

BEVARENDE LOKALPLANER

Kursus i Aarhus 25. oktober
2011

Kursus i Aarhus 25. oktober 2011

Kurset indeholder tre perspektiver på bevaringsplanlægning: bevaringsværdige hovedtræk, paragraffer og penge

Kurset handler om blandede byområder, som både rummer bevarings- og byudviklingsinteresser, og fokus er på de bevaringsværdige hovedtræk, fremfor på bygningsbevaring.

Først på dagen bruger vi stedet. Latinerkvarteret omkring Mejlgade i Århus og lokalplanen for området fungerer som kursets case. Lokalplanen og erfaringerne med administrationen af den indgår i diskussionen om, hvordan man planlægger og udvikler den slags områder.

Sidst på dagen inddrager vi andre erfaringer og stiller skarpt på det principelle.

Som deltager får du:

- Inspiration til hvordan man indkredser, hvad der er de bevaringsværdige hovedtræk
- Præciseret lokalplanens muligheder og begrænsninger
- Indblik i hvordan realisering kan indtænkes i processen
- Skærpet din opmærksomhed om lokalplanens muligheder juridisk

Program tirsdag 25. oktober

10.15 **Velkomst og introduktion**

10.25 **Introduktion til Mejlgadekvarteret**

Fokus på stedets egenart og de mange historier, der knytter sig til latinerkvarteret i Århus.

Museumsinspektør Connie Jantzen, Århus Bymuseum

10.50 **På egen hånd i Mejlgade**

Byvandring gruppevis.

Deltagerne tager noter undervejs.

11.50 **Frokost i grupperne**

12.35 **Lokalplanen for Mejlgade**

Baggrunden for Århus Kommunes lokalplan for Mejlgadekvarteret og gennemgang af de vigtigste principper.

Arkitekt Jens Lønstrup, Århus Kommune og

Byplanarkitekt Flemming Lefèvre, Århus Kommune

13.10 **Grupperne samler trådene**

Grupperne samler op på diskussioner fra byvandringen og giver et signalement af lokalplanen i plenum.

13.50 **Replik fra Århus Kommune,**

Bl.a. om livet med lokalplanen efter dens vedtagelse i midten af 2009: Kom der gang i investeringerne?

MED AFSÆT I MEJLGADKVARTERET OG LOKALPLANEN INDDRAGER VI ANDRE ERFARINGER OG STILLER SKARPT PÅ DET PRINCIPIELLE:

14.00 **Bevaringsværdige hovedtræk**

Om at prioritere og vælge metode.

Hvad kan lokalplanen, og hvad kan supplere lokalplanen i arbejdet med bevaring og fornyelse af blandede byområder?

Arkitekt Lars Dalsgaard-Hansen, Årstiderne Arkitekter

14.45 **Bevaring, fornyelse og investeringer**

Et godt samspil med investor tidligt i processen kan styrke lokalplanens realisme.

Direktør Rune Kilden, Norcap A/S

15.15 **Hvad holder i byretten?**

Hvad er det, der skal bindes juridisk?

Om formålsparagraffer og opfølgende paragraffer.

Jurist Lena Kongsbak, Natur- og Miljøklagenævnet

16.30 **Afslutning og evaluering**

(Slut kl. 16.45)

Praktiske oplysninger

Kurset afholdes et sted i kvarteret 8000 Århus C

Tilmeldning

Via www.byplanlab.dk

Tilmeldingen skal være Dansk Byplanlaboratorium i hænde senest: mandag 26. sept.

Efter denne dato er tilmeldingen bindende.

Ved afbud herefter betales et gebyr på 600kr.

Ved afbud 11. okt. eller derefter betales hele afgiften.

Deltagerafgift

For tilskudsgivere til

Dansk Byplanlaboratorium:

Kr. 2625,- For andre: Kr. 3500,-

I prisen er inkluderet forplejning og deltagermateriale.

Tilrettelæggelse og Kursusledelse

Christian Broen og Vibeke Meyling

Dansk Byplanlaboratorium.

Tlf 33 13 72 81

db@byplanlab.dk

www.byplanlab.dk