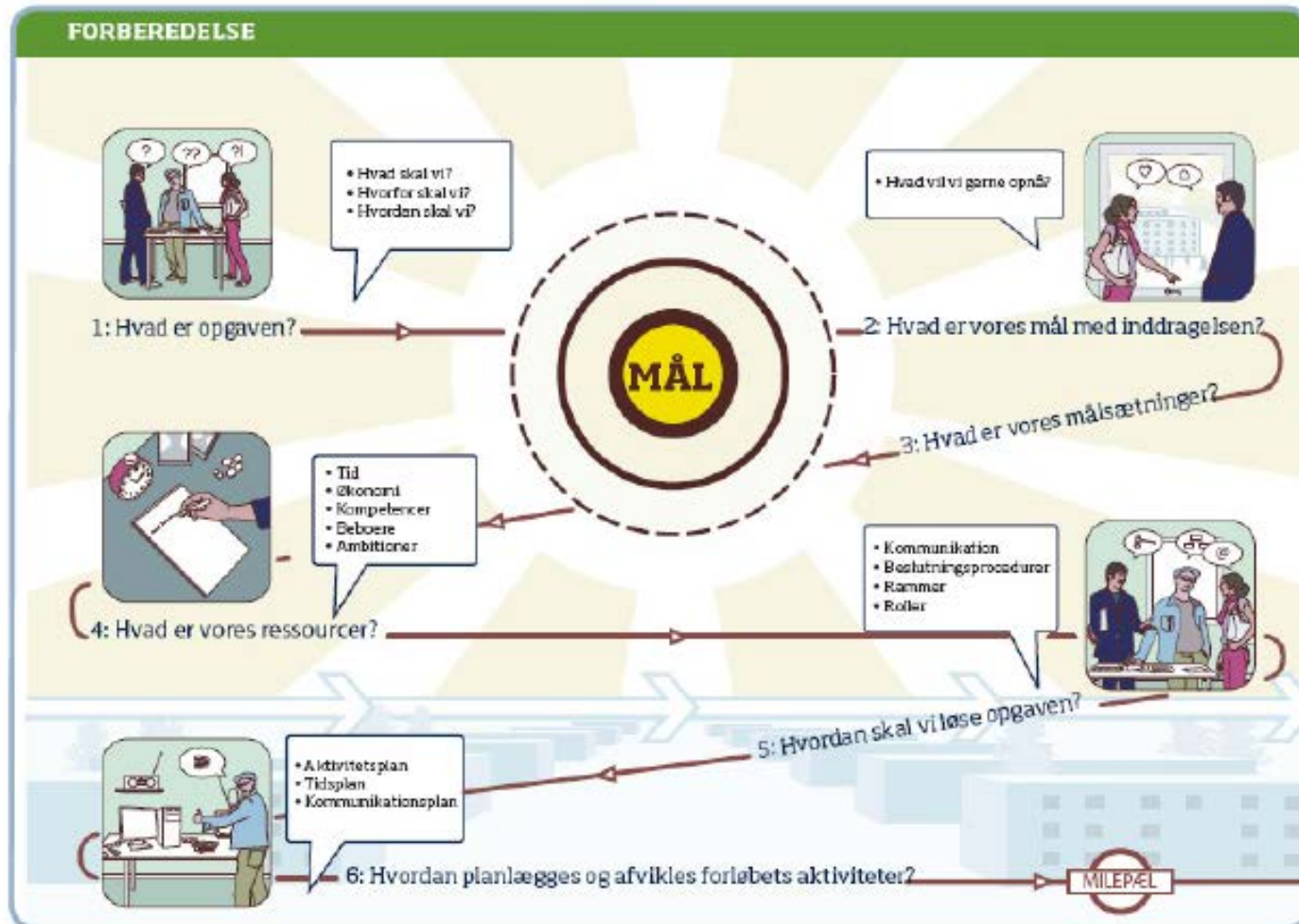


Beboerdemokratiske proces

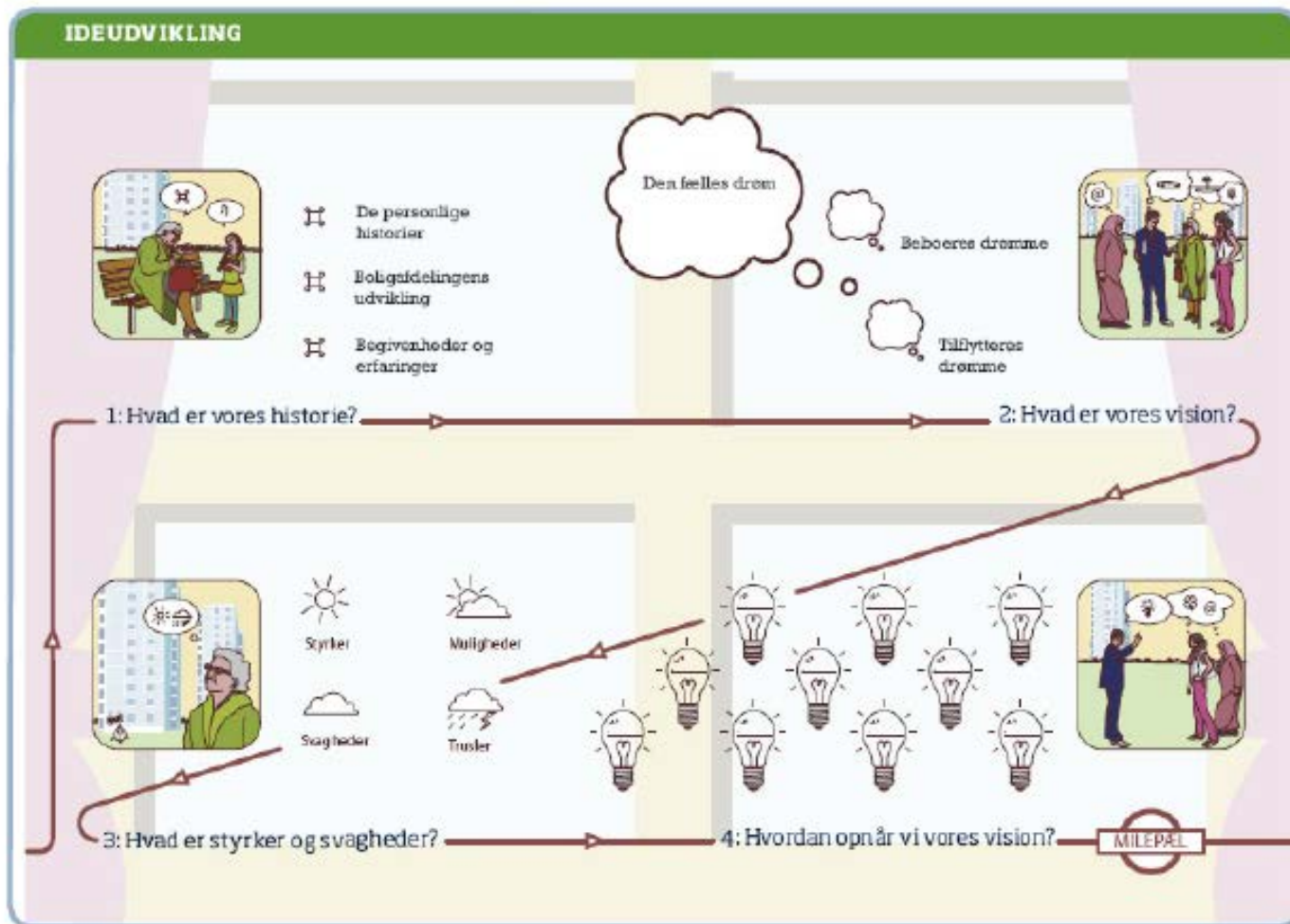
- Fra idé til skema A
- Fire faser og fire milepæle
- Målet er et godkendt projekt



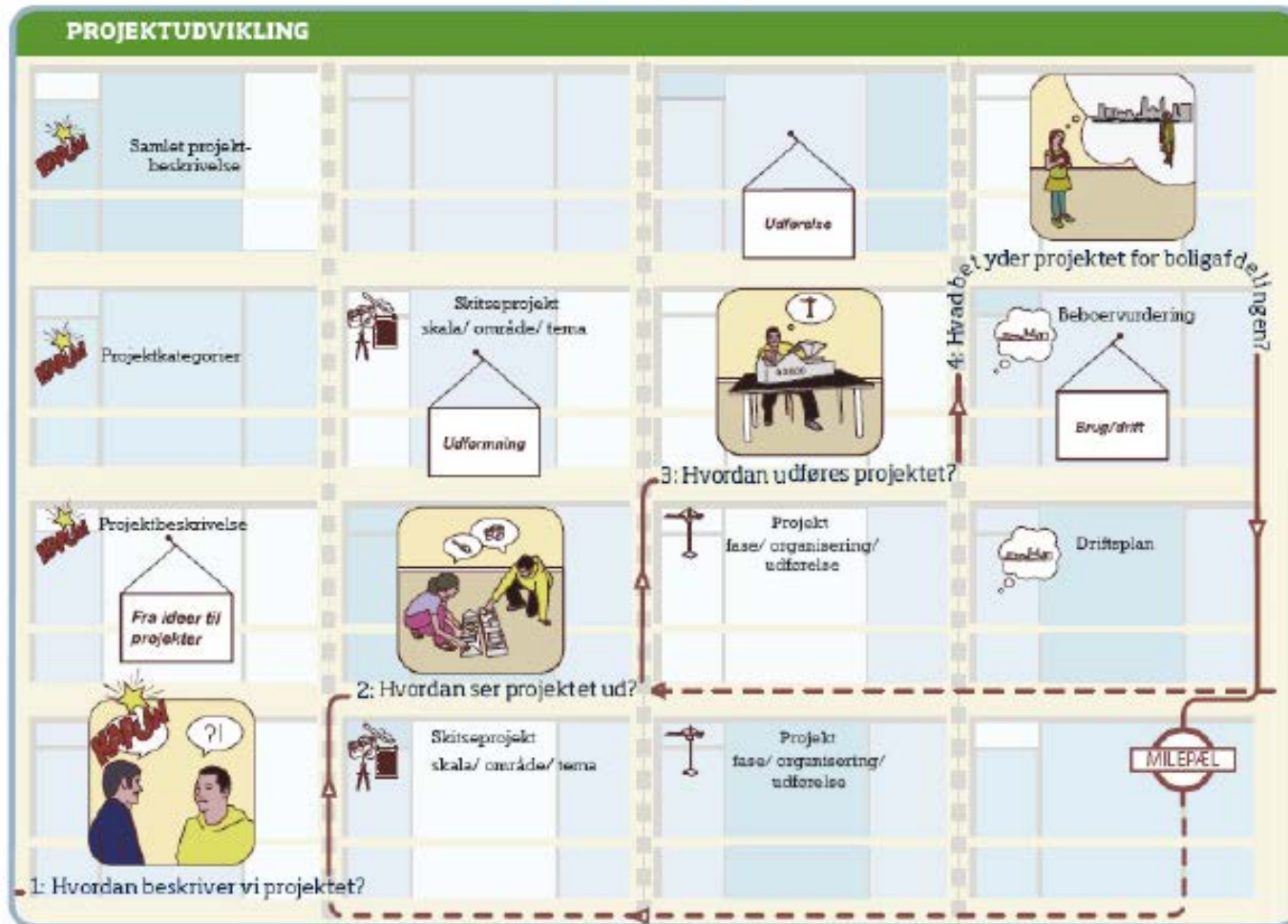
Fase 1



Fase 2



Fase 3



Fase 4



Opsummering



- Hvilken fase(r) er mest oplagt til beboerinddragelse?
- Hvor ligger de kritiske punkter i hele processen?

Øvelse: Planlæg fase 2



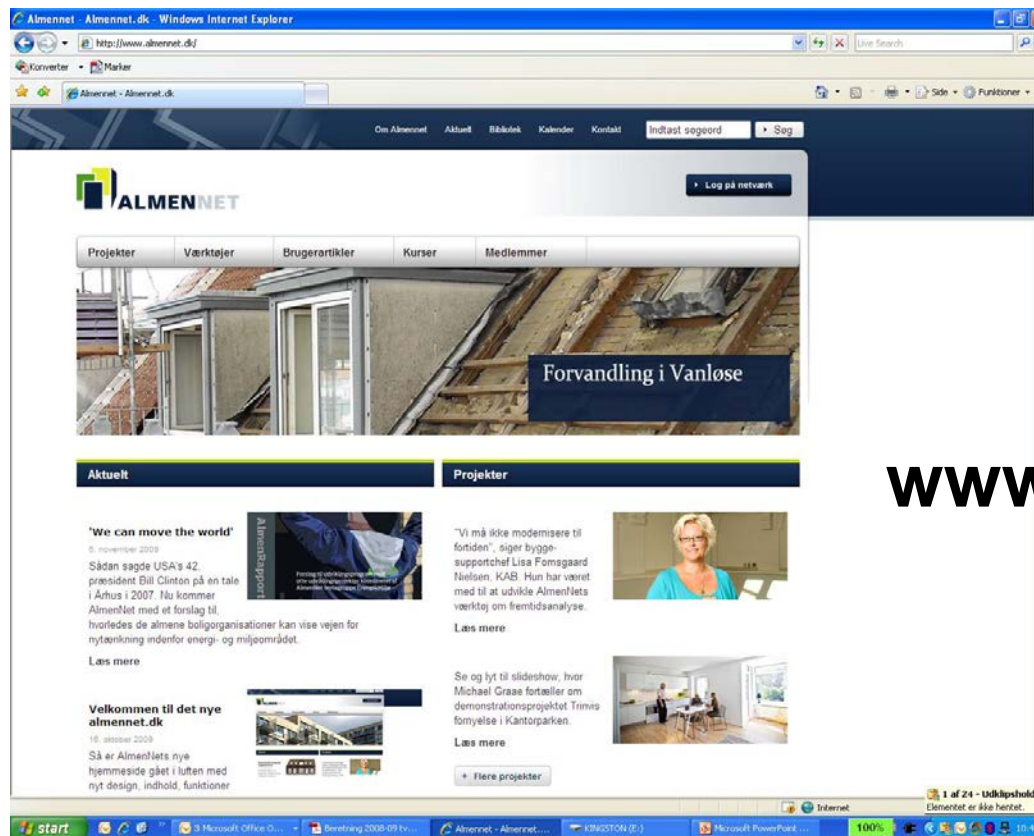
- Forestil jer, at I er styregruppen
- Brug fx Gullestrup som case/referenceramme
- Udgangspunktet er, at der foreligger en teknisk tilstandsrapport, og at der nu skal udarbejdes et idékatalog til brug for den efterfølgende proces
- Planlæg beboerinddragelsesforløbet i fase 2 – idéudvikling; dvs. giv forslag til: aktiviteter og indhold, tidsplan, kommunikation, rollefordeling (administration, rådgivere og kommune), succeskriterier osv.
- Argumentér meget gerne for jeres valg

Afsluttende bemærkninger



- Tager lang tid – men tiden modner også beboerne
- Vigtigt at planlægge igennem og være på forkant
- God kommunikation er supervigtigt
- Forudsætning at afdelingsbestyrelsen er med
- Beboerinddragelse præges ofte af Tordenskjolds soldater
- Jo mere konkret desto større beboerinteresse
- Lyt til beboerne – tag dem seriøst
- Beboerinddragelse giver engagement og skuffelser

Tak for nu – læs mere på:



www.almennet.dk