



Et hjem

Undersøgelser viser, at et er at skaffe tag over hovedet, og det kan man bygge. Noget andet er at etablere et hjem. For et hjem er ikke et sted, - det er tilstand.

Foto: REUTERS & Stoyan Nenov

Opgaven med boligplacering af flygtninge giver mange af de samme udfordringer på tværs af Europa. Det fremgår af et europæisk pilotprojekt, som International Federation for Housing and Planning (IFHP) gennemførte i efteråret 2015. Den gode nyhed er, at der ER muligheder for at gøre noget, - hvis man vil.

Af Christina Krog, IFHP

Modtagelse og boligplacering af flygtninge er en presserende opgave i hele Europa. Den udfordrer konventioner og aftaler, der er truffet under andre forudsætninger, og ikke mindst den præcedens og de standarder vi har – særligt i Nordeuropa. Og folkevandringen lægger pres på et i forvejen presset boligmarkedet.

IFHP besluttede sig i sensommeren 2015 for at tage fat på den aktuelle udfordring. Som en international NGO for fagfolk inden for byudvikling har vi mulighed for at tilføre saglige og apolitiske perspektiver og løsninger på situationen i Europa.

Den indledende statusrapport identificerede tre overordnede udfordringer

i arbejdet med at boligplacere flygtninge med asylstatus:

- Forskellige myndigheder varetager forskellige delopgaver – ofte ukoordineret (boligplacering, sprogundervisning, beskæftigelse, sundhed osv.)
- Der er ofte i forvejen en stor mangel på billige boliger
- Regler og reguleringer forhindrer den nødvendige fleksibilitet

Mulighederne

En workshop i oktober blev afsættet for en tæt granskning af de tre udfordringer. Den resulterede i syv

overvejelser om, hvordan det eksisterende samfund og de nye borgere hurtigere kan blive til gavn for hinanden. Der var tankevækkende mange eksempler på, hvordan systemer og vaner forhindrer en sammenhængende løsning.

For det handler ikke bare om at finde en bolig for de nye borgere, det handler om at give muligheder for, at de kan skabe sig et hjem. Udgangspunktet er, at boligplacering, integration, beskæftigelse, sundhed, skolegang, sprogundervisning osv. skal adresseres samtidigt. Undersøgelser viser, at et er at skaffe tag over hovedet, noget andet er at etablere et hjem. For et hjem er ikke et sted, - det er tilstand.

Fleksible flygtninge boliger

“Vi må bygge flyveren, mens vi flyver”. Det gælder både de fysiske løsninger og i samarbejdet mellem de mennesker, som skal få tingene til at ske.

Af Charlotte Sjølland

De 7 overvejelser

Om boligplacering og integration

1. Det bør overvejes, hvordan boligplacering og integration sammen-tænkes, så det indgår i en integreret strategi
2. Det bør overvejes, hvordan flygtninges og den eksisterende befolknings behov kan imødekommes samtidigt

Om billige boliger

3. Det bør overvejes, hvordan man sikrer en tværsektoriel tilgang, som giver plads til en mangfoldig politisk beslutningsproces
4. Det bør overvejes, hvordan man ved boligplacering kan tages hensyn til demografien af den eksisterende befolkning

Om lovgivning og standarder

5. Det bør overvejes at dispensere for nogle lovkrav (fx planloven);
6. Det bør overvejes om udvalgte zoner kan udpeges til opførelse af nye billige boliger;
7. Det bør overvejes, om der kan ske en gradvis opfyldelse af fx bygningsreglementets bestemmelser og standarder;

De syv overvejelser fører til den samme konklusion; opgaveløsningens “plejer” er udfordret, og alternative tilgange peger på mulige løsninger, som kan udfordre de eksisterende politikker, regler og bestemmelser.

Pilotprojektet viser, at i de fleste lande, inklusiv Danmark, har det kommunale- eller regionale niveau mulighed for at dispensere, afprøve, eksperimentere og oprette “frizoner”.

Men; det kræver en anden indsats end “plejer”, fordi opgaven er ny og det bryder med de seneste årtiers praksis. Derfor; Hvad vil du gøre anderledes for at løse den aktuelle opgave med boligplacering (OG integration) af Europas nye borgere?

Læs mere om de syv anbefalinger, og pilotprojektet på ifhp.org/housing-refugees-and-migrants

Du kan også følge IFHPs blog om emnet på housingrefugees.ifhp.org

Ordene faldt på mødet ‘Boligplacering af flygtninge’, som blev afholdt af IFHP og Dansk Byplanlaboratorium i januar måned. Et arrangement, der trak fulde huse, og dermed viste, at boligplacering af flygtninge er en platform, der brænder her og nu. Flygtningene er her, der er ikke tid til at lave forkro-mede planer. Hvad og hvordan gør vi?

De fremmødte var en blandet landhandel af fagligheder med det til fælles, at de enten er under voldsomt pres for at finde egnede boliger i kommunerne eller har ideer til, hvordan man gennem nytænkning kan løfte opgaven. For opgaven med at finde boliger ligger hos kommunen, der har en måned til at finde en bolig til en flygtning, efter at han har fået asyl.

På mødet delte borgmester Ole Bondo ud af Furesø Kommunes erfaringer med emnet. Derefter fortalte Kristina Krogh fra IFHP om en undersøgelse af problematikken i 10 europæiske lande. Resten af mødet blev brugt på forskellige øvelser, der havde til formål at udveksle erfaringer, udfordringer og behov deltagerne i mellem. Udgangspunktet var spørgs-

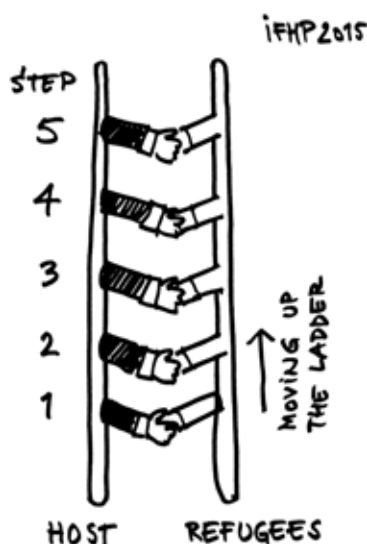
målet: Hvad kan du gøre anderledes i morgen?

Det var ikke et møde, som havde til formål at konkludere. Alligevel tegnede der sig et mønster i samtalerne. Blandt andet at vi skal stoppe med at tale om flygtningeboliger og starte med at tale om billige og fleksible boliger generelt. Og at omfanget af love, regler og § er en udfordring, for slet ikke at tale om administration af dem. Flere af de fremmødte gav udtryk for, at opgaven med at finde boliger blev næsten uoverkommelig, hvis alle retningslinjer skal følges til punkt og prikke. Der er altså behov for at tænke helt ud af boksen, hvis vi skal lykkes med opgaven.

Men først og fremmest var der fra deltageres side et stort engagement og samtalelyst og et ønske om at fortsætte dialogen om emnet. •

Fortsæt diskussionen

I forlængelse af mødet i januar har IFHP og Byplanlaboratoriet arrangeret et nyt møde om emnet. Det har titlen “boliger til flygtninge – og alle andre”. Det er den 18. april i Vejle. Se mere på byplanlab.dk



Et skridt ad gangen

Stigen blev symbolet på HVORDAN man tager fat, når målet er, at de nye borgere og det omgivende samfund skal få mest mulig gavn af hinanden. Udgangspunktet er, at det anerkendes af begge parter, at alle parametre ikke opfyldes fra dag et. Desuden ændrer behovene sig undervejs i takt med, at både kommune og flygtning finder sig til rette. Derfor er anbefalingen, at man begynder med at afstemme forventninger og drøfte rettigheder og forpligtelser mellem den enkelte borger, lokalsamfundet og samfundet. Samtidig med at man aftaler en plan for, hvornår parterne sammen træder et skridt op ad stigen inden for den aftalte tidsperiode. •