

Interview med Mona Kølbæk,
byplanarkitekt i Roskilde Kommune

På forkant med bæredygtig byudvikling



Fortætning i Roskilde på collage. Illustration: Roskilde Kommune

Roskilde by vil være på forkant med en bæredygtig byudvikling. Derfor skal midtbyen fortættes. Men midtbyen er i dag præget af trafik og store parkeringsarealer, og ved fortætning vil trafikken forøges og behov for parkering forstærkes. Roskilde Kommunes Plan09-projekt undersøgte muligheder for fortætning af bymidten i kombination med parkering, privat- og kollektivtrafik.

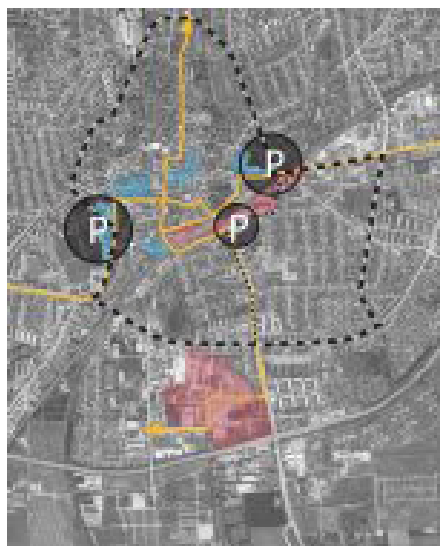
Af Susanne Bøcker, *Dansk Byplanlaboratorium*

Udviklingsprogram understøtter bymidteudvikling

Resultatet af Plan09 er indarbejdet i **Kommuneplan 2009**.

Herfra er arbejdet skudt videre i en projektgruppe, der arbejder med fortætning af bymidten. I 'Udviklingsprogram' detaljeres kommuneplanens krav og ønsker til områder i bymidten, som grundlag for den videre planlægning heraf. Udledt af strategierne for bymidten er et område i bymidten i dag under udvikling og en investor har vist interesse.

Sortebrødre Plads



Kort over nye busruter og parkering. Illustration: Roskilde Kommune

Synergi mellem mobilitetsstrategi, fortætning, cykel- og busplan

Under Plan09 udviklede Roskilde Kommune i samarbejde med COWI og Movia en mobilitetsstrategi. Den har hjulpet til at afmontere tvivlen om, at en fortætning af bymidten ville skabe kaos. Mobilitetsstrategien er også udgangspunkt for Roskildes kommende cykel- og busplan. Busplanen, med højfrekvente afgang, træder i kraft i december 2011. Tanken med at lave en forbedret cykelplan er at aflaste trykket i midtbyen. **Cykelplanen** udvikles bl.a. i sammenhæng med en klimagruppe i Roskilde, der også tidligere tog initiativ til at udleje elcykler for en tre måneders periode. Dette viste sig at blive en succes.

Pro-aktiv planlæggerafdeling

Roskilde skal være klar på at markedsføre sig for at tiltrække developere. Mona Kølbæk, planlægger i Roskilde siger: "Vi skal være med til at præge udviklingen, vi skal ikke sidde og vente på, at der kommer en bygherre med et projekt eller lignende, som vi så laver en lokalplan på". Pro-aktivitet handler også om at formidle til borgerne tidligt i et forløb. Borgerne skal være med på forkant, og en alt for færdig plan trækker kun noget ned over dem, siger Mona Kølbæk. I forbindelse med

bymidteprojektet inviterede kommunen alle interesserede til aftenmøder herom og det virkede forankrende. **Bymidtegruppen**

Udviklingsprogram i Roskilde Kommune:

Er et værktøj, der skal danne afsæt for en tidlig dialog med investorer o.a. aktører. Programmet er en plan mellem kommune- og lokalplan og udvikles for både hele bymidten -suppleret af en handleplan, der beskriver konkrete projekter de kommende 4 år- og for delområder. **Forslag til Sortebrødre Plads**.

Foruden de mål, projekterne i bymidten skal leve op til, beskrives initiativer; undersøgelser, events o. lign., der skal igangsættes for at nå de enkelte mål, ligesom principper for samarbejde med eksterne aktører opstilles. Programmerne udarbejdes i Roskilde Kommunes Plan- og Udviklingsafdeling med bistand fra Veje & Grønne områder og Kultur & Idræt.

Forslag til udviklingsprogram og handleplan for hele bymidten behandles politisk nov. 2011, hvorefter der er offentligt høring.

Ekstra link:

Hovedrapport: Se pdf i Roskilde mappen